

Zmluva o Municipálnom úvere - Eurofondy (B) č. 40/016/12

Prima banka Slovensko, a.s.
Sídlo: Hlavná 11, 010 11 Žilina
IČO: 31 579 951
IČ DPH: SK2020372541
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: 5a, Vložka číslo: 148/1.

Klient:

Obec Lažany
Sídlo: Obecný úrad Lažany č. 31, 082 32 Lažany
IČO: 00 690 481
Zastúpený: Emília Miškufová, starostka obce

uzatvárajú v súlade s rozhodnutím zastupiteľstva Klienta zo dňa **13.06.2012** a podľa § 497 a nasl. Obchodného zákonníka platného v Slovenskej republike túto Úverovú zmluvu.

1. Definície a výkladové pravidlá

V tejto Úverovej zmluve budú mať nasledovné pojmy nasledovný význam:

Amortizácia Úveru – znamená splatenie záväzkov Klienta voči Banke, ktoré vyplývajú z Úverovej zmluvy.

Banka – znamená Prima banka Slovensko, a.s. alebo jej právny nástupca;

Čerpanie Úveru – znamená poskytnutie požadovaných prostriedkov Úveru Klientovi na základe Žiadosti o čerpanie Úveru. V tento deň sa poskytnutá časť prostriedkov Úveru začína úročiť;

Deň najneskoršieho čerpania – znamená deň posledného čerpania Úveru Klientom, v prípade nevyčerpania celého objemu Úveru posledný deň, v ktorý by bol Klient oprávnený čerpať Úver, pokiaľ by splnil podmienky Úverovej zmluvy;

Deň ukončenia realizácie Projektu – znamená deň, kedy bude Klientovi vyplátený Nenávratný finančný príspevok;

EURIBOR (Euro Interbank Offered Rate) – aktuálna úroková sadzba vyhlasovaná spoločnosťou Moneyline Telerate alebo jej právnym nástupcom, zobrazovaná na stránke Reuters, alebo na inej relevantnej stránke v rozhodujúci deň;

Klient – znamená klienta uvedeného v záhlaví tejto zmluvy alebo jeho právneho nástupcu;

Nenávratný finančný príspevok – znamená sumu finančných prostriedkov poskytnutých Klientovi na základe schváleného Projektu podľa podmienok Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku; alebo na základe rozhodnutia o schválení Žiadosti, ktoré vydáva štatutárny orgán Riadiaceho orgánu v prípade, ak v súlade s platnými predpismi sa Zmluva o poskytnutí NFP na účely realizácie Projektu neuzatvára;

Operačný program – dokument prijatý Európskou komisiou, ktorý určuje stratégiu rozvoja pomocou jednotného súboru priorít, na ktorých dosiahnuť sa bude šadať pomoc alebo podpora z Fondov Európskej únie; pre účely tejto Úverovej zmluvy je Operačným programom program, v rámci ktorého je realizovaný Projekt;

Prípud nezákonnosti – znamená vyskytnutie sa vyššej moci alebo zmeny, zrušenia alebo prijatia právneho predpisu alebo dotýkateľnej zmeny výkladu právneho predpisu, na základe ktorého by sa poskytnutie Úveru alebo zúčtovanie v Úverovom vzťahu stalo pre Banku protiprávnym, nadvoleným alebo zakázaným;

Projekt – súhrn aktivít a činností Klienta, na ktoré sa vzťahuje poskytnutie pomoci alebo podpory z Fondov EÚ v rámci Operačného programu, pre účely tejto Úverovej zmluvy je Projektom:

Rekonštrukcia polyfunkčného objektu v obci Lažany;

Revizibilná úroková sadzba – znamená úrokovú sadzbu dohodnutú medzi Bankou a Klientom, ktorá je súčtom základnej sadzby a úrokového rozpätia. Táto sadzba sa mení podľa pravidiel stanovených v príslušných ustanoveniach Úverovej zmluvy. Právo Banky uplatniť sankčné zvýšenie úrokovej sadzby podľa bodu 12.1.1.1. týmto nie je dotknuté;

Riadiaci orgán (RO) – znamená orgán určený vládou Slovenskej republiky pre realizáciu Operačného programu a pre účely plnenia úloh a realizáciu oprávnení v súvislosti s riadením podpory Fondov EÚ. Pre každý Operačný program, Jednotný programový dokument a Iniciatívu Európskeho Spoločenstva je určený príslušný riadiaci orgán (RO). Riadiaci orgán je aj orgán, ktorý s Bankou podpísal Zmluvu o spolupráci a spoločnom postupe, resp. text, v ktorého zraťupení podpísal Sprostredkovateľský orgán „Zmluvu o spolupráci a spoločnom postupe“;

Hizka návratnosti Úveru - znamená zhrubne rozhodujúci náhle uvedených finančných ukazovateľov platných v čase ich ostatného posúdenia v porovnaní s aktuálnymi rozhodovacími ukazovateľmi, stanovenými ->

Rozhodujúci deň - znamená každý deň po uplynutí operácie na 12 mesačnej lehote 900 dní predtým Čerpania Úveru resp. od posledného posledného Rozhodujúceho dňa, pričom pri prvý finančnej úverovej smluve je Rozhodujúcim dňom deň prvého Čerpania Úveru.

V prípade, ak by nemal byť Rozhodujúci deň pracovným dňom, Rozhodujúcim dňom bude nasledujúci pracovný deň v tom istom kalendárnom mesiaci. Ak by v danom kalendárnom mesiaci pracovný deň nenastal, Rozhodujúcim dňom bude posledný pracovný deň kalendárneho mesiaca. V prípade, ak by mal Rozhodujúci deň pripadnúť na deň, ktorý číselne neexistuje (napr. 30. február), Rozhodujúcim dňom bude posledný pracovný deň príslušného mesiaca.

Sadzobník poplatkov - znamená oficiálny dokument vydaný Bankou, ktorý obsahuje poplatky nadviazované Bankou za poskytovanie jej služieb. Tento dokument je verejne dostupný na webových stránkach Banky.

Sprostredkovateľský orgán - znamená inštitúciu, ostatný ústredný orgán štátnej správy, samosprávny kraj alebo iná právnická osoba, ktorá pri úlohy Riadiaceho orgánu v rámci Operačného programu v súlade so spomínaným Riadiacim orgánom, alebo na základe osobitného právneho predpisu - na ktorom sa vzťahuje práva a povinnosti Riadiaceho orgánu ustanovené v zmysle platných právnych predpisov aj, alebo v rozsahu určenom v spomínanom Riadiacom orgáne.

Fondy Európskej únie (tiež ako Fondy EÚ) - na účely tejto zmluvy sa Fondmi Európskej únie rozumie: všetky politiky Európskej únie vykonávané na dosiahnutie cieľov politiky Európskej únie. K týmto fondom patria Európsky fond regionálneho rozvoja, Európsky sociálny fond, Kohézny fond, Európsky fond pre výskum a inovácie, Európsky poľnohospodársky fond pre rozvoj vidieka, Európsky poľnohospodársky záručný fond.

Orgán zastupujúci SR - znamená Riadiaci orgán alebo Sprostredkovateľský orgán alebo príslušná správa finančnej kontroly SR v zmysle zákona č. 448/2000 Z.z. o správe finančnej kontroly alebo iný orgán verejnej správy oprávnený vykonávať finančnú kontrolu v zmysle zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zмене a doplnení niektorých zákonov, alebo samostatne zodpovedný orgán SR s pôsobnosťou odvolaného alebo preskumovacieho orgánu voči prvostupňovým rozhodnutiam orgánov správnych vykonávať finančnú kontrolu; orgánom zastupujúcim SR je tiež orgán, na ktorý v zmysle platnej legislatívy alebo zmluvnej úpravy pre daný Operačný program môžu byť povolenia Riadiaceho orgánu, orgánom zastupujúcim SR za rozumu tiež príslušný orgán oprávnený v súlade s legislatívou Európskeho spoločenstva a Slovenskej republiky vykonávať kontrolu, finančnú kontrolu a audit operácií realizovaných v rámci Operačného programu.

