

Zmluva o dielo č. 8/2014

uzavretá podľa § 536 a následne Zákona č. 513/91 Zb. obchodný zákonník a § 524 a následne Zákona č. 40/64 Zb – občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

I. Účastníci zmluvy

1. Objednávateľ: **Obec Kostolany pod Tribečom**
Adresa: Obecny úrad Kostolany pod Tribečom č. 70,
951 77 Kostolany pod Tribečom
Zastúpený: Mária Segiňová, starostka obce
IČO : 00 308 129
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Č. účtu:
Tel./Fax: 037/6317201
E-mail: starosta.kostolany@gmail.com
2. Zhotoviteľ: **Ing. Jozef Vyskoč EKOSTAVING, inžinierska
a dodávateľská činnosť**
Adresa: Podhájska 23, 949 01 Nitra
Zastúpený: Ing. Jozef Vyskoč
IČO : 22819983
IČ DPH: SK1020401063
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Nitra
Č. účtu: 31256340/0900
Tel./Fax: 037/7419844, 0905/861010
E-mail: j.vyskoc@tartuf.sk

II. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je:
2.1.1. Vybudovanie podzemných inžinierskych sietí – verejnej kanalizácie v obci Kostolany pod Tribečom za účelom odkanalizovania obce v zmysle podmienok vodohospodárskeho podnikania v rozsahu zadefinovaného v PD a výkazu výmer spracovaného podľa projektu stavby.
2.2. Objednávateľ si vyhradzuje právo zmeny rozsahu predmetu počas plnenia zmluvy. Pripadná zmena rozsahu plnenia a s tým súvisiaca zmena celkovej ceny bude predmetom dodatku k tejto zmluve.

III. Termíny a lehoty plnenia plnenia

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich termínoch plnenia zmluvy:
3.1.1. Odovzdanie staveniska: do 10 pracovných dní odo dňa oznámenia zhotoviteľovi o pridelení NFP z externých, mimorozpočtových zdrojov.
3.1.2. Lehota výstavby: 12 mesiacov od odovzdania – prevzatia staveniska.
3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet tejto zmluvy sa bude realizovať iba v prípade, ak

objednávateľ dostane dostatočný objem nenávratných finančných prostriedkov na financovanie predmetu tejto zmluvy alebo jej samostatne funkčnej časti. Právo rozhodnutia o zahájení realizácie predmetu tejto zmluvy alebo jej funkčnej časti v závislosti od objemu pridelenia NFP prislúcha objednávateľovi.

- 3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 3.4. Dodržanie lehôt plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením záväzku.
- 3.5. O odovzdaní a prevzatí staveniska so všetkými inžinierskymi sieťami spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán záznam. Podpisom záznamu zhotoviteľ potvrdzuje, že stavenisko zodpovedá podmienkam pre riadny a bezpečný výkon prác dohodnutých touto zmluvou.
- 3.6. Pri odovzdaní staveniska objednávateľ zároveň zhotoviteľovi určí miesto, ktoré môže použiť ako zariadenie staveniska potrebného k zhotoveniu diela.

IV. Cena

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán, a to v súlade s úst. § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov podľa PD a ponukového rozpočtu vo výške:

- 4.1.1. Zmluvná cena za realizáciu predmetu zákazky - za výstavbu kanalizácie

421 494,43 EUR bez DPH

- 4.1.2. DPH 20% **84 298,89 EUR**

- 4.1.3. Zmluvná cena za realizáciu predmetu zákazky

505 793,32 EUR vrátane DPH

- 4.1.4. Zmluvná cena za realizáciu predmetu zákazky slovom

Päťstošesťtisícšesťstodevädessiattri EUR a 32 centov vrátane DPH

- 4.2. V rozpočte uvedené jednotkové ceny dodávaných tovarov a prác zahŕňajú všetky náklady zhotoviteľa na riadne zhotovenie predmetu plnenia zmluvy podľa projektovej dokumentácie.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že objektivizovanie ceny diela od plánovaného ukončenia diela v pôvodných uzatvorených Zmluvách o dielo bude počas realizácie diela indexované podľa platných indexov Štatistického úradu SR.
- 4.4. Spolu s dodávkou odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi: 3 x projekt skutočného vyhotovenia, 3x geodetickú dokumentáciu skutočného zamerania stavby vyhotovenú zodpovedným geodetom v súradnicovom systéme, aj na diskete, protokol o funkčnom odskúšaní, atesty od použitých tovarov a materiálov, záručné listy, návody na údržbu v slovenskom jazyku a pod. Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok riadnym zhotovením diela t.j. bez väd a nedorobkov. O ukončení prác sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí

- stavby.
- 4.5. Cena prípadných navyiac prác bude dohodnutá dodatkom k zmluve o dielo a spracovaná za podmienok dodržania zákona o cenách č. 18/1996.Z.z. t.j. individuálnou kalkuláciou v zmysle platného cenníka CENEKON v období realizácie navyiac prác, pričom ako j. c. sa použije cena v ponuke.
 - 4.6. K zmene ceny môže dôjsť:
 - 4.6.1. v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu dodávky zo strany objednávateľa,
 - 4.6.2. pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom,
 - 4.6.3. pri zmene zákonnej sadzby DPH.
 - 4.7. Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa ZOD bude nasledovný:
 - 4.7.1. každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému výkazu výmer (ďalej rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa a v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby (projektant, autorizovaný geodet ...).
 - 4.7.2. v prípade súhlasu týchto účastníkov so zmenou, vypracuje zhotoviteľ rozpočet navyiac prác a dodatok k zmluve o dielo.
 - 4.7.3. v prípade zvyšovania ceny plnenia za realizáciu predmetu zákazky musia byť dodržané postupy vyšpecifikované v ustanoveniach § 10a Zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V. Platobné podmienky

- 5.1. Ak objednávateľ získa finančné prostriedky z mimorozpočtových (externých) zdrojov na financovanie predmetu tejto zmluvy zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu za zmluvné dielo postupne na základe faktúr. Od doby nadobudnutia finančných prostriedkov vzniká právo zhotoviteľovi vystavovať faktúry v mesačných intervaloch. Súčasťou faktúry bude objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác.
- 5.2. Faktúra bude splatná do 30 dní odo dňa doručenia.
- 5.3. Zhotoviteľ je povinný vo faktúrach uvádzať okrem údajov pre daňový doklad v zmysle príslušných právnych predpisov aj registračné číslo zmluvy o dielo objednávateľa, inak je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť bez zaplatenia na doplnenie údajov.
- 5.4. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením niektorej časti zmluvného plnenia, je objednávateľ oprávnený vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01% za každý deň omeškania. Nárok objednávateľa na náhradu škody tým nie je dotknutý.
- 5.5. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením oprávnene a riadne vystavenej faktúry za zmluvné dielo, môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,01% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 5.6. Faktúra – daňový doklad bude obsahovať nasledovné údaje:
 - označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo,
 - číslo faktúry, registračné číslo zmluvy o dielo objednávateľa, deň jej odoslania a deň splatnosti,
 - označenie peňažného ústavu a č. účtu na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú sumu s rozpisom už fakturovaných čiastok a účtovanú čiastku dane z pridanej hodnoty,
 - označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - pečiatka a podpis zodpovedného zástupcu zhotoviteľa, označenie diela,
 - prílohu - súpis vykonaných prác a zápis o odovzdaní a prevzatí stavby.

