UniCredit Bank

ZMLUVA o úvere
číslo: 000743/CORP/2018

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 – Michle, Česká republika, IČ: 649 48 242, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe pod sp. značkou B 3608,
organizačná zložka:
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 47 251 336 , zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Po, vložka číslo: 2310/B
(ďalej len „**banka**")
obchodné miesto banky: v Prešove, Hlavná 29 PSČ: 080 01
č. tel.: +421 51 7729 613 fax: +421 51 7563 000

a

1.2. KLIENT

Názov:	**Obec Tašuľa**
Sídlo:	Tašuľa 20, 072 52 Tašuľa
IČO:	00 325 872
Podľa:	zoznamu obcí (nariadenie vlády SR č. 258/1996 Z. z.; IČO na základe potvrdenia o pridelení identifikačného čísla vydaného Štatistickým úradom SR, Krajská správa v Košiciach, zapísaný v registri organizácií vedenom Štatistickým úradom SR),
v mene ktorého koná:	Milan Hrešo, starosta obce (rodné číslo: 600607/7495)
údaje pre doručovanie a komunikáciu:	Tašuľa 20, Tašuľa PSČ: 072 52 č. tel.: +421 56 6598 260

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA A PREDMET ZMLUVY

2.1. Banka sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve o úvere (ďalej len „**táto zmluva**") dočasne poskytne v prospech klienta peňažné prostriedky (úver) v dojednanej výške a klient sa zaväzuje použiť úver na dohodnutý účel a za dojednaných podmienok poskytnuté peňažné prostriedky (istina úveru) vrátiť, zaplatiť úroky a dojednané odplaty (poplatky) a náhrady, poskytnúť potrebnú súčinnosť a splniť súvisiace záväzky podľa tejto zmluvy.
2.2. Táto zmluva sa uzatvára na základe žiadosti klienta zo dňa: 17.10.2016.

2.3. Základné podmienky úveru:

2.3.1.	Výška a mena úveru (číslom, mena v skratke): =982.749,83 EUR; slovom: deväťstoosemdesiatdvatisíc sedemstoštyridsaťdeväť eur a osemdesiattri centov (**dojednaná výška úveru**).
2.3.2.	Účelom použitia úveru je financovanie obstarania dlhodobého hmotného majetku, a to výstavby novej stavby (ďalej aj len „**projektovaná investícia**") podľa určenia v základných údajoch o obstaraní projektovanej investície v tejto zmluve nižšie a určených výdavkov súvisiacich s obstaraním projektovanej investície, ak také sú.
2.3.3.	Obdobie čerpania: prvý deň, kedy možno čerpať úver je deň uzavretia tejto zmluvy a posledný deň, kedy možno čerpať úver, je 31.08.2019 (dátum posledného čerpania úveru).
2.3.4.	Deň splatnosti istiny úveru je 31.03.2020.
2.3.5.	Úroková sadzba na určenie výšky úrokov sa určuje na jednotlivé Oceňovacie obdobia v dĺžke jeden (1) mesiac, súčtom referenčnej sadzby EURIBOR s lehotou splatnosti jeden (1) mesiac (1M EURIBOR) a marže 1,30 % p. a.
2.3.6.	Banke patrí počiatočný poplatok za prevzatie záväzku poskytnúť úver, splatný jednorazovo vo výške 0,20 % z dojednanej výšky úveru a poplatok za administrovanie úveru vo výške 0,00 % za rok (p. a.) z nevráteného zostatku istiny.
2.3.7.	Banke patrí poplatok z nečerpanej alebo nedočerpanej sumy úveru vo výške 0,00 % p. a.
2.3.8.	Určeným účtom je bežný účet klienta vedený bankou pod medzinárodným bankovým číslom účtu (IBAN): SK64 1111 0000 0013 9780 3008 v mene EUR.
2.3.9.	Prirážka pre určenie sadzby úrokov z omeškania je: 10,00 % p. a.

2.4. Základné údaje o obstaraní projektovanej investície (Údaje o projekte):

2.4.1. Projektovanou investíciou je „Výstavba spoločných zariadení PÚ" (ďalej aj len „**projektovaná stavba**").

(1) Na uskutočnenie projektovanej stavby vydal stavebný úrad, ktorým je Spoločný Obecný úrad Sobrance, Obec Jenkovce, stavebné povolenie pod číslom 63/2015 zo dňa 17.11.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.12.2015.

(2) Projektovaná stavba bude umiestnená v katastrálnom území Tašuľa, obec TAŠUĽA, okres Sobrance, a to na pozemkoch (parcely registra „C"):
parcelné číslo 1512 o výmere 3814 m^2, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria,
parcelné číslo 1532 o výmere 8395 m^2, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria,
parcelné číslo 1535 o výmere 17469 m^2, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria,
parcelné číslo 1542 o výmere 10712 m^2, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria,
parcelné číslo 1580 o výmere 2846 m^2, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria,
parcelné číslo 1581 o výmere 1894 m^2, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria,
parcelné číslo 1583 o výmere 1728 m^2, druh pozemku Ostatné plochy,
evidované v katastri nehnuteľností v katastrálnom operáte citovaného katastrálneho územia vedeného na liste vlastníctva č. 1164 (ďalej len „**stavebný pozemok**"). Vlastníkom stavebného pozemku je klient.

(3) Projektovaná stavba je prístupná z verejnej komunikácie.

2.4.2. Klient nadobudne projektovanú stavbu s príslušenstvom do vlastníctva ako objednávateľ na základe zmlúv s jedným alebo s viacerými zhotoviteľmi alebo inými dodávateľmi (ďalej aj len „**dodávateľ projektovanej investície**").

2.4.3. Klient vyhlasuje, že obstaranie projektovanej investície spĺňa podmienky projektu spôsobilého na financovanie z prostriedkov Európskych spoločenstiev a štátneho rozpočtu formou nenávratného finančného príspevku z Programu rozvoja vidieka 2014 – 2020, opatrenie s názvom Investície do hmotného majetku (ďalej aj len „**príspevok**"), na základe zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi klientom ako konečným prijímateľom a poskytovateľom podpory, ktorým je (ako riadiaci orgán) Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, ktoré zastupuje Pôdohospodárska platobná agentúra, Dobrovičova 12, Bratislava (ďalej len „**agentúra**"), ktorá bola uzavretá medzi agentúrou a klientom dňa 31.05.2016 pod č. 043KE050007 v znení jej viacerých dodatkov, naposledy dodatku č. 2 zo dňa 21.03.2018 (v tejto zmluve aj len „**zmluva o príspevku**") na základe žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, ktorú podal klient ako žiadateľ (ďalej aj len „**žiadosť o príspevok**").

(1) Projektovaná investícia je bližšie určená v projekte (projektovom zámere) s názvom Vybudovanie spoločných zariadení PÚ v obci Tašuľa, vypracovanom klientom, ktorý bol predložený banke (ďalej aj len „**projekt**"), k čomu klient vyhlasuje, že projekt vyhovuje podmienkam poskytnutia príspevku podľa výzvy na predkladanie žiadostí o príspevok (projektových zámerov) zverejnenej poskytovateľom príspevku (ďalej aj len „**výzva poskytovateľa**"). Klient vyhlasuje, že každá zmluva s dodávateľom projektovanej investície (podľa druhu projektovanej investície napr. kúpna zmluva, zmluva o dodávkach na obstaranie projektovanej stavby) je alebo bude uzavretá s osobami na to oprávnenými a aj inak spôsobilými a v súlade s výzvou poskytovateľa, so zmluvou o príspevku alebo inak určenými podmienkami pre poskytnutie príspevku vrátane spôsobu uzatvárania takýchto zmlúv (osobitne aj použitia verejného obstarávania, ak sa podľa týchto podmienok požaduje). Podľa okolností môže banka požadovať predloženie zmluvy s dodávateľom projektovanej investície a preukázanie, že bola uzavretá v súlade s podmienkami pre poskytnutie príspevku, čomu sa klient zaväzuje vyhovieť predložením rovnopisu alebo vierohodnej kópie zmluvy a listín o priebehu obstarávania tovarov, stavebných prác a služieb financovaných s použitím príspevku, požadovaných agentúrou.