Účel - znamená účel, na ktorý je Klient oprávnený čerpať Úver. Tento účel je uvedený v bode 2.2.2. Úverovej zmluvy.

Úver - znamená požičané prostriedky, ktoré Banka poskytuje Klientovi v zmysle Úverovej zmluvy.

Úverová zmluva - znamená tiež Zmluvu o Úvere č. **40/016/12**.

Vlastné nenávratné zdroje Klienta - zahŕňa obcov/vyšších územných celkov, ktoré obcov/vyšší územný celok nezískal/nediskoval z prijatých úverov, pôžičiek, návratných finančných výpomocí, zo zmlúviek a z komerčných obligácií vydaných obcov/vyšším územným celkom, resp. iné zdroje, ktoré obcov/vyšší územný celok neregistroval na obdobnom obdobnom obdobnom účtovaní, na základe ktorého má obcov/vyšší územný celok povinnosť tieto zdroje vrátiť.

Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku („Zmluva o poskytnutí NFP“) - znamená zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku z prostriedkov fondov EÚ resp. z prostriedkov štátneho rozpočtu uzatvorenú medzi Klientom a Riadiacim orgánom alebo Sprostredkovateľským orgánom v zastúpení Riadiaceho orgánu na účely realizácie Projektu.

Platobná agentúra (PPA) - ústav alebo orgán členského štátu, ktorý zodpovedá za platby konečným príjemcom Nenávratného finančného príspevku (NFP) v zmysle Zmluvy o poskytnutí NFP a poskytuje dostatočné záruky, že žiadosti o podporu z Európskeho poľnohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka boli spracované, platby presne a vyčerpávajúco súčtované, kontroly úverovene predpismi EÚ vykonané a požadované dokumenty predkladané, prístupné a uchované vrátane elektronických dokumentov v zmysle pravidiel EÚ. V podmienkach SR je platobnou agentúrou pre financovanie operácií z Európskeho fondu pre rozvoj vidieka Poľnohospodárska platobná agentúra.

Bežnosť o Čerpanie Úveru - znamená predloženie pamätnej listu Klienta s uvedením dátumu (v) požadovaného Čerpania Úveru, výšky požadovaného Čerpania Úveru a Dňa (Čas) účtu (ov), na ktoré mal byť príslušne prostriedky z Úveru poskytnuté. Takáto bežnosť musí byť formálne aj obsahovo zhodná s ponukou skutočnej Banky. Klient predkladá túto bežnosť spolu s dokladmi prístupnými účelovému použitiu Úveru.

Popisy, ktoré sa nevyskytujú v tomto bode Úverovej zmluvy, sa vykladajú v zmysle platnej legislatívy alebo Bankovej praxe.

Pre účely Úverovej zmluvy platí:

- 1.1. definície uvedené v bode 1. sa používajú s význammi uvedenými v tomto bode, ak v ďalších ustanoveniach Úverovej zmluvy nie je k výške uvedeným definíciám porovnateľný iný význam, akoby nie je takáto použitie výslovne vylúčené;
- 1.2. výške uvedené definície sa používajú s význammi uvedenými v bode 1. Úverovej zmluvy, a to bez ohľadu na to, či sú uvedené s veľkými alebo malými začiatkovými písmenami, akým prípadu, ak je výslovne uvedené inak, akoby nie z kontextu vyplýva ináčím;
- 1.3. výške uvedené definície sa používajú s význammi uvedenými v bode 1 Úverovej zmluvy, a to bez ohľadu na to, či sú uvedené s veľkými alebo malými začiatkovými písmenami, akým prípadu, ak je výslovne uvedené inak.

2. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto Úverovej zmluvy je záväzok Banky poskytnúť na základe písomnej žiadosti Klienta Úver o záväzok Klienta poskytujú Úver vočiťi Banka za podmienok bližšie špecifikovaných a dohodnutých v jednotlivých ustanoveniach tejto Úverovej zmluvy.

2.2. Základné podmienky:

- 2.2.1. Výška Úveru: do 155 081,- EUR, ktorom: **jednastopäťdesiatpäťtisícosemdesiatjeden eur**

- 2.2.2. Účel Úveru: **Predfinancovanie a spolufinancovanie investičného projektu samosprávy podporeného z fondov EÚ a zo štátneho rozpočtu SR, Zmluva o NFP č. 4500001 – Nazov projektu: „Rekonštrukcia polyfunkčného objektu v obci Lažany“**

Program rozvoja vidieka

Príorita op č. 4

Opatrenie č. 1.4.1: Základné služby pre vidiecke obyvateľstvo

Kód opatrenia: 321

Číslo výzvy: 1/2010/PRV/MAS

Opatrenie v rámci ISRU: 1.2 Skvalitrenie občianskej vybavenosti a rozširovanie služieb verejnosti

Kód projektu: 441451000001

Názov financovaného projektu: **Rekonštrukcia polyfunkčného objektu v obci Lažany**

Predmet projektu: **Rekonštrukcia OÚ na viacúčelový objekt**

2.2.3. Čerpanie Úveru:

- 2.2.3.1. Dátum prvého čerpania Úveru nesmie byť neskor ako **26.07.2013**.

- 2.2.3.2. Dátum posledného čerpania Úveru nesmie byť neskor ako **26.07.2013**.

- 2.2.3.3. Minimálna výška jednotlivého čerpania Úveru nie je stanovená.

- 2.2.3.4. Úver je bez možnosti späťovného čerpania.

2.2.4. Úročenie Úveru:

- 2.2.4.1. Druh úrokovej sadzby: **Revizibilná.**

- 2.2.4.2. Základná sadzba je hodnota 12 mesačného EURIBOR.

- 2.2.4.3. Úrokové rozpätie je **2,81 % p.a.**

- 2.2.4.4. Celková Revizibilná úroková sadzba je hodnota 12 mesačného EURIBOR + úrokové rozpätie **2,81 % p.a.**

2.2.5. Splácanie Úveru:

- 2.2.5.1. Splátky úrokov Úveru budú vykonávané podľa požiadaviek klienta a to na základe jeho písomnej žiadosti v nasledujúci pracovný deň po doručení takého žiadosti Klienta.

- 2.2.5.2. Splátky úrokov Úveru, pravidelne mesačne + 01. dňu, počnúc kalendárnymi mesiacom nasledujúcim po mesiaci, v ktorom bolo uskutočnené prvé čerpanie Úveru. Banka je oprávnená za účelom realizácie splátky úrokov zaslať účet klienta č.č. **8879467002/5600** aj v prípade nedostatku peňažných prostriedkov na účte.

- 2.2.5.3. Amortizácia Úveru: **29.07.2013**

2.3. Zabezpečenie Úveru: v zmysle článku 11 Úverovej zmluvy

- 2.3. Ďalšie komerčné podmienky Úveru súvisiace s tým základné podmienky uvedené v bode 2.2. Úverovej zmluvy sa dohodnúť medzi zmluvnými stranami v jednotlivých článkoch tejto Úverovej zmluvy.

3. Výška a účel Úveru

- 3.1. Banka poskytne Klientovi Úver do výšky uvedenej v bode 2.2.1. Úverovej zmluvy.

- 3.2. Banka povolí Klientovi čerpanie Úveru na účel dohodnutý v bode 2.2.2. Úverovej zmluvy.

- 3.3. Klient je povinný preukázať Banke dodržanie účelovosti Úveru, a to spôsobom, o ktorý ho Banka pohládá. V prípade, ak Klient nepredloží Banke všetky požadované doklady minimálne v posledný deň ichoty na podmienke žiadosti o čerpanie Úveru, uvedený podľa bodu 4.1. Úverovej zmluvy, stráca možnosť čerpania Úveru.