VI. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 6.4. Zhotoviteľ je zaviazaný zhotoviť dielo podľa tejto zmluvy, t.j. všetky jeho časti spočívajúce v dodávke, ako aj vo vykonaní stavebných a montážnych prác, musia byť dodané kompletne v patričnej kvalite, zodpovedajúcej schválenému projektu, vrátane jeho prípadných zmien. Dielo i jeho jednotlivé časti musia odpovedať platným STN, ISO, technickým požiadavkám na stavebné výrobky v zmysle zákona č. 142/1991 Zb., a ďalším platným právnym prepisom a musí byť v súlade s podmienkami všetkých stavebných povolení.
- 6.5. Záručná doba na celé dielo je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Odlišná dĺžka záruky sa môže týkať iba tých tovarov, u ktorých výrobca určuje odlišnú záručnú dobu. V týchto prípadoch zodpovedá dĺžka záručnej doby záruke poskytovanej výrobcom.
- 6.6. Objednávateľ bude reklamovať prípadné vady diela v písomnej forme: faxom, listom alebo e-mailom.
- 6.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 7 dní od jej doručenia, pokiaľ sa v individuálnom prípade písomne nedohodnú inak.
- 6.8. Zhotoviteľ preberá záväzok k odstráneniu väd, ktoré vznikli porušením jeho povinností v záručnej dobe a súčasne sa zaväzuje, že v priebehu vykonávania rôznych prác, súvisiacich s touto zmluvou, bude činiť opatrenie zamedzujúce vzniku nekvalitne prevedených prác.

VII. Postup a organizácia práce

- 7.1. Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najvýhodnejší k riadnemu zhotoveniu diela pri rešpektovaní účelu zmluvy, zmluvných termínov, harmonogramu, dohôd o postupnom dokončovaní diela, koordinácii prác s ďalšími subdodávateľmi a súbežnej prevádzky objednávateľa. Pri zabezpečovaní postupu prác je zhotoviteľ povinný dbať o oprávnené záujmy susedov v mieste zhotovovaného diela.
- 7.2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi mená osôb, ktoré sa budú počas plnenia tejto zmluvy zdržiavať na pracovisku a meno zodpovedného riadiaceho zamestnanca.
- 7.3. Zo všetkých jednaniach budú spísané zápisnice zástupcom objednávateľa, ktoré podpíšu všetci prítomní.
- 7.4. Všetok personál zhotoviteľa a jeho subdodávateľov bude dodržiavať predpisy na ochranu zdravia a bezpečnosti pri práci, ako aj požiarne predpisy, ktoré sa vzťahujú na predmet tejto zmluvy.

- 7.5. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať na pracovisku čistotu a poriadok. Zhotoviteľ tiež zodpovedá za odvoz a likvidáciu odpadov na vlastné náklady podľa platných predpisov. Zhotoviteľ je povinný pred zahájením stavebných prác zdokumentovať fotodokumentáciou jestvujúci stav staveniska- (stav komunikácii a pod.) Pri odovzdaní každej etapy (časti) zmluvnej dodávky je zhotoviteľ povinný pracovisko vypratať a odovzdať ho objednávateľovi čisté a uvoľnené.
- 7.6. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady predchádzať vzniku škôd tretím osobám v súvislosti s plnením jeho záväzku zo zmluvy.

