

K Ú P N A Z M L U V A

uzatvorená medzi

predávajúcim : **COOP Jednota Trenčín**, spotrebné družstvo
Mierové námestie 19 , 912 50 Trenčín
IČO : 00 168 912 , DIČO : 2020382111
zapísané v obchodnom registri u Okresného súdu v
Trenčíne, oddiel Dr., vl. č. 8 / R
zastúpené: Ing. Igorom Matejovom, predsedom
predstavenstva a Gabrielou Pavlíčkovou,
podpredsedom predstavenstva

a

kupujúcim : **OBEC K O S T O L N É**
916 13 Kostolné č. 1
IČO : 00311707
zastúpená: Miroslavom Cibulkom, starostom obce

I.

Predávajúci COOP Jednota Trenčín, spotrebné družstvo, zastúpené Ing. Igorom Matejovom, predsedom predstavenstva a Gabrielou Pavlíčkovou, podpredsedom predstavenstva, je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti CKN parcely registra „C“ č. 82/2 o výmere 1502 m², zastavané plochy a nádvoria.

Vlastníctvo predávajúceho je zapísané na LV č. 16 pre k.ú. Kostolné, obec Kostolné u Okresného úradu Myjava, odbor katastrálny v podiele 1/1.

II.

Predávajúci COOP Jednota Trenčín, spotrebné družstvo, Mierové námestie 19, Trenčín predáva a OBEC KOSTOLNÉ odkupuje do svojho vlastníctva nehnuteľnosť pozemok, CKN parcelu registra „C“ č. 82/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 357 m², ktorá vznikla oddelením od pozemku, CKN parcely registra „C“ č. 82/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1502 m², podľa geometrického plánu č. 720-22/2017 zo dňa 6.3.2017, vyhotoveného Geodetickou kanceláriou Ing. Richard Bunčiak, Športová 675/1, Stará Turá v podiele 1/1.

III.

Medzi obidvomi zmluvnými stranami je vzájomne dohodnutá kúpna cena odpredávaných nehnuteľností označených v bode II. zmluvy **vo výške 7.854 €**, slovom sedemtisícosemstopäťdesiatštyri eur, ktorú kupujúci uhradí pri podpise kúpnej zmluvy na účet predávajúceho, č.ú. SK86 1111 0000 0012 5791 9009, VS : 321030, UniCredit Bank pobočka Trenčín.

Cena je dohodnutá v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Kostolné č. 3/2017 zo dňa 16.3.2017, ktorým bolo aj schválené uzavretie kúpnej zmluvy a výška kúpnej ceny.

IV.

Predávajúci prehlasuje, že predmet predaja a kúpy nie je zatažený žiadnymi ťarchami, vecnými bremenami a právami tretích osôb, ktoré by v budúcnosti mohli kupujúcemu znemožňovať riadne užívanie predmetu kúpy.

Zmluvné strany uvádzajú, že právny úkon vykonávajú slobodne, vážne a bez obmedzenia zmluvnej voľnosti.

Kupujúci prehlasuje, že pozná predmet predaja a kúpy a že tento odkupuje v stave v akom stojí a leží v deň podpísania kúpnej zmluvy. Súčasne udáva, že voči stavu predmetu predaja a kúpy nemá a nebude mať žiadne výhrady, a s týmto je uzrozmeneý.

Poplatok za vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností uhradza kupujúci.

Na základe tohto skutkového a právneho stavu zmluvné strany vyhotovia Protokol o odovzdaní a prevzatí odpredávaných nehnuteľností.

V.

Účinky tejto kúpnej zmluvy nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Myjava, odbor katastrálny o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho.

Po právoplatnosti vkladu do katastra nehnuteľností žiadajú účastníci zmluvy, aby bol vykonaný zápis vlastníctva k predmetu predaja a kúpy na LV pre k. ú. Kostolné tak, že v časti B. LV bude zapísaný ako vlastník kupujúci **OBEC KOSTOLNÉ, IČO : 00311707 v podiele 1/1.**

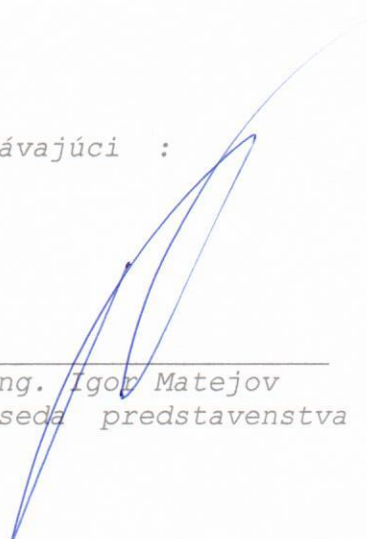
VI.

Zmluva je spísaná v 5 vyhotoveniach, zmluvné strany ju po prečítaní uznávajú za prejav ich slobodnej a ničím nerušenej vôle, uvádzajú že majú ničím nerušené právo s nehnuteľnosťou nakladať a jej obsah ako záväzný pre obe strany schvaľujú a podpisujú.

V Trenčíne dňa 17.05.2017

Predávajúci :

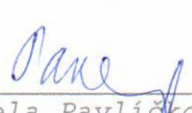
Kupujúci :



Ing. Igor Matejov
predseda predstavenstva



Miroslav Cibulka
starosta obce



Gabriela Pavličková
podpredsa predstavenstva




SPOTREBNÉ DRUŽSTVO
Mierové námestie č.19
912 50 TRENCÍN
I. - 02