(2) Príspevok bude poskytnutý v jednej alebo vo viacerých platbách za určité obdobia ako refundácia (náhrada skutočne vynaložených výdavkov) na základe schválenia žiadosti klienta o platbu príspevku (ďalej aj len „**žiadosť o platbu**") predloženej agentúre a bude splatný na bežný účet klienta zriadený na tento účel v banke (ďalej len „**osobitný účet**") ktorým je bežný účet klienta vedený bankou pod medzinárodným bankovým číslom účtu (IBAN): SK42 1111 0000 0013 9780 3016 v mene EUR.

2.4.4. Výdavkami na obstaranie projektovanej investície, na ktoré sa vzťahuje táto zmluva, sú náklady na obstaranie projektovanej stavby v sume 982.749,83 EUR, ktorá zahŕňa daň z pridanej hodnoty (ďalej aj len „**celkové náklady projektu**"), z toho podľa zmluvy o príspevku suma 982.749,83,- EUR sú výdavky oprávnené na príspevok (ďalej aj len „**oprávnené výdavky**"). Rozpočet celkových nákladov projektu je v **prílohe č. 1** tejto zmluvy.

2.4.5. Dojednáva sa, že zdrojom financovania oprávnených výdavkov sú **(i)** úverom poskytnuté peňažné prostriedky podľa tejto zmluvy a **(ii)** príspevok, ktorého výška podľa zmluvy o príspevku je =982.749,83,- EUR, čo je 100 % oprávnených výdavkov s tým, že použitá suma úveru podľa tejto zmluvy na financovanie oprávnených výdavkov nepresiahne sumu oprávnených výdavkov podľa zmluvy o príspevku alebo primerane nižšiu sumu ceny alebo cien podľa zmlúv s dodávateľom alebo dodávateľmi projektovanej investície uzavretých v súlade s podmienkami zmluvy o príspevku. Ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, na financovanie celkových nákladov projektu, ktoré nie sú oprávnenými výdavkami, ak také sú, použije klient vlastné peňažné prostriedky.

2.5. Časť obsahu tejto zmluvy, pokiaľ nie je v nej dojednané inak, určujú obchodné podmienky banky pre úvery podnikateľom (ďalej len „**obchodné podmienky**"), s ktorými sa klient pred uzavretím tejto zmluvy oboznámil, v tomto rozsahu súhlasí s nimi, čo potvrdil vlastným podpisom na nich a jedno ich vyhotovenie prevzal. Výrazy v tejto zmluve uvedené s veľkým začiatočným písmenom majú význam im priradený v obchodných podmienkach.

III. ČERPANIE ÚVERU A PODMIENKY ČERPANIA

3.1. Banka poskytne peňažné prostriedky do dojednanej výšky úveru v prospech klienta jednorazovo alebo postupne po častiach (tranžiach) v Období čerpania, na riadne a včas predloženú písomnú žiadosť klienta o čerpanie úveru podľa vzoru uvedeného **v prílohe č. 2** tejto zmluvy, prípadne podľa vzoru, ktorý bude klientovi bankou oznámený po uzavretí tejto zmluvy (žiadosť o čerpanie úveru) a v mene klienta podpísanú osobou (osobami) na to oprávnenou podľa písomného oprávnenia, ktorého vzor je pripojený v **prílohe č. 3** k tejto zmluve, ktorá vyhovuje podmienkam tejto zmluvy.
3.1.1. Banka poskytne požadované peňažné prostriedky len na výdavky, ktoré sú oprávnenými výdavkami, alebo na výdavky celkových nákladov projektu, ktoré nie sú oprávnenými výdavkami, ak je úver dojednaný ako zdroj ich financovania, a to úhradou faktúr, nie však preddavkových faktúr vystavených dodávateľmi projektovanej investície vrátane dane z pridanej hodnoty zahrnutej do fakturovanej sumy vo faktúrach dodávateľov projektovanej investície alebo podľa dovozných dokladov pri dovoze a bez zadržiavanej časti fakturovanej sumy splatnej v neskoršom čase (tzv. zádržné), ak taká je.
3.1.2. Ak nie je v tejto zmluve určené alebo so súhlasom banky v žiadosti o čerpanie úveru uvedené inak, úver podľa tejto zmluvy banka poskytne v prospech Určeného účtu alebo v prospech iného účtu klienta v banke (platobný účet), pričom, ak má byť v tomto prípade úver použitý na plnenie určitého záväzku klienta, žiadosť o čerpanie úveru je účinná len **(i)** spolu s prevodným príkazom na ťarchu tohto účtu a v prospech veriteľa klienta (napr. dodávateľa projektovanej investície) v sume plateného záväzku a, **(ii)** ak nemá byť celá suma záväzku platená len z čerpania úveru (napr. platená suma dane z pridanej hodnoty alebo ak by čerpaním úveru poklesol touto zmluvou požadovaný podiel neúverových zdrojov na financovaní celkových nákladov projektu), len ak je na platobnom účte dostatočný zostatok vlastných peňažných prostriedkov klienta na úhradu celej platenej (napr. fakturovanej) sumy. Ak medzi bankou a klientom nie je iná dohoda, banka úver poskytne len ak právo klienta nakladať s prostriedkami na platobnom účte nie je obmedzené, s výnimkou obmedzení dohodnutých s bankou.

3.2. Banka peňažné prostriedky v prospech klienta alebo ich časť poskytne, len ak sú riadne a včas splnené Podmienky čerpania určené v tejto zmluve alebo v obchodných podmienkach banky, na ktoré odkazuje táto zmluva.