4. Čerpanie Úveru a podmienky predchádzajúce čerpaniu

- 4.1. Úver bude poskytnutý za predpokladu splnenia podmienok vyplývajúcich z Úverovej zmluvy na účel, ktorý bude uvedená v žiadosti o čerpanie Úveru, Klient musí priložiť žiadosti o čerpanie Úveru minimálne 5 pracovných dní pred okamihom čerpania. Prílohou každej žiadosti o čerpanie Úveru musí byť daňový

doklad, obsahujúci všetky náležitosti v súlade s platnými právnymi predpismi, preukazujúci výšku výdavkov nadne vyúčtovaných v súvislosti s realizáciou Projektu.

- 4.2. Klient je oprávnený čerpať Úver najviac vo výške zodpovedajúcej čiastke, ktorá mu bola na realizáciu Projektu riadne vyúčtovaná.
- 4.3. Žiadosť Klienta predkladanú po troch mesiacoch od uzavretia Úverovej zmluvy môže Banka podmieniť predložením potvrdenia o splnení daňových povinností Klienta a predložením aktuálnych výpisov z príslušného registra týkajúcich sa zálohu.
- 4.4. Podmienkou Čerpania Úveru je ďalej splnenie nasledovných podmienok:
 - 4.4.1. Klient banke predložil nasledovné doklady:
 - Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, v ktorej je výška NFP minimálne 129 234,- EUR a ako účet prijímateľa NFP je uvedené číslo účtu Klienta vedené v Prima banke Slovensko, a.s. Banka bude akceptovať Dodatok o zmene účtu na účet vedený v Prima banke Slovensko, a.s., resp. žiadosť Klienta o zmenu účtu, prijatú a potvrdenú Pôdohospodárskou platobnou agentúrou.
 - Potvrdenie Daňového úradu o presmerovaní podielových daní, resp. žiadosť Klienta o presmerovanie podielových daní do Prima banky Slovensko, a.s., potvrdenú Daňovým úradom.
 - 4.4.2. Klient nie je v omeškani s platením peňažných prostriedkov z akéhokoľvek dôvodu podľa Úverovej zmluvy alebo inej zmluvy uzatvorenej medzi Bankou a Klientom.
- 4.5. Banka môže ďalej odmietnuť Čerpanie Úveru alebo jeho časti, v prípade ktoréhokoľvek z nasledovných dôvodov:
 - 4.5.1. sa voči Klientovi vedie konanie o výkon rozhodnutia alebo exekučné konanie;
 - 4.5.2. bol na Klienta zavedený ozdravný režim alebo nútená správa;
 - 4.5.3. ktoréhokoľvek vyhlásenie Klienta podľa bodu 9 Úverovej zmluvy nie je pravdivé alebo úplné;
 - 4.5.4. Klient porušil ktorúkoľvek svoju povinnosť podľa Úverovej zmluvy, najmä podľa jej bodu 10, alebo
 - 4.5.5. Klient požaduje Čerpanie Úveru na úhradu nákladov, ktoré neboli odôvodnene vynaložené na realizáciu Projektu.
- 4.6. Banka je oprávnená odmietnuť čerpanie Úveru na dobu nevyhnutnú na kontrolu dokumentov preukazujúcich splnenie podmienok čerpania. Nevyhnutnou dobou na kontrolu dokumentov sa rozumie lehota minimálne 5 pracovných dní odo dňa doručenia posledného dokladu preukazujúceho splnenie podmienok čerpania Úveru. Počas doby nevyhnutnej na kontrolu dokumentov v zmysle tohto ustanovenia Banka nie je v omeškani s plnením záväzkov podľa ustanovení Úverovej zmluvy.
- 4.7. Ak do dňa uvedeného v bode 2.2.3.2 Úverovej zmluvy Klient Úver nevyčerpá, stráca nárok na Čerpanie Úveru.

5. Úročenie

- 5.1. Klient sa zaväzuje z poskytnutých peňažných prostriedkov platiť Banke úroky vo výške aktuálnej úrokovej sadzby stanovenej podľa ustanovení Úverovej zmluvy.
- 5.2. Peňažné prostriedky poskytnuté Bankou sa začínajú úročiť dňom ich čerpania.
- 5.3. Výška úrokov sa vypočíta podľa uplynutých dní na základe 360-dňového roka (355/360, resp. 366/360).
- 5.4. Zmluvné strany sa dohodli na úrokovej sadzbe podľa bodu 2.2.4 Úverovej zmluvy.
- 5.4.1. Hodnota základnej sadzby sa stanovuje dva pracovné dni pred Rozhodujúcim dňom. Základná sadzba sa pravidelne prehodnocuje v Rozhodujúci deň v hodnote EURIBOR uvedenej v bode 2.2.4.2 platnej dva pracovné dni pred Rozhodujúcim dňom.
 - 5.4.1.1. V prípade, ak dva pracovné dni pred Rozhodujúcim dňom nebude hodnota EURIBOR uvedená v bode 2.2.4.2 stanovená, použije sa hodnota EURIBOR uvedená v bode 2.2.4.2 platná v posledný predchádzajúci pracovný deň.
 - 5.4.1.2. Ak nebude možné vyššie popísaným spôsobom základnú sadzbu určiť (najmä z dôvodu mimoriadnej situácie na medzibankovom trhu), bude základná sadzba stanovená bankou v hodnote zodpovedajúcej sadzbe predaja 12 mesačných depozítov obvyklej v deň určenia na bankovom trhu, zaokrúhlenej na dve desatinné miesta.
- 5.4.2. Prehodnotená základná sadzba vstupuje do účinnosti v Rozhodujúci deň.
- 5.5. Banka má právo adekvátnym spôsobom meniť úrokovú sadzbu v prípade, ak dôjde k zmene miery rizika Klienta. Zmena miery rizika Klienta môže súvisieť predovšetkým so zmenou ratingu Klienta stanoveného Bankou, alebo so zmenou rizikovej váhy Klienta podľa pravidiel stanovených Národnou bankou Slovenska. Pre posúdenie zmeny miery rizika Klienta sú rozhodujúce skutočnosti platné v čase ich ostatného posúdenia v porovnaní s aktuálnymi rozhodujúcimi skutočnosťami. Prísušnú zmenu úrokovej sadzby je Banka oprávnená uskutočniť automaticky bez dodatkov k Úverovej zmluve. Banka predmetnú zmenu v primeranej lehote oznámi Klientovi.
- 5.6. Ak počas platnosti Úverovej zmluvy dôjde k závažným zmenám v činnosti, štruktúre alebo situácii na medzibankových trhoch, následkom čoho náklady Banky na získanie depozit v príslušnej mene Úveru na obdobie zodpovedajúce obdobiu prehodnotenia základnej sadzby v zmysle ustanovení Úverovej zmluvy, sú

vyššie ako udovaná referenčná úroková sadzba pre príslušnú menu (**12 mesačný EURIBOR**), Banka je oprávnená podľa vlastného uváženia meniť uplatňovanú úrokovú sadzbu tak, aby zodpovedala jej nákladom vzniknutým v súvislosti s Úverovou zmluvou jednostranne bez dodatoč. k Úverovej zmluve. Banka zmenu v primeranej lehote oznámi Klientovi.

- 6.1. Banka môže kedykoľvek počas trvania Úverového vzťahu Klientovi ponúknuť inú zmenu spôsobu úročenia. Táto zmena bude v prípade súhlasu Klienta zmluvne strany nešíť formou dodatku k Úverovej zmluve.
- 6.2. Klient je oprávnený jedným razom za kalendárny rok za poplatok určený v Sadzobníku poplatkov požiadať Banku o prehodnotenie miery jeho rizika a s tým súvisiace prehodnotenie úroveňovej sadzby.