VIII. Stavbyvedúci. Stavebný denník

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať pripomienky GP len vtedy, ak sú dokázateľné v zhode so stanoviskami a pripomienkami objednávateľa a v zhode s touto zmluvou. Technický dozorca objednávateľa bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich akosť a vykonávať zápisy v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Tým objednávateľ nepreberá v zmysle stavebného zákona zodpovednosť za riadne prevedenie diela, ktoré prináleží zhotoviteľovi. Technický dozorca objednávateľa je oprávnený takisto k preberaniu jednotlivých, samostatne odovzdávaných, častí diela.
- 8.2. Stavbyvedúci alebo jeho zmocnený zástupca ako zodpovedná osoba zhotoviteľa musí byť na stavbe neustále prítomný. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku neustále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu prác, je povinná informovať objednávateľa o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo v priebehu vykonávania prác.
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne počas celú dobu plnenie záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá stavebný zákon 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 8.4. Zhotoviteľ prostredníctvom stavbyvedúceho, popri prípade ním písomne poverenej osoby, bude do stavebného denníku zapisovať všetky údaje, ktoré sú dôležité pre riadne vykonanie diela a ktoré majú vplyv na plnenie záväzku zo zmluvy.
- 8.5. Stavebný denník musí byť prístupný v priebehu výstavby kedykoľvek počas pracovnej doby, vrátane prípadných predĺžených či nočných smien. Objednávateľ a zástupcovia ďalších oprávnených orgánov sú oprávnení kedykoľvek do neho nazerať a žiadať z neho výpisy.
- 8.6. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca, zásadne v ten deň, kedy boli práce vykonané. Osoby, ktoré môžu vykonávať potrebné záznamy v denníku, sú i technický dozorca objednávateľa, pracovník generálneho projektanta, poverený výkonom autorského dozoru, ďalej orgány štátneho stavebného dohľadu.
- 8.7. Zmluvné strany sa dohodli, že žiadny záznam v stavebnom denníku nemôže zmeniť obsah tejto zmluvy.
- 8.8. Prípadné navyše práce budú zapísané v stavebnom denníku, ktorých cena je stanovená podľa jednotkových cien v ponukovom rozpočte. V prípade, že budú vykonané práce, ktoré nie sú predmetom položkového rozpočtu tieto budú fakturované podľa platného cenníka v čase fakturácie, ale len za podmienok, že tieto boli odsúhlasené v stavebnom denníku.

IX. Kontrola vykonávania diela

- 9.1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob vykonávania diela zhotoviteľom prostredníctvom technického dozoru objednávateľa.

- 9.2. Technický dozorca objednávateľa je oprávnený pri zisťovaní závad v priebehu výkonu prác požadovať, aby zhotoviteľ takéto vady odstránil a dielo vykonával riadnym spôsobom. Odstránenie väd je zhotoviteľ povinný realizovať na svoje náklady a v určenej lehote.
- 9.3. Zhotoviteľ zašle objednávateľovi písomné ukončenie predmetu zmluvy o dielo minimálne 7 pracovných dní vopred. Splnenie zmluvnej dodávky, objednávateľ potvrdí zhotoviteľovi preberacím protokolom, z ktorého bude zrejmý najmä druh, množstvo, miesto vykonania prác, výsledok ich funkčného odskúšania, opis prípadných väd a nedorobkov so stanovením lehôt na ich odstránenie.

X. Poistenie a ochrana zdravia pri práci.

- 10.1. Zhotoviteľ je zo zákona poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví pracovným úrazom alebo chorobou z povolania.
- 10.2. Zhotoviteľ je tiež poistený pre prípad škody spôsobenej na zariadeniach a stavenisku živelnými pohromami, krádežou a pre prípad škôd spôsobených tretím osobám.

XI. Podmienky vykonania diela

- 11.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela zbavené práv tretích osôb v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie.
- 11.2. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ na ňom mohol začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi všetky stavebné povolenia, záznam o vytýčení podzemných a nadzemných vedení a inžinierskych sietí na stavenisku so súhlasmi a podmienkami, za ktorých je možné vykonávať dielo.
- 11.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inž. sietí, ktoré nebudú vytýčené pri odovzdaní staveniska.
- 11.4. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska vytýčené základné smerové a výškové body. Objednávateľ súčasne presne vymedzí hranice staveniska. Prevzatie vytýčených bodov zhotoviteľ písomne potvrdí.
- 11.5. Súčasne s odovzdaním staveniska si zabezpečí zhotoviteľ zriadenie ciest na príchod a príjazd na stavenisko.
- 11.6. Objednávateľ k termínu odovzdania staveniska určí zemníky a skládky odpadov a sute z realizácie stavebnej časti o potrebnej ploche a prístup k nim v max. vzdialenosti 5 km od staveniska. Poplatky spojené so skladovaním znáša zhotoviteľ.
- 11.7. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša objednávateľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza zhotoviteľ za dobu, po ktorú je v omeškani.
- 11.8. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v dvoch vyhotoveniach pred odovzdaním staveniska a právoplatné stavebné povolenie so všetkými vyjadreniami, ktoré boli priložené k žiadosti o rozkopávkové povolenia.