3.3. Podmienkami čerpania **pri prvom čerpaní úveru** je, že najneskôr ku dňu čerpania úveru

3.3.1. banke bol predložením listiny alebo listín alebo inak preukázaný uspokojivý stav prípravy alebo uskutočňovania účelu použitia úveru a použitia neúverových zdrojov, ak je dojednané, a to najmä boli splnené nasledovné podmienky a bola predložená nasledovná dokumentácia:
a/ banke bolo predložené písomné stanovisko hlavného kontrolóra klienta o plnení pravidiel pre používanie nenávratných zdrojov financovania v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy s prihliadnutím na úver poskytnutý na základe tejto zmluvy;
b/ banke bolo predložené uznesenie miestneho zastupiteľstva, ktorým bola odsúhlasená ponuka banky na poskytnutie úveru podľa tejto zmluvy a poskytnutia zabezpečenia v bankou požadovanej forme a výške;
c/ banke bolo predložené uznesenie miestneho zastupiteľstva, ktorým bola odsúhlasená realizácia projektovanej stavby;
d/ banke bolo predložené uznesenie miestneho zastupiteľstva, ktorým bolo odsúhlasené prijatie príspevku v požadovanej výške;
e/ zmluva o príspevku (v znení prípadných dodatkov k nej), v ktorej je osobitný účet uvedený ako bankový účet na prijímanie platieb príspevku a že použitý spôsob financovania bude dojednaný ako refundácia a ktorá aj inak vyhovuje podmienkam a účelu tejto zmluvy,
f/ ak výška príspevku podľa predloženej zmluvy o príspevku je nižšia oproti výške príspevku podľa projektu, klient uspokojivým spôsobom preukázal pripravenosť použiť dodatočné vlastné zdroje;
g/ rovnopis alebo vierohodná kópia zmluvy s dodávateľom projektovanej investície vyhovujúcej podmienkam pre poskytnutie príspevku a podmienkam a účelu tejto zmluvy, prípadne viacerých takýchto zmlúv, ak ide o taký prípad;
h/ Určený účet je zriadený a práva zo zmluvy o účte, na základe ktorej bol zriadený, osobitne nakladanie s pohľadávkami z Určeného účtu, nie sú nijako dotknuté obmedzeniami v rozpore s účelom tejto zmluvy, ani neboli urobené žiadne úkony na zrušenie zmluvy o účte; to obdobne platí o iných účtoch vyžadovaných touto zmluvou, ak také sú;
i/ osobitný účet je zriadený a práva zo zmluvy o účte, na základe ktorej bol zriadený, osobitne nakladanie s pohľadávkami z osobitného účtu, nie sú nijako dotknuté obmedzeniami v rozpore s účelom tejto zmluvy, ani neboli urobené žiadne úkony na zrušenie zmluvy o účte;
j/ banke bolo preukázané, že celkové náklady projektu, ktoré nie sú oprávnenými výdavkami, ak také sú, boli uhradené a na ich financovanie použil klient vlastné peňažné prostriedky a podľa okolností na požiadanie banky preukázal spôsob nadobudnutia vlastných zdrojov s tým, že ak vlastné zdroje pochádzajú z pôžičky alebo úveru alebo sú inak dočasne nadobudnuté, klient predložil zmluvu so záväzkom podriadenosti uspokojenia pohľadávok jeho veriteľa alebo inú dohodu o poradí uspokojenia pohľadávok jeho veriteľa a banky v znení vyhovujúcom podmienkam a účelu tejto zmluvy;
k/ banke bolo predložené právoplatné stavebné povolenie na projektovanú stavbu a podľa okolností iné dokumenty týkajúce sa súhlasov a povolení k výstavbe projektovanej stavby a ich účinky trvajú;

3.3.2. klient na Zabezpečenie pohľadávok banky podľa tejto zmluvy, predložil a odovzdal banke listiny alebo iné doklady na preukázanie a vykonávanie práv banky zo Zabezpečenia dojednaného v tejto zmluve, a to:
a/ blankozmenka vyhovujúca dojednaniam o zabezpečení v tejto zmluve;
b/ klient sa zaväzuje bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote 7 dní od podpisu tejto zmluvy, v každom prípade však pred prvým čerpaním úveru podľa tejto zmluvy, preukázať banke zverejnenie **(i)** tejto zmluvy a **(ii)** dohody o vydaní a vyplnení blankozmenky uvedenej v písmene a/ vyššie podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej aj len „**zákon**"), a to zákonom ustanoveným písomným potvrdením (vydaným Úradom vlády slovenskej republiky o zverejnení v ním vedenom registri alebo potvrdením klienta v ostatných prípadoch, vo forme a obsahu uspokojivom pre banku) a v prípade zverejnenia na webovom sídle záložcu resp. webovom sídle jeho zriaďovateľa alebo v Obchodnom vestníku ho doložiť údajmi umožňujúcimi overiť zverejnenie tejto zmluvy (najmä bližším publikačným označením v Obchodnom vestníku alebo údajmi prístupu na webovú stránku).

3.4. Podmienkami čerpania pre každé čerpanie úveru je, že
3.4.1. žiadosť o čerpanie úveru bola banke predložená riadne a včas, najmenej však tri dni pred dňom požadovaného čerpania, doložená listinami preukazujúcimi účel, na ktorý sa má úver použiť, a to najmä
a/ kópiami faktúr vystavených dodávateľmi projektovanej investície, potvrdené **(i)** osobou, ktorá vykonáva funkciu stavebného dozoru, ktorou je Ing. Anton Pavúk, Nižný Hrabovec 309, **(ii)** zástupcom dodávateľa projektovanej investície a **(iii)** zástupcom klienta;
b/ kópiami zmlúv s dodávateľmi projektovanej investície, pokiaľ už neboli predložené
a že
3.4.2. ku dňu čerpania
a/ trvajú a sú účinné práva banky z dojednaného Zabezpečenia,
b/ splatný poplatok a, ak sú, splatné úroky a splatná časť istiny sú zaplatené s tým, že ak ide o prvé čerpanie po podpise každého dodatku k tejto zmluve, splatným poplatkom sa rozumie aj poplatok pri zmene tejto zmluvy dojednaný v dodatku k tejto zmluve (ak taký je),
c/ sú právoplatné a účinné a podľa okolností banke preukázané akékoľvek povolenia, súhlasy alebo splnenie iných podmienok na uskutočnenie účelu, na ktorý sa má použiť úver a klient neporušuje záväzné podmienky na uskutočnenie tohto účelu,
d/ vyhlásenia klienta o skutočnostiach, podstatných pre jeho pripravenosť a schopnosť plniť jeho peňažné záväzky urobené v tejto zmluve a v žiadosti o čerpaní úveru alebo podpisom tejto zmluvy v obchodných podmienkach, na ktoré odkazuje táto zmluva, sú úplné a v podstatných okolnostiach pravdivé,
e/ nevyskytla sa a netrvá skutočnosť, ktorá je podľa tejto zmluvy alebo podľa obchodných podmienok, na ktoré odkazuje táto zmluva, dôvodom predčasnej splatnosti Úveru,
f/ referenčná úroková sadzba bola zverejnená,
g/ dodávateľ projektovanej investície je zapísaný v registri partnerov verejného sektora v prípade ak je to nutné, vrátane predpísaného zápisu zmien zapisovaných údajov.

3.5. Aj keď sú splnené podmienky čerpania, banka môže odoprieť ďalšie čerpanie úveru, ak sa jej stane známe, že žiadosť o platbu nebola podaná v súlade so zmluvou o príspevku alebo bola agentúrou pozastavená alebo nechválená alebo že pri overovaní (kontrole) žiadosti o platbu agentúrou boli zistené nedostatky, ktoré môžu viesť k pozastaveniu alebo neschváleniu žiadosti o platbu; ak sa zistená skutočnosť týka len určitej sumy príspevku, banka môže odoprieť čerpanie aj len v tomto rozsahu. Banka môže čerpanie úveru v takomto prípade podmieniť použitím dodatočných vlastných zdrojov, ak ide o takú okolnosť. Banka môže od klienta požadovať kópiu žiadosti o platbu, ktorou požaduje klient prostriedky príspevku za určité obdobie podľa zmluvy o príspevku, ktoré predchádza požadovaný dátum čerpania úveru, pričom žiadosť o platbu musí byť s údajom osobitného účtu na úhradu platby príspevku a s vyznačením jej registrácie na agentúre.

3.6. Ak klient odstúpi od tejto zmluvy pred prvým čerpaním úveru alebo ju pred prvým čerpaním vypovie, banke patrí jednorazový poplatok vo výške 1,00 % z dojednanej výšky úveru.