6. Poplatky a záväzková provízia

- 6.1. Klient sa zaväzuje zaplatiť Banke jednorazový poplatok za poskytnutie Úveru, ktorý je splatný v deň účinnosti Úverovej zmluvy vo výške **400,- EUR**, slovom: **štyristo eur**. Banka je oprávnená vykonať úhradu poplatku inkasným spôsobom z účtu Klienta č.ú.: **8879467002/5600**. Za účelom úhrady poplatku je Klient povinný zabezpečiť na účte dostatok finančných prostriedkov na úhradu poplatku. Za účelom inkasa poplatku je Banka oprávnená zatažiť účet Klienta č.ú. **8879467002/5600** a) v prípade nedostatku prostriedkov na účte.
- 6.2. Klient sa zaväzuje zaplatiť Banke záväzkovú províziu z nečerpaného objemu Úveru ode dňa podpísania Úverovej zmluvy do dňa namenského čerpania (vratane), a to vo výške **0,60 % p. a.** z objemu nečerpaných prostriedkov.
 - 6.2.1. Záväzková provízia je splatná mesačne, k prvému pracovnému dňu kalendárneho mesiaca, počnúc mesiacom nasledujúcim po mesiaci, v ktorom došlo k nadobudnutiu účinnosti Úverovej zmluvy. Splátku záväzkovej provízie vykoná Banka inkasným spôsobom z účtu Klienta uvedeného v bode 6.1. Za účelom inkasa poplatku je Banka oprávnená zatažiť účet Klienta uvedený v bode 6.1 a) v prípade nedostatku prostriedkov na účte.
- 6.3. Po zmene typu Úveru v zmysle bodu 5.8 Úverovej zmluvy Klient nie je povinný zaplatiť pozostatok za predčasnú splátku Úveru v prípade realizácie predčasnej splátky z Vlastných nenávratných zdrojov Klienta alebo v prípade realizácie predčasnej splátky z Nenávratného finančného príspevku. Klient je povinný pred realizáciou predčasnej splátky preukázať Banke splnenie tejto podmienky. V ostatných prípadoch je klient povinný zaplatiť Banke z hodnoty predčasne splatených sumy poplatok za predčasnú splátku Úveru/jeho časti vo výške určenej Sadzobníkom poplatkov platného dňu realizácie predčasnej splátky. Poplatok je splatný v deň realizácie predčasnej splátky Úveru/jeho časti.
- 6.4. Banka je oprávnená, v súvislosti s Úverovou zmluvou a zmluvami na ňu naväzujúcimi, spočítať d'azbe úkonu a skutočnosť v zmysle Sadzobníka poplatkov, ktorý je platný v deň vykonania úkonu alebo v deň, keď nastane príslušná skutočnosť, pokiaľ Úverová zmluva neurčuje inú výšku poplatku. Poplatok je splatný v deň vykonania úkonu alebo v deň, keď nastane príslušná skutočnosť.
- 6.5. V prípade, ak je výška poplatku v Sadzobníku poplatkov stanovená v určitom rozpätí, Banka Klientovi určí jeho výšku, pričom musí dodržať dané rozpätie, pokiaľ Úverová zmluva neurčuje inú výšku poplatku.

7. Úhrada nákladov

- 7.1. V prípade, ak v dôsledku bezosti Klienta, porušenia Úverovej zmluvy alebo inej zmluvy medzi Klientom a Bankou zo strany Klienta, alebo v dôsledku zmeny právneho predpisu alebo dokázateľnej zmeny výkladu právneho predpisu dôjde k zvýšeniu nákladov Banky v súvislosti s Úverovým vzťahom podľa Úverovej zmluvy, je Klient povinný takto zvýšené náklady uhradiť do 30 dní po tom, čo mu bola doručená písomná špecifikácia týchto nákladov zo strany Banky. V súvislosti s porušením Úverovej zmluvy, alebo inej zmluvy medzi Klientom a Bankou, alebo zmlúv na ňu naväzujúcich zo strany Klienta sa za zvýšenie nákladov považuje aj úhrada nákladov za všetky preukázateľné a zokladované advokátske, poradenské, znalecké alebo iné náklady a honoráre, ako aj všetky finančné alebo iné náklady a výdavky s tým súvisiace.

8. Splácanie Úveru, inkaso a započítanie

- 8.1. Klient je povinný najneskôr do piatich pracovných dní po pripísaní prostriedkov Nenávratného finančného príspevku alebo jeho časti, na účet Klienta doručiť Banke písomnú žiadosť o vykonanie splátky istiny Úveru vo výške zodpovedajúcej výške Nenávratného finančného príspevku alebo jeho časti, ktorá mu bola prísľaná na účet.
- 8.2. V prípade, ak deň splátky istiny nebude pracovným dňom, splátka istiny Úveru bude vykonaná v najbližšom nasledujúcom pracovný deň.
 - 8.2.1. Posledná splátka istiny Úveru bude vykonaná v deň Amortizácie Úveru.
- 8.3. V prípade, ak deň splátky úrokov nebude pracovným dňom, splátka úrokov Úveru bude vykonaná v najbližšom nasledujúcom pracovný deň.
 - 8.3.1. Posledná splátka úrokov Úveru bude vykonaná v deň Amortizácie Úveru.
- 8.4. Splátky Úveru a splátky poplatkov vykoná Banka inkasným spôsobom z účtu Klienta č.ú. **8879467002/5600**.

- 8.4.1. Banka je oprávnená meniť účet, ois ktorý budú realizované splátky Úveru a splátky poplatkov. Každú takúto zmenu je Banka povinná oznámiť Klientovi, pričom zmena nadobúda účinnosť na treť deň odo dňa doručenia oznámenia o zmene Klientovi. Klient je následne povinný splátky Úveru a splátky poplatkov zaslať na účet uvedený Bankou, pričom každú platbu je povinný identifikovať podľa požiadaviek Banky.
- 8.4.2. Klient je povinný uhradiť akýchkoľvek svoj peňažný záväzok podľa Úverovej zmluvy bez akýchkoľvek záloh, v prípade, ak by Klient podľa právneho predpisu prášku uskutočnil a Banka by v dôsledku takejto ymo konania obdržala reálnu sumu splátky Úveru, Klient je povinný Banke bezodkladne opäť zaplatiť tak, ak by Banka obdržala čiastku v zmysle Úverovej zmluvy.
- 8.4.3. V prípade, že na účte Klienta nebude dostatok finančných prostriedkov na naďalej úhradu jeho splatných záväzkov z Úverovej zmluvy, budú inkasované príslušnými poučtá na zaplataie splatných záväzkov Klienta v nasledujúcom poradí:
- splátky samostatných platieb, splátky poplatkov inkasovaných z dôvodu porušenia povinnosť Klienta, splátky poplatkov, splátky nahromadených úrokov Úveru, splátky istiny Úveru.
- 8.5. Dni Anotizácie Úveru sa môžu meniť v zmysle bodu 12.4.3 Úverovej zmluvy.
- 8.6. Banka je oprávnená uspokojiť svoje pohľadávky z právnych úkonov, urobených podľa Úverovej zmluvy, z platieb prijímaných na účet Klienta, alebo použiť na započítanie týchto pohľadávok peňažné prostriedky na účtoch (prípadne vkladných knižkách alebo iných vkladových produktoch) Klienta, ktoré mu vedie alebo bude viesť počas trvania Úverovej zmluvy a to bez ohľadu na splatnosť vzájomných pohľadávok. O takýchto úkonoch je Banka povinná bezodkladne informovať Klienta.
- 8.6.1. Pre účely započítania pohľadávok v cudzej mene sa použije kurz Banky deňa – nákup platby v deň vykonania započítania.
- 8.7. Klient oprávňuje Banku k úmahu prostriedkov zo všetkých jeho účtov, ktoré mu vedie alebo bude viesť (t.j. Banka je oprávnená zaražiť účty Klienta). Dáaj Klient opreduuje Banku, aby rezervovala resp. blokovala finančné prostriedky na účtoch Klienta, ktoré mu vedie alebo bude viesť, a to v prípade, ak na účte uvedenom v článku 8.4 Úverovej zmluvy nebude mať dostatok prostriedkov, ktoré by mohli slúžiť na vyrovnanie jeho splatných záväzkov voči Banke.
- 8.8. Po dni ukončenia realizácie Projektu bude na základe dohody zmluvných strán riešená zmena podmienok Úveru na termínovaný úver formou písomného dodatku k Úverovej zmluve pričom v rámci dodatku bude upravené splácanie Úveru, úročenie Úveru a ostatné povinnosti vyplývajúce z Úverovej zmluvy.
- 8.9. V rámci úpravy dodatkom bude Klientovi umožnené predčasne splatiť Úver alebo časť Úveru bez poplatku za predčasnú správu a to za predpokladu realizácie predčasnej splátky z vlastných nemávratných zdrojov Klienta alebo z nemávratného finančného príspevku.
- 8.10. Klient je oprávnený za poplatok požadovať, o prorpágu Úverovej zmluvy na ďalšie ročné obdobie najviac však na tri po sebe nasledujúce obdobia. Táto zmena bude riešená dodatkom k Úverovej zmluve.