XII. Bezpečnosť a ochrana zdravia

- 12.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje :
- 12.1.1. Dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku objednávateľa
- 12.1.2. Zaisťovať vlastný dozor nad bezpečnostnými prácami v zmysle vyhlášky č. 374/1990 zb. SÚBP a zákona č. 330/1996 Z.z. a prevádzkať sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou

práce pri činnosti na pracoviskách objednávateľa v zmysle § 133 ods. d. Zákonníka práce.

- 12.1.3. Vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík na pracovisku objednávateľa.
- 12.2. Objednávateľ sa zaväzuje účinne spolupracovať pri zabezpečení ochrany a bezpečnosti práce a požiarnej ochrany, pokiaľ na stavbe príde k súbehu prác objednávateľa s činnosťami ostatných dodávateľov objednávateľa. Osoby vykonávajúce technický dozor, sú povinné dozerať na dodržiavanie predpisov o bezpečnosti pri práci a o požiarnej ochrane, a dodržiavať medzi zmluvnými stranami dohodnuté podmienky.

XIII. Vlastníctvo diela a zodpovednosť za škody

- 13.1. Časti diela, na ktoré bola vystavená faktúra zhotoviteľom a uhradená objednávateľom prechádzajú dňom úhrady do vlastníctva objednávateľa. Ostatné časti rozpracovaného diela zostávajú vo vlastníctve zhotoviteľa.
- 13.2. Dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho častí prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na ňom na objednávateľa, a to bez ohľadu na dobu nadobudnutia účinnosti.
- 13.3. V prípade, že príde k poškodeniu alebo ukradnutiu súčasti diela po prechode nebezpečenstva vzniku škody na veci na objednávateľa, zhotoviteľ za úplatu a za dohodnutých podmienok s objednávateľom takúto závalu odstráni.

XIV. Odovzdanie a prevzatie diela

- 14.1. Objednávateľ prevezme dielo, alebo jednotlivé časti diela, dokončené v súlade s touto zmluvou od zhotoviteľa po ich dokončení, písomným protokolom o odovzdaní. Protokol bude podpísaný štatutárnymi zástupcami.
- 14.2. Celé dielo je považované za skončené po ukončení všetkých prác uvedených v článku II. tejto zmluvy, pokiaľ sú tieto práce ukončené riadne a včas a zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi všetky doklady. Pokiaľ sú v tejto zmluve použité termíny ukončenia diela, alebo deň odovzdania alebo deň ukončenia úspešného preberania, rozumie sa tým deň, v ktorom príde k podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 14.3. Najneskôr tri dni pred kolaudáciou diela, alebo jeho častí, predloží zhotoviteľ objednávateľovi dokumentáciu skutočného zhotovenia a rovnako všetky povinné doklady k výrobkom a zariadeniam, revíznej správy, atesty certifikáty a protokoly o vykonaní skúšok.
- 14.4. Odovzdanie diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.

XV. Ostatné záväzky objednávateľa

- 15.1. Objednávateľ je oprávnený v priebehu plnenia zmluvných záväzkov upresniť odovzdané podklady. Pri takomto upresnení bude vždy zároveň uzatvorená dohoda o prípadnom vplyve takýchto zmien na dojednané zmluvné podmienky.
- 15.2. Odovzdané podklady sú súčasťou obchodného tajomstva a bez súhlasu objednávateľa nesmú byť použité k inému účelu ako k akému boli zhotoviteľovi odovzdané, ani nesmú byť žiadnym iným spôsobom zverejnené.
- 15.3. V schválenom mieste bude zhotoviteľ oprávnený sa napojiť na zdroje energie pre výstavbu. Všetky úpravy, poplatky a úhrady za odbery z tohto plynuce sú súčasťou plnenia zhotoviteľa a ceny diela.