IV. SPLÁCANIE ÚVERU

4.1. Klient sa zaväzuje vrátiť istinu úveru jednorazovo v deň splatnosti istiny úveru určený v základných podmienkach úveru.
4.2. Dojednáva sa, že na vrátenie istiny sa prednostne použije prijatá platba príspevku, a to až do dlžnej sumy istiny (v tejto zmluve aj len „**prednostná splátka**"). Prednostná splátka je splatná najskôr v deň prijatia platby na osobitný účet, inak podľa pokynu klienta, najneskôr však v deň splatnosti istiny úveru. Banka prednostnú platbu zúčtuje na ťarchu osobitného účtu s tým, že na prednostnú splátku sa inak vzťahujú ustanovenia o platení iných dlžných súm klienta. Ak suma prijatej platby príspevku prevyšuje dlžnú sumu istiny, banka zvyšnú sumu zúčtuje v prospech Určeného účtu, ak klient nedá banke iný pokyn.
4.3. Poplatok za predčasnú platbu pred dňom splatnosti určeným v tejto zmluve sa platí jednorazovo vo výške 4,00 % zo sumy predčasne vrátenej istiny. Tento poplatok sa neplatí, ak ide o prednostnú splátku.
4.4. Ak po poskytnutí úveru nastane alebo sa stane banke alebo klientovi známou skutočnosť, ktorá je dôvodom na odopretie čerpania úveru podľa tejto zmluvy, klient je povinný vrátiť istinu úveru s úrokmi pred dňom splatnosti istiny určeným v tejto zmluve, a to bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tom dozvedel alebo ako bol bankou na to vyzvaný, ibaže klient bez zbytočného odkladu zriadi v prospech banky záložné právo k projektovanej stavbe

a zastavaným a súvisiacim pozemkom alebo poskytne banke pre banku iné dostatočné zabezpečenie svojich záväzkov v lehote, ktorú mu na ten účel banka môže poskytnúť.

V. ÚROKY A ÚROKY Z OMEŠKANIA

5.1. Ak sú peňažné prostriedky poskytnuté na lehotu dlhšiu ako je Oceňovacie obdobie, Úroková sadzba na určenie úrokov je pohyblivá a mení sa pravidelne uplynutím každého Oceňovacieho obdobia zmenou Referenčnej sadzby.
5.2. Referenčná sadzba, pomocou ktorej sa určuje úroková sadzba na určenie výšky úrokov, je úroková sadzba, ktorej hodnota je vypočítavaná podľa pravidiel na medzibankovom peňažnom trhu v eurozóne (EURIBOR), ak je menou úveru EURO (EUR), alebo v Londýne (LIBOR – London Interbank Offered rate), ak je menou úveru americký dolár (USD) – US LIBOR, alebo v Prahe (PRIBOR – Prague Interbank Offered Rate), ak je menou úveru česká koruna, z údajov o predajných úrokových sadzbách, za akých sa ponúkajú depozitá (vklady) v mene úveru a s lehotou splatnosti zhodnou s dĺžkou Oceňovacieho obdobia na tomto trhu a podľa týchto pravidiel zverejnená k určenému dennému času v deň, ktorého dátum (podľa kalendára platného v mieste medzibankového trhu) o dva Pracovné dni predchádza prvý deň Oceňovacieho obdobia. Prvým dňom prvého Oceňovacieho obdobia je deň prvého čerpania úveru. Koniec každého Oceňovacieho obdobia určeného podľa mesiacov pripadá na deň, ktorý sa číslom zhoduje s dňom prvého čerpania úveru, pričom ak v niektorom mesiaci nie je takýto deň, dotknuté Oceňovacie obdobie uplynie posledným dňom takéhoto mesiaca. Ak sa úver čerpá postupne po častiach, uplynutím Oceňovacieho obdobia pre istinu prvej čerpanej tranže uplynie aj Oceňovacie obdobie pre istinu každej ďalšej čerpanej tranže a uplynutím Oceňovacieho obdobia po vyčerpaní celej dojednanej výšky úveru alebo po uplynutí Obdobia čerpania sa istiny všetkých čerpaných tranží zlučujú, všetky prebiehajúce dotknuté Oceňovacie obdobia sa týmto skončia a začne plynúť nové Oceňovacie obdobie pre istinu úveru vo výške súčtu istín všetkých tranží .
5.3. Úroky sú splatné v posledný deň kalendárneho mesiaca (Úrokové obdobie), a to prvý krát za obdobie v mesiaci, v ktorom bol úver prvý krát čerpaný a potom pravidelne mesačne, pričom posledná suma úrokov je splatná s poslednou splátkou istiny alebo spolu s jednorazovo splatnou istinou. Ak ide o peňažné prostriedky poskytnuté na obdobie menej ako jeden mesiac, úroky sú splatné jednorazovo spolu s istinou.
5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že banka môže jednostranným oznámením zaslaným klientovi zvýšiť dojednanú maržu o prirážku až 2,00 % p. a., pokiaľ klient neplní alebo nedodržiava záväzky určené v tejto zmluve alebo ak nastane Prípad neplnenia, a to s účinnosťou odo dňa určeného v oznámení banky a až na čas do uplynutia Oceňovacieho obdobia, v ktorom pominul dôvod zvýšenia.
5.5. Úroková sadzba pre výpočet úrokov z omeškania sa mení každý deň a určuje sa pomocou referenčnej sadzby na určenie úrokov podľa tejto zmluvy zverejnenej v tento deň, a ak nejde o Pracovný deň alebo ak nie je v tento deň zverejnená, použije sa posledná zverejnená referenčná sadzba. Úroky z omeškania sú splatné denne.

VI. ZABEZPEČENIE

6.1. Na zabezpečenie uspokojenia pohľadávok banky a splnenia záväzku klienta vrátiť poskytnuté peňažné prostriedky a zaplatiť úroky z nich a dojednané poplatky a náhrady, ako aj na zabezpečenie ostatných peňažných záväzkov klienta, vrátane záväzkov z porušenia tejto zmluvy, záväzkov pri predčasnej splatnosti a záväzkov z odstúpenia od zmluvy a prípadných záväzkov v súvislosti s neplatnosťou zmluvy (ďalej len „zabezpečená pohľadávka" alebo „zabezpečený záväzok"), sa klient zaväzuje dať zábezpeku a poskytnúť iné zabezpečenie v prospech banky, a to:
6.1.1. klient touto zmluvou postupuje banke právo na platbu príspevku alebo na viaceré platby príspevku, ak také sú, až do výšky dlžnej sumy istiny s úrokmi a poplatkami;
6.1.2. klient sa zaväzuje vystaviť a banke ako prvému majiteľovi (remitentovi) podľa osobitnej dohody vydať zmenku, ktorá je pri vydaní neúplná a ktorú je v chýbajúcich údajoch oprávnený vyplniť jej majiteľ (blankozmenka), ak zabezpečená pohľadávka nebude splnená riadne a včas.
6.2. Zabezpečenie podľa tejto zmluvy sa klient zaväzuje poskytnúť tak, aby práva banky z neho boli účinné a banke preukázané ku dňu poskytnutia prvého plnenia banky alebo k neskoršiemu času podľa tejto zmluvy. Zabezpečenie podľa bodu 6.1. sa prijíma ako dostatočné ku dňu podpisu tejto zmluvy. Ak sa za trvania zabezpečeného záväzku Zabezpečenie zhorší, klient sa zaväzuje doplniť ho bez zbytočného odkladu, najneskôr v primeranej lehote určenej vo výzve banky na pôvodný rozsah alebo na rozsah primeraný dlžnej sume podľa bankou všeobecne používaných pravidiel na oceňovanie Zabezpečenia v čase zhoršenia Zabezpečenia alebo namiesto toho zabezpečenú pohľadávku v tej istej lehote primerane splatiť.
6.3. Dojednania v tejto zmluve týkajúce sa postúpenia platby príspevku, sú zmluvou o postúpení pohľadávok, ktorá nadobúda účinnosť pre jednotlivé platby príspevku v ich menovitej hodnote prijatím platby bankou pre klienta.