9. Vyhlásenia Klienta

- 9.1. Klient záväzne vyhlasuje, že:
- 9.1.1. má právnu spôsobilosť a oprávnenie uzatvoriť Úverovú zmluvu a nie právne účinný súvisiace s Úverom;
- 9.1.2. v prípade, ak na uzatvorenie Úverovej zmluvy potrebuje schválenie alebo súhlas zástupiteľstva, takého schválenie alebo súhlas mu bolo udelené dostatočnou väčšinou hlasov a na plnenie svojich záväzkov z uzatvorenej Úverovej zmluvy nepotrebuje súhlas, povolenie alebo vyjadrenie inej tretej osoby;
- 9.1.3. uzatvára Úverovú zmluvu na vlastný účet;
- 9.1.4. uzatvorením Úverovej zmluvy, vykonávaním práv vyplývajúcich z Úverovej zmluvy alebo plnením jeho záväzkov vyplývajúcich z Úverovej zmluvy nie je v rozpore s právnyim predpisom;
- 9.1.5. poskytol Banke pred podpisom Úverovej zmluvy kompletné údaje o svojom finančnom stave a rezizbaj jedne platičnosti, ktoré by mali za následok uvedenie Banky do omylu pri posudzovaní žiadosti Klienta o Úver;
- 9.1.6. postup pri výbe- dôm-šteda na financovanú investíciu nie je v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní;
- 9.1.7. údaje poskytnuté Banke pred podpisom Úverovej zmluvy sa k momentu jej podpisu nezmenili;
- 9.1.8. mu nie je známe, že by proti nemu bolo vedené alebo hrozilo súdne, rozhodcovské, správne konanie, ktorého výsledok by mohol mať negatívny vplyv na jeho schopnosť dodržať svoje záväzky vyplývajúce z Úverovej zmluvy;
- 9.1.9. nie je osobou s osobitým vzťahom k Banke v zmysle zákona o bankách, pričom v prípade nepravdivosti tohto údaju sa stáva ois dŕžná suma Úveru vrátane úrokov za ois dohodnutú dobu Úveru splatná ku dnu, keď sa Banka dozvedela o nepravdivosti tohto údaju.
- 9.2. Klient sa zaväzuje, že prostriedky, ktoré bude používať na zaplataie pohľadávok Banky podľa Úverovej zmluvy, budú jeho vlastnými, alebo ak tieto prostriedky oisú vlastničovni nej osoby, zaväzuje sa v zmysle zákona o bankách opozývať Banke prípadny súhlas tretej osoby na použitie jej prostriedkov na zaplataie pohľadávok Banky.

18. Ďalšie povinnosti Klienta

18.1. Pozitívne záväzky

18.1.1. Klient sa zaväzuje Uveručiť Banke:

18.1.1.1. sledovať jeho finančnú situáciu vrátane stavu na účtoch v iných bankách a preskúmať si účet, na ktorý bol použitý prostriedky z Úveru. Na tú účel umožní Banke prístup k svojej dokumentácii a bude viedť účtovníctvo tak, aby bolo možné mať účet, na ktorý bol použitý z Úveru použitý;

18.1.1.2. sledovať, či dodržiava všetky právne predpisy, ktorých nadobudnutie by mohlo ovplyvniť alebo negatívne ovplyvniť splnenie Úveru;

18.1.1.3. Klient sa zaväzuje, že bude Banke okamžite a bezodkladne písomne informovať o:

18.1.1.3.1. zmene sídla svojho mestského alebo obecného úradu do 30 dní odo dňa účinnosti tejto zmeny;

18.1.1.3.2. zmeny podnikateľského účelu, alebo nultej správy voči jeho osobe zodpovedajúcej po tom, ako sa o tejto skutočnosti ovedie;

18.1.1.3.3. opodstatnenie návrhu na začatie exekúcie alebo výkonu rozhodnutia, začiatok exekúcie alebo výkonu rozhodnutia voči jeho osobe najmä do 7 dní odo dňa ich začatia;

18.1.1.3.4. prevzatí kontraty medzi spoločnosťami, resp. podnikmi tých spoločností do 30 dní odo dňa účinnosti zmeny;

18.1.1.3.5. inej skutočnosti, ktorá by mohla mať za následok ohrozenie splatnosti Úveru alebo zníženie hodnoty zabezpečenia Úveru najmä do 14 dní po príslušnej udalosti;

18.1.1.4. Klient sa zaväzuje, že bude Banke zasielať na adresu uvedenú v bode 13.4.2 Úverovej zmluvy v písomnej alebo elektronickej forme:

18.1.1.4.1. výkaz Súvaha, ÚČ FOPD SFOP 1-01, výkaz príjmov a výdavkov ÚČ SFOP 1-01, ročne do 30 dní od skončenia kalendárneho roka, t.j. súbory vo formáte dxf s názvom: SVA1.DXF, SVA2.DXF, SJP.DXF, ZS1.DXF, ZS2.DXF;

18.1.1.4.2. výkaz Príjmy a výdavky rozpočtu a finančné operácie opcií s rozpočtových organizácií a príslušných organizácií v pôsobnosti opcií, FIN 1-04, plnenie rozpočtu za bežný rok k 31.12., ročne do 30 dní od skončenia kalendárneho roka, t.j. súbory vo formáte dxf s názvom: PRI1.DXF, VYD.DXF, PRIPO1.DXF, VYDPO.DXF;

18.1.1.4.3. výkaz Finančné aktíva a Finančné pasíva, FIN 4-01, ročne do 30 dní od skončenia kalendárneho roka, t.j. súbory vo formáte dxf s názvom: FAP4A1.DXF, FAP4A2.DXF, FAP4P.DXF;

18.1.1.4.4. Výkaz Štruktúra dlhu, FIN 1-03, ročne do 30 dní od skončenia kalendárneho roka, t.j. súbor vo formáte dxf s názvom: FAP6.DXF;

18.1.1.4.5. rozpočty schválené zastupiteľstvom, do 30 dní od schválenia v zastupiteľstve;

18.1.1.4.6. zmeny v schválených rozpočtoch, do 10 dní od schválenia v zastupiteľstve;

V prípade, ak forma nariadenia s dokumentáciou uvedených v bodoch 18.1.3 tuzor upravuje zmeny právneho predpisu alebo všeobecnej povahy (najmä zmenou štatútu alebo programového vyhlásenia), zmluvní Klienti budú aj jst dokumentáciou príslušnej úpravy;

18.1.1.4.7. Klient sa ďalej zaväzuje, že bude Banke predkladať na jej požiadanie do 30 dní:

18.1.1.4.1. špecifikáciu objemu pohľadávok a záväzkov podľa termínov splatnosti do termínu splatnosti a po termine splatnosti;

18.1.1.4.2. ďalšie doklady súvisiace s finančnou situáciou Klienta alebo so zabezpečením Úveru podľa požiadavky Banke;