XVI. Ostaté závazky zhotoviteľa

- 16.1. Zhotoviteľ je povinný odovzdať vypratane stavenisko a zbavené akýchkoľvek zostatkov materiálu, ktoré majú súvislosť s plnením záväzku podľa tejto zmluvy, a to najneskôr do jedného týždňa po dokončení predmetu diela podľa tejto zmluvy.
- 16.2. Zhotoviteľ je povinný udržiavať vjazdy na stavenisko, zabezpečiť na svoj náklad umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v priebehu zhotovovania diela.
- 16.3. Zhotoviteľ tiež zodpovedá za to, že osoby, ktoré budú plniť túto zmluvu zabezpečovať sa budú zdržiavať iba vo vyhradených priestoroch pracoviska a budú dodržiavať technologické postupy a normy platné pre nimi vykonávané činnosti ako aj predpisy BOZ a PO.
- 16.4. Zhotoviteľ podľa potreby bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela, ktorý má právo zvolávať kontrolné dni stavby podľa vlastného uváženia.

XVII. Odstúpenie od zmluvy

- 17.1. Podmienky zmeny zmluvy a odstúpenie od zmluvy :
- 17.2. Zmluvné strany môžu požadovať zmenu zmluvy, alebo od zmluvy odstúpiť za podmienok daných príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka.
- 17.3. Za podstatné porušenie zmluvy sa pritom považuje najmä :
 - omeškanie s plnením dohodnutých termínov dlhšie než mesiac
 - nekvalitné prevedenie prác
 - nekvalitnej dodávky výrobkov
 - nedodržanie platných predpisov BOZ a požiarnej ochrany
- 17.4. V prípade odstúpenia od zmluvy z uvedených dôvodov, uhradí objednávateľ dodávateľovi skutočne prevedené práce v zmysle PD ku dňu vypovedania zmluvy.
- 17.5. Odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom, keď písomný prejav vôle zmluvnej strany, ktorý obsahuje oznámenie o odstúpení od zmluvy, bude doručený druhej zmluvnej strane.

XVIII. Vyššia moc

- 18.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, a ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a iné.
- 18.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadá druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

XIX. Ostatné dojednania

- 19.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.
- 19.2. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 19.3. V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy je povinný zhotoviteľovi uhradiť vynaložené náklady a ušlý zisk.



- 19.4. K návrhom dodatku k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 19.5. Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia prednostne ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné právne vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka ako aj ďalšími, na zmluvné záväzky sa vzťahujúcimi predpismi a normami.
- 19.6. Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto zmluvy, rozpory vo výklade niektorých jej ustanovení alebo rozpory pri uzatváraní dodatkov riešiť cestou zmieru a vzájomným rokovaním.
Ak pri riešení rozporov nedôjde k súhlasnému stanovisku zmluvných strán ani na rokovaní štatutárnych orgánov, je ktorákoľvek strana oprávnená predložiť spor na rozhodnutia príslušnému súdu.
- 19.7. Akékoľvek dojednania, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 19.8. V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, štatutárnych orgánov ako aj spôsobu ich konania za zmluvnú stranu, bankového spojenia a čísla účtu, strana, ktorej sa niektorá z týchto zmien týka, oznámi druhej zmluvnej strane túto skutočnosť a to bez zbytočného odkladu.
- 19.9. Zmluva sa uzatvára v 3-och rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane 2 originály rovnopisov a zhotoviteľ 1 originál rovnopisu. Neoddeliteľnú súčasť zmluvy tvoria jej Prílohy:

Príloha č. 1 - Krycí list rozpočtu
Príloha č. 2 - Vyplnený výkaz výmer

V Kostolnoch pod Tribečom

dňa: 22.08.2014

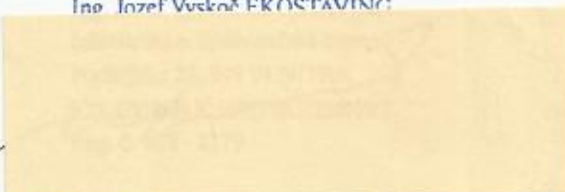


objednávateľ

V Nitre

dňa: 22/08/2014

Ing. Jozef Vyskoč EKOSTAVING


zhotoviteľ