VII. OSOBITNÉ ZÁVÄZKYA VYHLÁSENIA

7.1. Iné dojednania a záväzky
7.1.1. Niektoré ustanovenia o poplatkoch

(1) Počiatočný poplatok za prevzatie záväzku poskytnúť úver dojednaný v tejto zmluve, je splatný jednorazovo v deň podpisu tejto zmluvy, najneskôr však v deň prvého čerpania úveru; prípadný poplatok za spracovanie žiadosti o uzatvorenie úverového obchodu zaplatený v súvislosti so žiadosťou klienta uvedenou v základných podmienkach úveru a prípadný zaplatený poplatok za vystavenie úverového prísľubu (ak taký bol), sa započítava na úhradu počiatočného poplatku za prevzatie záväzku poskytnúť úver.
(2) Poplatok z nečerpanej alebo nedočerpanej sumy úveru sa platí zo sumy rozdielu dojednanej výšky úveru a dlžnej sumy istiny úveru počas Obdobia čerpania (počnúc dňom prvého čerpania), a to mesačne pozadu v posledný deň kalendárneho mesiaca, pričom, ak sa prvé čerpanie uskutoční až po uplynutí kalendárneho mesiaca, v ktorom začalo Obdobie čerpania, môže banka zúčtovať už splatný poplatok pri tomto prvom čerpaní; poplatok sa počíta zo skutočných denných stavov nečerpanej sumy dojednanej výšky úveru.
(3) Poplatok za administrovanie úveru dojednaný v tejto zmluve, sa určuje percentnou sadzbou alebo pevnou sumou za rok a je splatný prvý krát 31.12. kalendárneho roka, v ktorom bola uzavretá táto zmluva, a potom 31.12. každého ďalšieho uplynutého kalendárneho roka a v Deň splatnosti istiny úveru (deň splatnosti poplatku). Počíta sa za každý deň počnúc dňom podpisu tejto zmluvy a končiac Dňom splatnosti istiny úveru, zo sumy **(i)** nevráteného zostatku istiny ku kalendárnemu dňu predchádzajúcemu tento deň, ibaže **(ii)** v deň splatnosti poplatku bola pred koncom dňa zúčtovaná splátka úveru, kedy sa počíta zo sumy nevráteného zostatku istiny ku koncu tohto dňa, **(iii)** v oboch prípadoch zvýšenej o sumu prípadného čerpania úveru v deň splatnosti poplatku; pri výpočte poplatku sa kalendárny rok počíta ako 360 dní.
(4) Ak kreditné obraty na platobných účtoch klienta zriadených v banke za uplynutý kalendárny štvrťrok nedosahujú rozsah vyhovujúci určeniu v obchodných podmienkach (vo výške podielu úveru poskytnutých mu bankou na jeho celkových bankových úveroch k poslednému dňu tohto obdobia), patrí banke poplatok vo výške 1,00 % z dojednanej výšky úveru, splatný pri predložení účtovných výkazov (záznamov) podľa tejto zmluvy.
(5) Dojednáva sa, že
a/ ak banka vyzýva klienta na splnenie povinnosti, ktorú nesplnil riadne a včas (upomienka), má právo na paušálnu náhradu vo výške 17,00 EUR pri prvej upomienke a vo výške 50,00 EUR pri každej ďalšej upomienke;
b/ ak klient nepredloží dohodnuté účtovné výkazy (záznamy) riadne a včas, je povinný zaplatiť banke zmluvnú pokutu vo výške 165,97 EUR, splatnú v čase najbližšej splatnosti úrokov, pričom ak ide o výkazy (záznamy) na zistenie údajov o touto zmluvou požadovanom rozsahu kreditných obratov na platobných účtoch klienta môže banka požadovať aj zaplatenie poplatku dojednaného pre prípad nedosahovania dojednaných kreditných obratov na platobných účtoch klienta zriadených v banke.
(6) S výnimkou poplatkov dojednaných v základných podmienkach úveru v tejto zmluve vyššie, ak banka za trvania záväzkov z tejto zmluvy zmení výšku poplatkov, za ktorých všeobecne poskytuje úvery, mení sa výška poplatkov dojednaných v tejto zmluve na sumu určenú cenníkom banky platným v dobe splatnosti poplatku.
7.1.2. Ak nie je dojednané inak, peňažné sumy na vrátenie poskytnutých peňažných prostriedkov a na platenie úrokov a poplatkov, ako aj na splnenie ďalších záväzkov klienta spojených s poskytnutým úverom, sa platia z Určeného účtu.
7.1.3. Okrem účtovných výkazov a dokladov, ktoré je klient povinný banke predkladať podľa obchodných podmienok, na ktoré odkazuje táto zmluva, sa klient zaväzuje banke predkladať
a/ účtovné záznamy v rozsahu, štruktúre a formáte súvahy a výkazu ziskov a strát podľa predpisov o individuálnej účtovnej závierke, ktoré ho zaväzujú, k poslednému dňu každého kalendárneho roka, a to do 25. dňa nasledujúceho mesiaca,
b/ zasielať banke záverečný účet klienta za posledný ukončený kalendárny rok do 30 dní od jeho schválenia miestnym zastupiteľstvom, najneskôr však do 31.07. nasledujúceho kalendárneho roka, spolu so správou audítora,
c/ rozpočet a jeho zmeny po ich schválení miestnym zastupiteľstvom vrátane 3-ročného rozpočtu, a to do 30 dní od jeho schválenia miestnym zastupiteľstvom.
7.1.4. Dojednáva sa, že:
(1) skutočnosťou na strane klienta, podstatnou pre jeho schopnosť a pripravenosť vrátiť istinu úveru a zaplatiť úroky a splniť iné peňažné záväzky spojené s úverom riadne a včas je aj (ale nielen) to, že počas trvania právneho vzťahu založeného touto zmluvou, počnúc okamihom prvého čerpania úveru prípadne v inak nižšie určenom čase (ak taký je),
a/ celková suma dlhu klienta neprekročí 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka alebo inú zákonom dovolenú výšku a zároveň
b/ suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov neprekročí 25% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a iné prostriedky získané podľa zákona obdobným spôsobom;
(2) Dôvodom predčasnej splatnosti úveru, na základe ktorého sa istina s úrokmi stávajú splatné Oznámením o predčasnej splatnosti (ako je definované v časti IX. obchodných podmienok) je aj to, že, ak ide o ukazovateľ dojednaný v ustanovení (1) vyššie, **(i)** hodnota ukazovateľa dojednaného v ustanovení (1) vyššie alebo ktoréhokoľvek z viacerých takýchto ukazovateľov (ak takú sú dojednané), bankou vypočítaná podľa podkladov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo z iných banke známych údajov nevyhovujú hodnote dohodnutej v ustanovení (1) vyššie alebo **(ii)** ak klient nepredloží riadne a včas údaje na výpočet takéhoto ukazovateľa, najmä ak ide o údaje z účtovníctva, ktoré nie je vedené v súlade s predpismi o účtovníctve, ktorým klient podlieha a niektorý z vyskytnutých nedostatkov nebol uspokojivo odstránený v lehote určenej vo výzve banky s tým, že **(iii)** ak počas trvania záväzkov z tejto zmluvy dôjde k zmene skutočností rozhodných pre určenie dotknutej osoby ako veľkej účtovnej jednotky, malej účtovnej jednotky alebo mikro účtovnej jednotky podľa predpisov o účtovníctve

alebo pre použitie skratiek a označení uvedených pre výpočet dohodnutého ukazovateľa, použijú sa pre účely jeho určenia a výpočtu nové rozhodné skutočnosti vyplývajúce z predpisov platných v príslušnom účtovnom období, a to tak, aby bol dosiahnutý účel a úmysel strán pri uzatváraní zmluvy.