V tejto súvislosti Klient udeľuje Banke aj do uzavretia úverového vzťahu podľa tejto zmluvy súhlas na overovanie vierohodnosti nim zaslaných dokladov v jeho účtovnej evidencii, ako aj v knihách osôb a využitie tohto oprávnenia sa nepovažuje za porušenie bankového tajomstva;

18.1.1.5. Klient sa zaväzuje, že po dobe existencie úverového vzťahu bude časť svoje účty vedené v Banke realizovať 100% finančného toku finančných pohľadávok;

18.1.1.6. Klient sa zaväzuje byť smluvní Banke nevyvolať zmluvy o vedení účtu vedených v rámci Úverovej zmluvy počas trvania úverového vzťahu podľa tejto Úverovej zmluvy;

18.1.1.7. Klient je povinný včasie opodstatňovať všetky svoje požiadavky, ktoré mu vyplývajú zo Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, platných právnych predpisov a právnej úpravy podmienok realizácie Projektu v rámci Operačného programu;

18.1.1.8. Klient sa zaväzuje zálohovať, aby finančné prostriedky tvoriace Nenávratný finančný príspevok boli zo strany Riadiaceho orgánu resp. inej osoby oprávnenej Klientovi vyplátené Nenávratný finančný príspevok poukazaný priamo na účet Klienta vedený v Banke;

18.1.1.9. Klient je povinný sprístupniť PRA túto zmluvu vrátane dodatkov k nej, ako aj zmluvy o príspevkoch zálohového práva uzavretú medzi Klientom a Bankou, na zabezpečenie pohľadávok z tejto zmluvy, ktorej predmetom je majetok identifikačný s majetkom zálohovaným v súvislosti s realizáciou Projektu a poskytnutým NFP v rámci OPF;

18.1.1.10. Klient je povinný PROROK podávať všetky požiadavky, ktoré mu vyplývajú zo Zmluvy o poskytnutí NFP, súvisiaci (najmä) predmetom, vrátane predpisov ÚČ, s predpisov a dokumentov Operačného programu a úpravou úpravy podmienok realizácie Projektu;

10.1.11. Klient je povinný najneskôr do piatich pracovných dní po pripísaní prostriedkov zo zdrojov štátneho rozpočtu z prípadnej refundácie DPH súvisiacej s úverovanou investíciou na účet Klienta vykonať splátku istiny Úveru vo výške zodpovedajúcej výške refundovanej DPH, ktorá mu bola pripísaná na účet.

10.2. Negatívne záväzky

10.2.1. Klient sa zaväzuje, že bude žiadať súhlas Banky:

10.2.1.1. na prijatie akéhokoľvek iného záväzku (napr. úver, pôžička, emitovanie dlhopisov, vystavenie alebo akceptácia zmenky) prevyšujúceho časťku predstavujúcu 1/12 výnosu dane z príjmov pridelenej Klientovi v predchádzajúcom kalendárnom roku;

10.2.1.2. na prevzatie záruky za poskytnutie návratnej finančnej výpomoci zo štátneho rozpočtu;

10.2.1.3. na spisovanie notárskych zápisníc ako exekučných titulov, v ktorých Klient súhlasí s exekúciou (vykonom rozhodnute);

10.2.1.4. na predaj vlastného nemuteľného majetku v hodnote vyššej ako 1/12 výnosu dane z príjmov pridelenej Klientovi v predchádzajúcom kalendárnom roku;

10.2.1.5. na vloženie svojho majetku alebo jeho časti do právnickej osoby v hodnote vyššej ako 1/12 výnosu dane z príjmov pridelenej Klientovi v predchádzajúcom kalendárnom roku;

10.2.1.6. na zbevenie sa záväznej časti svojho majetku, pričom za zbevenie sa časti majetku sa považuje aj dlhodobý prenájom majetku a darovanie hnuteľného majetku v hodnote vyššej ako 1/12 výnosu dane z príjmov pridelenej Klientovi v priebehu predchádzajúceho kalendárneho roka, pričom bez predchádzajúceho súhlasu neurobí príslušný právny úkon;

10.2.2. Klient sa zaväzuje, že bude Banku informovať do 10 dní od dňa uskutočnenia príslušného právneho úkonu o založení právnickej osoby.

10.2.3. Klient sa zaväzuje, že neznadí (prípadne nerozšíri existujúce) záložné právo, vecné bremeno, predkupné právo ako vecné právo, alebo obdobnú sarchu k vlastnému majetku bez toho, aby vopred neposkytol Banke prinajmenšom rovnaké zabezpečenie Úveru, s výnimkou zriadenia záložného práva v prospech PPA resp. inej oprávnenej osoby ako Poskytovateľa pomoci v zmysle Zmluvy o poskytnutí NFP na zabezpečenie pohľadávky zo Zmluvy o poskytnutí NFP;

10.2.4. Klient sa zaväzuje, že nebude znižovať iných svojich veriteľov pred Bankou a nebude sa počas trvania úverového vzťahu podľa tejto zmluvy zmluvne zaväzovať na zaplatenie zmluvných pokút a iných sankcií v nepriemeranej výške s porovnaním s predmetom príslušnej zmluvy.

10.2.5. Klient sa zaväzuje, že pred začatím rokovaní s tretimi stranami, ktorých predmetom má byť reštrukturalizácia Úveru prerokuje túto záležitosť s Bankou. Banka je povinná vyjadriť sa k uvedenému do 15 dní od jej prerokovania s Klientom.

10.3. Iné

10.3.1. Čerpanie s účelom spolufinancovanie (časť Úveru nekrytá grantom) neprekročí 25 847,- EUR.

10.3.2. Úver je bez možnosti opätovného čerpania.

11. Zábezpeka

11.1. Zmenka

11.1.1. Klient vystaví v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 191/1950 Zb. o zmenkách a šekoch vlastnú vista blankozmenku č. 40/016/12 na rad Banky. Banka je oprávnená túto zmenku vyplniť v zmysle a za podmienok dohodnutých vo vyplňovacom oprávnení určenom v Úverovej zmluve. Uvedená blankozmenka sa stáva úplnou a platnou zmenkou až po doplnení jej chýbajúcich ustanovení v súlade s vyplňovacím oprávnením.

11.1.2. Klient určuje vyplňovacie oprávnenie nasledovne. Banka je oprávnená doplniť jej chýbajúce časti v lehote na predloženie zmenky na plnenie uvedenej na zmenke, a to v časti určenia:

11.1.2.1. zmenkovej sumy, ktorú je Klient bezpodmienečne povinný zaplatiť. Doplnená suma nesmie presiahnuť výšku peňažného záväzku Klienta voči Banke v čase vyplnenia zmenky vzniknutého na základe Úverovej zmluvy, a to vrátane nárokov Banky voči Klientovi na vrátenie plnení poskytnutých na základe uzatvorenej Úverovej zmluvy v prípade neplátnosti alebo neúčinnosti Úverovej zmluvy alebo jej jednotlivých ustanovení, ako aj nárokov Banky voči Klientovi na vrátenie poskytnutých plnení v prípade, že sa Úverová zmluva považuje za neuzatvorenú;

11.1.2.2. úrokovej sadzby, ktorou je zmenková suma úročená. Doplnená úroková sadzba je zhodná s aktuálnou úrokovou sadzbou úročenia istiny;

11.1.2.3. dátumu, odkedy je zmenková suma úročená, pričom uvedený dátum bude zhodný s dátumom doplnenia chýbajúcich častí zmenky;

11.1.2.4. pobočky Banky s udaním jej adresy, v ktorej bude Klient povinný splátať zmenkovú sumu.

11.1.3. Banka prijíma vyplňovacie oprávnenie špecifikované v bode 11.1.2 tejto zmluvy. Banka v prípade vyplnenia chýbajúcich ustanovení zmenky Klientovi oznámi pred predložením zmenky ná plnenie, ako bola zmenka:

vypĺnená. Od vypĺňovacieho oprávnenia nie je možné odstúpiť, vypovedať ho ani ho meniť. Žánia patnosť tejto zmluvy nemá vplyv na platnosť vypĺňovacieho oprávnenia.