7.1.5. Klient sa zaväzuje, že jeho rozpočtové hospodárenie bude spĺňať podmienky zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

7.1.6. V súvislosti s touto zmluvou klient jej podpisom vyhlasuje, že je osobou, ktorá je podľa zákona povinná zverejňovať uzatvárané zmluvy vymedzené zákonom a dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy, ak ide o povinne zverejňovanú podľa zákona v prípade, že klient pre banku uspokojivo nepreukáže opak.

7.2. Osobitné záväzky pri príprave a uskutočňovaní účelu použitia úveru

7.2.1. V súvislosti s prípravou a uskutočňovaním účelu použitia úveru sa klient osobitne zaväzuje, že najmä, ale nielen:

(1) bez predchádzajúceho písomného súhlasu banky a agentúry,

a/ nevhodne nezmení rozsah a podmienky uskutočňovania účelu, na ktorý sa má použiť úver, ktoré boli podkladom pre posúdenie žiadosti klienta o úver,

b/ neurčí na prijímanie platieb príspevku iný účet ako osobitný účet;

(2) bude počas obdobia realizácie projektu dodržiavať sumu a zloženie oprávnených výdavkov; zvýšenie nákladov oproti projektu sa klient zaväzuje uhradiť zo svojich prostriedkov;

(3) bude poskytovať banke, resp. osobám povereným alebo splnomocneným bankou súčinnosť pri overovaní dodržiavania účelu úveru a informácií o stave a realizácii projektu poskytovaných, resp. predkladaných klientom alebo treťou osobou v mene klienta; za týmto účelom umožní klient banke alebo ňou povereným alebo splnomocneným osobám na vlastné riziko a zodpovednosť, v sprievode spôsobilej osoby, vstup na stavebné pozemky, do projektovanej stavby a umožní banke nahliadať do dokumentácie súvisiacej s projektom, jeho stavom a realizáciou a robiť si so súhlasom klienta výpisy alebo odpisy alebo fotokópie z takejto dokumentácie, banka sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o takto získaných informáciách o projekte;

(4) ak sa tak nestalo už pred uzavretím tejto zmluvy, bez zbytočného odkladu predloží banke údaje o registrácii žiadosti o príspevok agentúrou, kópiu rozhodnutia o schválení alebo neschválení žiadosti, kópiu zmluvy o príspevku, kópiu žiadosti o platbu a údaje o jej registrácii,

(5) bez zbytočného odkladu oznámi banke skutočnosti, ktoré sa vzťahujú k plneniu podmienok podpory, alebo ktoré môžu spôsobiť zníženie príspevku alebo zmeniť termín jeho výplaty, vrátane porušenia zmluvy o príspevku a zmien zmluvy o príspevku, osobitne aj agentúrou mu oznámené nedostatky v priebehu obstarávania tovarov, stavebných prác a služieb financovaných s použitím príspevku, termín a podmienky nového obstarávania ak bolo v takomto prípade umožnené a rovnopis alebo vierohodnú kópiu dokumentácie o priebehu nového obstarávania požadovanej agentúrou, zmenu výšky oprávnených výdavkov alebo podielu príspevku na výške oprávnených výdavkov.

7.2.2. Niektoré ustanovenia o osobitnom účte:

(1) Osobitný účet slúži na prijímanie platieb príspevku a ich zúčtovanie podľa tejto zmluvy. Na vedenie účtu sa nevyžaduje základný ani minimálny vklad, zostatok účtu sa neúročí a za transakcie na účte sa neplatia poplatky. Dojednania v tejto zmluve sa použijú pred dojednaniami v zmluve o účte.

(2) Klient sa zaväzuje, že označenie osobitného účtu s názvom banky uvedie ako bankové spojenie v zmluve o príspevku a v žiadosti o platbu, ktorú predloží agentúre a že bez písomného súhlasu banky nezmení účet na prijímanie platieb príspevku.

(3) Iné platby na ťarchu účtu ako sú uvedené v dojednaniach tejto zmluvy o splácaní úveru banka nie je povinná vykonať.

7.2.3. Klient podpisom tejto zmluvy berie na vedomie, že v súvislosti s financovaním oprávnených výdavkov s použitím úveru podľa tejto zmluvy a príspevku podľa zmluvy o príspevku, je medzi bankou a agentúrou zmluva o spolupráci a v tej súvislosti:

(1) Klient na požiadanie agentúry sprístupní agentúre túto zmluvu (vrátane dodatkov k nej) a zmluvu o zriadení záložného práva k predmetu záložného práva, ktorý je predmetom projektu podľa zmluvy o príspevku a predmetom financovania podľa tejto zmluvy.

(2) Klient sa zaväzuje, že k majetku obstaranému s použitím úveru podľa tejto zmluvy nezriadi žiadne právo v prospech iného okrem záložného práva v prospech banky a záložného práva v druhom poradí v prospech agentúry. Zmluvu o zriadení záložného práva medzi klientom ako prijímateľom príspevku a agentúrou sprístupní banke do 10 dní po registrácii záložného práva, spolu s predloženým dokladom a registrácii záložného práva, vrátane vkladu záložného práva do katastra nehnuteľností, ak ide o ten prípad.

(3) Klient dáva banke súhlas, aby poskytla agentúre informácie, ktoré súvisia so zmluvou o úvere a zmluvou zriadení záložného práva v prospech banky.

(4) Dojednáva sa, že dôvodom predčasnej splatnosti úveru, na základe ktorého sa istina s úrokmi stávajú splatné Oznámením o predčasnej splatnosti (ako je definované v obchodných podmienkach) je aj to, že

a/ klient poruší zmluvu o príspevku alebo finančnú disciplínu v zmysle platných právnych predpisov a agentúra odstúpi od zmluvy o príspevku, alebo

b/ klient zriadi k majetku, ktorý je predmetom záložného práva v prospech agentúry alebo v prospech banky podľa tejto zmluvy záložné právo alebo iné právo v prospech tretej osoby, alebo

c/ klient porušil ktorýkoľvek zo záväzkov podľa odsekov 7.2.1., 7.2.2. alebo 7.2.3. tejto zmluvy.

7.2.4. Dojednáva sa, že dôvodom predčasnej splatnosti úveru, na základe ktorého sa záväzky klienta stanú splatnými Oznámením banky o predčasnej splatnosti, je aj to, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu banky dôjde k prevodu podielu ktoréhokoľvek spoločníka klienta, ktorého podiel na základom imaní alebo

na hlasovacích právach v spoločnosti, ktorá je klientom, dosahuje najmenej 10% na inú osobu alebo ak bez predchádzajúceho písomného súhlasu banky bude k podielu takého spoločníka zriadené záložné právo alebo iné právo s porovnateľným účinkom v prospech tretej osoby.