11.1.4. Po uplatnení splnení všetkých záväzkov Klienta vyplývajúcich z tejto zmluvy je Banka povinná blankozmenku špecifikovanú v bode 11.1.1 tejto zmluvy, však opatrenú potvrdením o zaplatení zmluvného záväzku, alebo inak zneškodniť.

12. Sankcie

12.1. Všeobecne ustanovenia

12.1.1. V prípade, ak Klient poruší ktorúkoľvek z jeho povinností podľa bodu 10 tejto zmluvy a ani po predchádzajúcom upozornení Banky v dodatočnej Bankou stanovenj lehote nevykoná nápravu alebo lekadu náprava nie je možná:

12.1.1.1. Banka je oprávnená zvýšiť úrokovú sadzbu až do odnovenia dodržiavania povinností Klienta v rozpätí až **12 mesačný EURIBOR + úrokové rozpätie 1,81% p.a. do 12 mesačný EURIBOR + úrokové rozpätie 7,00 % p. a.**, pričom zvýšenie sa nedotýka ustanovení o sankčných úrokoch;

12.1.2. V prípade, ak Klient poruší naktoru z peňažných povinností vyplývajúcu z Úverovej zmluvy, môže Banka:

12.1.2.1. vyplniť a uplatniť zmenku Klienta v súlade s príslušnými ustanoveniami Úverovej zmluvy.

12.1.2.2. Banka je oprávnená požadovať od Klienta poskytnutie alebo uzávieranie zabezpečenia.

12.1.3. Sankcie uvedené v Úverovej zmluve môže Banka uplatniť jednotlivo aj kumulatívne.

12.1.4. Banka je oprávnená spočítať prípadné poplatky zasielane Klientovi v zmysle Sadzobníka poplatkov, ktorý je platný v deň začatia upomienky.

12.2. Omeškanie

12.2.1. Po dni Amortizácie Úveru alebo pri požadovanom predčasnom splatení Úveru zo strany Banky prebeží Banka za váš nezaplatení istiny Úveru úrok z omeškania vo výške požadovanej istiny úrovej sadzby v zmysle bodu 12.1.4 a 5 Úverovej zmluvy zvýšenej o **7,00 % p. a.**, a to až do doby jej zaplatenia.

12.2.2. Nezaplatené úroky sa sankčne spočítajú sadzbou **20,00 % p. a.**, platnou v prvý deň omeškania, a to až do doby ich zaplatenia.

12.2.3. Banka si vyhradzuje právo meniť výšku úroku z omeškania uvedeného v bodoch 12.2.1, ako aj sankčného poplatku uvedeného v bode 12.1.2 Úverovej zmluvy.

12.2.3.1. Banka o úprave výšky úrokov z omeškania alebo sankčného poplatku Klienta upovedomí minimálne 5 pracovných dní pred účinnosťou úpravy.

12.3. Porušenie nepeňažných povinností

12.3.1. Ak Klient poruší ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z Úverovej zmluvy s výnimkou nadneto alebo včasného splatenia Úveru, alebo ak ktorúkoľvek z výhradní Klienta v bode 5 Úverovej zmluvy je nepravdivé alebo neuplné, Banka je oprávnená od Klienta požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1% z nezaplatenej istiny Úveru, minimálne **350,- EUR**. Tým nie je dotknuté právo Banky domáhať sa náhrady skutočnej škody v prípade, že by vlnknutá škoda prevyšovala požadovanú zmluvnú pokutu.

12.4. Predčasná splatnosť

12.4.1. Banka je oprávnená, a to aj bez predchádzajúceho oznámenia Klientovi, rozhodnúť o predčasnom zaplatení zostatku istiny Úveru s príslušenstvom z ktoréhokoľvek z nasledovných dôvodov:

12.4.1.1. Klient je v omeškani so splácaním svojho peňažného záväzku podľa Úverovej zmluvy po dobu dlhšiu ako 15 dní;

12.4.1.2. Klient nedodrži svojú povinnosť podľa bodu 10.1.5 až 10.1.8 alebo si nesomil povinnosť podľa bodov 10.1.1 a 10.1.7;

12.4.1.3. Klient bez predchádzajúceho súhlasu Banky použil poskytnuté peňažné prostriedky na iný ako domodnulé účel;

12.4.1.4. bolo rozhodnuté o predčasnom zaplatení zostatku istiny akokoľvek úveru alebo pôčky s príslušenstvom poskytnutého Bankou alebo inou ústou Klientovi na základe iného zmluvného vzťahu ako je zmluvný vzťah založený na základe tejto Úverovej zmluvy;

12.4.1.5. nastala okolnosť, pre ktorú Banka môže odstúpiť od zmlúv uzavretých s Klientom počas celej doby záväzkového vzťahu podľa tejto Úverovej zmluvy;

12.4.1.6. na majetok Klienta sa začalo exekučné konanie alebo výkon rozhodnutia v súvislosti s pohľadávkami, ktorých výška presahuje 1/12 výnosu dane z príjmov pridelené Klientovi v priebehu predchádzajúceho kalendárneho roka;

12.4.1.7. Klient vyhlásil alebo ozná, že nie je schopný nadto a včas zaplatiť akokoľvek svoj peňažný záväzok;

12.4.1.8. voči Klientovi bol zavedený konkurz alebo nutebná správa;

12.4.1.9. Klient bez súhlasu Banky uvádil pravdy ukon uvedené v bode 10.2 Úverovej zmluvy;

12.4.1.10. akokoľvek porušenie Klienta podľa bodu 9 Úverovej zmluvy je nepravdivé alebo neuplné;

12.4.1.11. iná vlnknutá okolnosť;

- 12.4.1.3. Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku bola zmenená podstatným spôsobom, najmä (ale nie výlučne) v časti upravujúcej výšku finančného príspevku alebo
- 12.4.1.4. Klient nespĺňa svoju povinnosť podľa bodu 8.1 Úverovej zmluvy
- 12.4.2. Banka je oprávnená, po predchádzajúcom písomnom oznámení Klientovi, v ktorom bude stanovená požadovaná lehota na splnenie povinnosti a Klient si svoju povinnosť ani v tejto dodatočne stanovenej lehote nespĺni, prípadne inak nezabezpečí naprávu, rozhodnúť o predčasnej splatnosti zostatku úvery Úveru s príslušenstvom z ktoréhokoľvek z nasledujúcich dôvodov:
- 12.4.2.1. Klient nespĺňa svoju povinnosť vyplývajúcu z bodov 10.1.1 až 10.1.5 Úverovej zmluvy,
- 12.4.2.2. Klient nespĺňa náhle a včas iný úver alebo pôžičku poskytnutú tretou stranou,
- 12.4.2.3. Klient nespĺňa Bankou požadované zabezpečenie v prípade, ak bol povinný to vykonať,
- 12.4.2.4. u Klienta dochádza k porušeniu Banka návrhových Úverov,
- 12.4.2.5. Klient nespĺňa akýkoľvek svoj záväzok voči tretej osobe v lehote dlhšej ako 30 dní po dni splatnosti.
- 12.4.3. v rozhodnutí Banky o predčasnej splatnosti bude uvedený deň, v ktorý alebo do ktorého má Klient splatiť zostatok úvery Úveru s príslušenstvom. Deň uvedený v rozhodnutí Banky sa automaticky stane rovným dňom Amortizácie Úveru, a to bez dodatku k Úverovej zmluve. V prípade, ak rozhodnutie Banky o predčasnej splatnosti takýto deň neurčuje, je tým 10. pracovný deň po doručení rozhodnutia o predčasnej splatnosti Klientovi.
- 12.4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že Banka môže odstúpiť od tejto zmluvy, vypovedať ju alebo vyhlásiť predčasne splatnosť Úveru poskytnutého Klientovi na základe tejto Úverovej zmluvy aj v tom prípade, ak Klient poruší zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenú medzi Mediacím orgánom alebo Spravidkovateľským orgánom a Klientom, alebo ak Klient poruší finančnú disciplínu v zmysle platných právnych predpisov, alebo ak je právoplatným rozhodnutím príslušného Orgánu zastupujúceho SR určené, že Klient porušil finančnú disciplínu. Na základe uvedeného oznámenia a uvedenej správy postupuje, ak je Banka doručená písomne oznámenie Mediacieho orgánu alebo Spravidkovateľského orgánu, alebo príslušného Orgánu zastupujúceho SR o predmetnej skutočnosti. Týmto ustanovením nie sú dotknuté oprávnenia Banky vyplývajúce z vyššie uvedených ustanovení.