7.3. Rôzne vyhlásenia

7.3.1. Klient podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že mu boli poskytnuté informácie podľa § 37 ods. 2 zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, najmä bol informovaný o výške ročnej percentuálnej sadzby platnej v čase uzavretia tejto zmluvy, o okolnostiach, ktoré môžu ovplyvniť vývoj ročnej percentuálnej sadzby počas trvania tohto úverového vzťahu a čase, kedy banka klienta informuje o tom, že takéto okolnosti nastali.

7.3.2. Klient súhlasí so spracúvaním, sprístupnením a poskytnutím údajov, ktoré banka získa alebo sa dozvie v súvislosti s právnym vzťahom podľa tejto zmluvy, a to **(i)** údajov, ktoré podliehajú ochrane bankového tajomstva a **(ii)** osobných údajov, v rozsahu údajov vymedzenom platnými právnymi predpismi, najmä zákonom o bankách v platnom znení a zákonom o ochrane osobných údajov v platnom znení, nasledovným subjektom: **(i)** podniku pomocných bankových služieb, ktorý je prevádzkovateľom spoločného registra bankových informácií podľa zákona o bankách v platnom znení a subjektom povereným spracúvaním údajov v spoločnom registri bankových informácií za podmienok stanovených osobitným zákonom, **(ii)** Národnej banke Slovenska, Českej národnej banke, bankám a pobočkám zahraničných bánk v zmysle zákona o bankách v platnom znení, **(iii)** spoločnostiam v rámci Skupiny banky, ako je vymedzená vo Všeobecných obchodných podmienkach banky (osobitne materskej spoločnosti Banky, ako aj spoločnosti, ktorá vykonáva kontrolu nad materskou spoločnosťou Banky a ďalej spoločnosti UniCredit Business Integrated Solutions Societa Consortile per Azioni (skrátene UBIS S.C.p.A.), so sídlom Via Livio Cambi 1, 20151 Miláno, Taliansko), a to na účely súvisiace s podnikateľskou činnosťou banky v rámci Skupiny banky a činnosti súvisiace s účasťou banky vo finančnom konsolidovanom celku podľa zákona o bankách, a na účely riadenia rizika a obozretného podnikania a výkazníctva v rámci Skupiny banky a **(iv)** iným subjektom, ktorým môžu byť vyššie uvedené údaje poskytnuté podľa platných právnych predpisov.

7.3.3. Klient vyhlasuje a zaväzuje sa, že na vyžiadanie banky jej bez zbytočného odkladu predloží doklady potrebné na vykonanie základnej starostlivosti banky vo vzťahu ku klientovi v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi na účely predchádzania legalizácii príjmov z trestnej činnosti a ochrany pred financovaním terorizmu, a to najmä doklady potrebné na identifikáciu konečného užívateľa výhod.

7.3.4. Osoby oprávnené konať za klienta, ktoré podpísali túto úverovú zmluvu, ako dotknuté osoby podľa platného Zákona o ochrane osobných údajov, svojím podpisom na tejto úverovej zmluve udeľujú banke svoj súhlas so spracúvaním poskytnutých osobných údajov v súlade s platnými právnymi predpismi a v nevyhnutnom rozsahu po dobu trvania tohto úverového vzťahu, založeného touto úverovou zmluvou a po dobu päť rokov po jeho ukončení, ako aj s ich poskytovaním tretím osobám v zmysle vyššie uvedených ustanovení o spracovaní údajov klienta.

7.3.5. Klient berie na vedomie, že Banka ako člen Skupiny banky, ako je vymedzená vo Všeobecných obchodných podmienkach banky, zaviedla interné postupy, ktorých cieľom je zabezpečiť dodržiavanie ustanovení čl. 2358 talianskeho občianskeho zákonníka, resp. ďalších právnych predpisov upravujúcich finančnú asistenciu zo strany Banky. V tejto súvislosti Klient vyhlasuje a zároveň sa zaväzuje, že prostriedky z úveru nepoužije na realizáciu transakcií týkajúcich sa akcií a/alebo iných cenných papierov emitovaných Bankou alebo inými spoločnosťami patriacimi do Skupiny banky, čím by došlo k porušeniu vyššie uvedenej právnej úpravy.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1. Prílohou tejto zmluvy sú :
Príloha č. 1 - Rozpočet celkových nákladov projektu,
Príloha č. 2 - Vzor žiadosti o čerpanie úveru,
Príloha č. 3 - Vzor oprávnenia na podpisovanie žiadosti o čerpanie úveru.

8.2. Banka pri uzavieraní tejto zmluvy ponúkla klientovi neodvolateľný návrh na uzavretie rozhodcovskej zmluvy v nasledovnom znení:

„Banka a klient sa dohodli, že akýkoľvek spor, nárok alebo rozpor vzniknutý z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vrátane všetkých otázok týkajúcich sa jej výkladu, existencie, platnosti alebo ukončenia, ktoré sa nepodarí vyriešiť vzájomnou dohodou bude prejednávať a rozhodovať Stály rozhodcovský súd Slovenskej bankovej asociácie podľa zákona o rozhodcovskom konaní a podľa Štatútu a Rokovacieho poriadku Stáleho rozhodcovského súdu Slovenskej bankovej asociácie, platného a účinného v čase začatia konania, zverejneného na internetovej stránke www.sbaonline.sk. Jazykom rozhodcovského konania bude slovenský jazyk. Stály rozhodcovský súd Slovenskej bankovej asociácie bol zriadený Slovenskou bankovou asociáciou, IČO: 30813182, so sídlom v Bratislave."

8.2.1. V dôsledku uzavretia navrhovanej rozhodcovskej zmluvy sa vzájomné spory medzi zmluvnými stranami z obchodov v dohodnutom rozsahu nebudú riešiť pred súdmi Slovenskej republiky, ale sa rozhodnú v rozhodcovskom konaní, o čom Banka predložením uvedeného návrhu rozhodcovskej zmluvy klienta v zmysle príslušných ustanovení zákona o bankách poučila a ten to podpisom tejto zmluvy potvrdzuje.

8.2.2. Klient tento návrh rozhodcovskej zmluvy podpisom tejto zmluvy: ☐*prijíma[1/] ☐*neprijíma[1/].

[1/] Voľba klienta sa vyznačí krížikom pri podpise zmluvy (neupravený text znamená: neprijíma).

8.3. Zmluva sa uzatvára v dvoch vyhotoveniach, z toho pre každú zmluvnú stranu po jednom. Táto zmluva obsahuje úplnú dohodu zmluvných strán a zahŕňa všetky podmienky, na ktorých sa strany dohodli. Uzatvára sa na dobu určitú, a to do splatenia úveru, úrokov, poplatkov a iného príslušenstva. Táto zmluva je podľa zákona účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 47a Občianskeho zákonníka.
8.4. Táto zmluva sa spravuje právom Slovenskej republiky a ak nie je výslovne dohodnuté alebo donucujúcimi ustanoveniami zákona ustanovené inak, na riešenie sporov sú oprávnené a príslušné súdy Slovenskej republiky.
8.5. Zmluvné strany túto zmluvu prečítali, porozumeli jej a zhodne vyhlasujú, že vyjadruje ich slobodnú, skutočnú a vážnu vôľu a nie sú im známe okolnosti, ktoré by ju robili neplatnou a na znak súhlasu pripájajú podpisy osôb oprávnených podpisovať v ich mene, ktorých totožnosť bola medzi zmluvnými stranami navzájom preukázaná, a to

V Košiciach, dňa 04.10.2018

V mene banky:
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
pobočka zahraničnej banky Bratislava

V Košiciach, dňa 04.10.2018

V mene klienta:
Obec Tašuľa

Príloha č. 1 k zmluve o úvere č. 000743/CORP/2018
Rozpočet celkových nákladov projektu

Rozpočet celkových nákladov projektu v EUR s DPH

Náklady projektu, ktoré nie sú oprávnenými výdavkami	
SPOLU	0,-
Náklady projektu, ktoré sú oprávnenými výdavkami	
a z toho:	
1. Cesta VPC - 1	174.832,97
2. Cesta VPC - 2	635.339,38
3. Cesta VPC - 2 cestný rigol	19.882,30
4. Cesta VPC - 3	103.530,53
5. Cesta VPC - 4	39.337,16
6. Výkon stavebného dozoru	9.827,49
SPOLU	982.749,83
Celkové náklady projektu spolu	982.749,83

Príloha č. 2 k zmluve o úvere č. 000743/CORP/2018

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
pobočka zahraničnej banky, Bratislava

(označenie obchodného miesta s adresou podľa zmluvy o úvere)

Žiadosť o čerpanie úveru (poradové číslo):

K zmluve o úvere
číslo:
zo dňa:

KLIENT *(obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO)*:
Žiadosť pod spisovým číslom u klienta: Vybavuje *(meno/číslo telefónu)*:

Na základe označenej zmluvy o úvere, ktorú sme s Vami z našej strany podpísali uvedeného dňa, v znení prípadných dodatkov k nej, klient žiada podľa dojednaných podmienok o čerpanie úveru takto:

1.	Suma čerpania: [*výška číslom],- [*EUR] (slovom):
2.	Požadovaný dátum čerpania (úhrady): [dd.mm.rrrr].
3.	Prijímateľ platby (číslo účtu/kód banky): [*].
4.	Iné údaje: financovanie časti nákladov na obstaranie dlhodobého hmotného majetku, ktoré sa zhodujú s oprávnenými výdavkami podľa projektu určeného v zmluve o úvere alebo v súlade so zmluvou o príspevku alebo žiadosťou o platbu predloženej banke podľa zmluvy o úvere.
5.	Prílohy: [*listiny na preukázanie účelu použitia úveru].

Klient potvrdzuje, že všetky jeho vyhlásenia o skutočnostiach podstatných pre jeho pripravenosť a schopnosť plniť jeho peňažné záväzky, sú k dátumu tejto žiadosti úplné a v podstatných okolnostiach pravdivé a treba ich považovať za zopakované k tomuto dátumu. Zároveň vyhlasuje, že neexistujú dôvody predčasnej splatnosti úveru a nevyskytla sa žiadna okolnosť, ktorá by bola dôvodom na odopretie úveru. Klient potvrdzuje, že priložené kópie pripojených dokladov sú totožné s ich originálmi. Ak sú podmienky čerpania a splatnosti podľa tejto žiadosti v rozpore s určením záväzne dohodnutým v zmluve o úvere, platia podmienky dohodnuté v zmluve.

V mene klienta:
V: dňa: podpis:
(meno, priezvisko, funkcia a podpis podľa podpisového vzoru uloženého v banke)

Doručené banke: dňa: o:

UniCredit Bank Slovakia a. s. *súhlasí *nesúhlasí s požadovaným čerpaním.

V mene banky:

V: dňa: podpis:

Príloha č. 3 k zmluve o úvere č. 000743/CORP/2018

Vzor oprávnenia na podpisovanie žiadosti o čerpanie úveru

(vyhotovuje sa na firemnom papieri klienta)

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
pobočka zahraničnej banky, Bratislava

(označenie obchodného miesta s adresou podľa zmluvy o úvere)

Vec: Oznámenie oprávnenia na podpisovanie žiadosti o čerpanie úveru

**** ak klient, ktorý je fyzickou osobou, bude podpisovať osobne***

Na základe zmluvy o úvere č. [*] zo dňa [*], klient (obchodné meno, miesto podnikania, IČO alebo rodné číslo podľa zmluvy o úvere): [*] oznamuje, že žiadosť o čerpanie úveru podľa uvedenej zmluvy, až kým banka neobdrží od neho iné písomné oznámenie, bude podpisovať tak, že k napísanému obchodnému menu pripojí svoj vlastnoručný podpis

takto:

Miesto a dátum podpisu

obchodné meno klienta
vlastnoručný podpis klienta

**** ak bude oprávnená podpisovať poverená a splnomocnená osoba, a to***
***** jedna poverená a splnomocnená osoba***

Na základe zmluvy o úvere č. [*] zo dňa [*], klient (obchodné meno, miesto podnikania, IČO alebo rodné číslo podľa zmluvy o úvere): [*] oznamuje, že žiadosť o čerpanie úveru podľa uvedenej zmluvy, až kým banka neobdrží od klienta iné písomné oznámenie, je v jeho mene oprávnená podpisovať nižšie označená osoba, ktorú tým poveruje a udeľuje jej za tým účelom plnomocenstvo a súčasne vyhlasuje, že nižšie pri označení tohto splnomocnenca uvedený podpis je vlastnoručný podpis tohto splnomocnenca.

Nižšie uvedený splnomocnenec poverenie a plnomocenstvo prijímam a pri podpisovaní žiadosti o čerpanie úveru v mene splnomocniteľa budem podpisovať takto:

Meno a priezvisko	Funkcia	Bydlisko	Rodné číslo	Podpis

***** jedna z viacerých poverených a splnomocnených osôb***

Na základe zmluvy o úvere č. [*] zo dňa [*], klient (obchodné meno, miesto podnikania, IČO alebo rodné číslo podľa zmluvy o úvere): [*] oznamuje, že žiadosť o čerpanie úveru podľa uvedenej zmluvy, až kým banka neobdrží od klienta iné písomné oznámenie, sú v jeho mene oprávnené podpisovať nižšie označené osoby, a to každá samostatne, ktoré tým poveruje a udeľuje im za tým účelom plnomocenstvo a súčasne vyhlasuje, že nižšie pri označení každého splnomocnenca uvedený podpis je vlastnoručný podpis tohto splnomocnenca.

Nižšie uvedený splnomocnenec poverenie a plnomocenstvo prijímam a pri podpisovaní žiadosti o čerpanie úveru v mene splnomocniteľa budem podpisovať takto:

	Meno a priezvisko	Funkcia	Bydlisko	Rod. číslo	Podpis
1.					
2.					
3.					

** ***viaceré poverené a splnomocnené osoby spoločne***

Na základe zmluvy o úvere č. [*] zo dňa [*], klient (obchodné meno, miesto podnikania, IČO alebo rodné číslo podľa zmluvy o úvere): [*] oznamuje, že žiadosť o čerpanie úveru podľa uvedenej zmluvy, až kým banka neobdrží od klienta iné písomné oznámenie, sú v jeho mene oprávnené podpisovať nižšie označené osoby, a to vždy dvaja spoločne, ktoré tým poveruje a udeľuje im za tým účelom plnomocenstvo a súčasne vyhlasuje, že nižšie pri označení každého splnomocnenca uvedený podpis je vlastnoručný podpis tohto splnomocnenca.

Nižšie uvedený splnomocnenec poverenie a plnomocenstvo prijímam a pri podpisovaní žiadosti o čerpanie úveru v mene splnomocniteľa budem podpisovať takto:

	Meno a priezvisko	Funkcia	Bydlisko	Rod. číslo	Podpis
1.					
2.					
3.					

Miesto a dátum podpisu

V mene klienta:

V: dňa: podpis:

(vlastnoručný podpis klienta alebo meno, priezvisko a funkcia a vlastnoručný podpis podpisujúceho za a v mene klienta)