13. Doručovanie a reklamácie

- 13.1. Písomné podania adresované druhej zmluvnej strane budú považované za riadne podané a včas uskutočnené, ak budú doručené osobne, doporučenou poštou alebo oficiálnou kuriérskou poštou podľa bodu 13.2 Úverovej zmluvy na adresy uvedené v bode 13.4 Úverovej zmluvy, ak sa zmluvné strany rozhodnú inak.
- 13.2. Za deň a hodinu doručenia sa považujú:
- 13.2.1. v prípade osobného doručovania: dátum a hodina uverenia na potvrtení o osobnom prevzatí;
- 13.2.2. v prípade doručovania oficiálnou kuriérskou poštou: dátum a hodina uvedená na potvrtení o osobnom prevzatí, alebo dátum a hodina odmietnutia prevzatia preukázaná písomným potvrdením kuriérskej pošty;
- 13.2.3. v prípade doručovania doporučenou poštou: tretí kalendárny deň nasledujúci po dni odoslania písomného podania.
- 13.3. Domienky uvedené v bode 13.2 Úverovej zmluvy sú nevyvráťateľné.
- 13.4. Písomné podania pre zmluvné strany budú doručované na adresy:
- 13.4.1. Klient: **Obec Lažany, Obecný úrad Lažany č. 31, 082 32 Lažany**
- 13.4.2. Banka: **Prima banka Slovensko, a.s., Hlavná 117, 080 01 Prešov**
- Zmluvné strany majú právo písomne určiť inú adresu na doručovanie písomných podaní, a to bez dodatku k Úverovej zmluve. Táto zmena je účinná 5 pracovných dní po doručení písomného oznámenia druhej zmluvnej strane.
- 13.5. Zmluvná dostupnosť na pracoviskách Banky sa zmluvy Sadačovníka poplatkov Klientovi osobitne nereguluje.
- 13.6. Reklamácie, ktoré Klient uplatňuje voči výpisom z účtu a iným písomným dokladom Banky, musia byť Banka doručené písomne, a to v lehote 30 dní odo dňa doručenia reklamovaných písomností. V opačnom prípade sa tieto písomnosti považujú za Klientom odsúhlasené.

14. Poskytovanie informácií a ochrana osobných údajov

- 14.1. Klient súhlasí, aby Banka poskytovala všetky informácie týkajúce sa Úverovej zmluvy alebo vyplývajúce z jej mena Úverovej zmluvy.
- 14.1.1. osobám, ktoré majú nárok vyplývajúci z právnych predpisov,
- 14.1.2. oprávneným osobám, ktoré priamo alebo nepriamo ovládajú Banku, alebo ktorí priamo alebo nepriamo Banku ovládajú,
- 14.1.3. externým audиторom a externým právnym poradcami, soň podmienkou zabezpečenia mlčanlivosti uzatvorených v zmluvách s týmito osobami, ak povinnosť mlčanlivosti nevyplynie zo zákona,
- 14.1.4. iným osobám, ktoré voči alebo budú viesť negatívne poskytovateľských bankových úverov alebo iných bankových produktov,

- 15.5. Táto Úverová zmluva predstavuje úplnú a záväznú dohodu zmluvných strán o jej obsahu pričom ustanovenia odkazujúce na úpravu povinností v budúcnosti nemajú vplyv na účinnosť ostatných ustanovení Úverovej zmluvy. Ak sa niektoré ustanovenia Úverovej zmluvy stanú neplatnými alebo neúčinnými, zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorili dodatok zmluvy, v ktorom takéto ustanovenia nahradia ustanoveniami ktoré budú zodpovedať obsahu a účelu neplatných alebo neúčinných ustanovení.
- 15.6. Pohľadávky Banky vzniknuté z tejto Úverovej zmluvy, ktorých splatnosť nie je určená touto Úverovou zmluvou sú splatné na výzvu Banky.
- 15.7. Právne pomery v Úverovej zmluve výslovne neupravené, sa spravujú príslušnými ustanoveniami právneho poriadku Slovenskej republiky, predovšetkým Obchodným zákonníkom.
- 15.8. Zmluvné strany po prečítaní Úverovej zmluvy konštatujú, že vyjadruje ich skutočnú a slobodnú vôľu, nie sú im známe okolnosti, ktoré by ju robili neplatnou a na znak súhlasu pripájajú podpisy osôb oprávnených konať v ich mene.
- 15.9. Úverová zmluva je vyhotovená v **troch** originálnych exemplároch, z ktorých Banka obdrží dva a Klient **jeden** rovnocis.
- 15.10. Klient vyhlasuje, že pri uzatváraní tejto zmluvy mu banka poskytla informácie podľa § 37 ods. 2 zákona o bankách v platnom znení, a že obdržal písomnú informáciu o poplatkoch súvisiacich s touto zmluvou, ktoré tvoria súčasť tejto zmluvy.
- 15.11. Klient vyhlasuje, že Príloha návrh tejto rozhodcovskej zmluvy, podľa ktorej vzájomné spory, ktoré by medzi zmluvnými stranami vznikli v súvislosti s touto zmluvou, je príslušný prejednať a rozhodnúť s konečnou platnosťou v rozhodcovskom konaní štátny rozhodcovský súd Slovenskej bankovej asociácie (ďalej len „rozhodcovský súd“), pričom v prípade prijatia návrhu tejto rozhodcovskej zmluvy, si je klient vedomý, že:
- rozhodcovské konanie sa začína na základe podania žaloby na adresu sídla súdu, čo spôsobuje, že nemožno v tej istej veci konať a rozhodovať na súde alebo pred iným rozhodcovským súdom,
 - konanie má neverejný a písomný charakter,
 - rozhodcovský rozsudok je konečným rozhodnutím, ktorý má po nadobudnutí právoplatnosti rovnaké účinky ako právoplatný rozsudok všeobecného súdu.

V prípade uzatvorenia vyššie uvedenej rozhodcovskej zmluvy sa zmluvné strany zároveň dohodli, že rozsudok rozhodcovského súdu bude záväzný pre zmluvné strany, že v stanovených lehotách spina všetky povinnosti uložené v rozhodcovskom rozsudku, ktorý nie je možné zrušiť z dôvodov ako pri obnove konania podľa osobitného zákona.

Toto ustanovenie sa nedotýka práva klienta, ktorý je spotrebiteľom, domáhať sa svojich práv aj na všeobecnom súde, s čím je banka uzodumená.

Pokiaľ klient návrh rozhodcovskej zmluvy neprijíma, vzájomné spory, ktoré by medzi zmluvnými stranami v budúcnosti vznikli v súvislosti s touto zmluvou, je príslušný prejednať a rozhodnúť všeobecný súd.

V Prešove, dňa 30.07.2012

V Prešove, dňa 30.07.2012

Prima banka Slovensko, a.s.


Obec Lažany

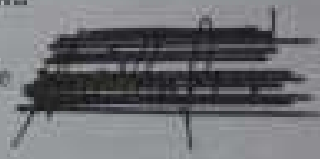
Meno a priezvisko: Ing. Jana Zborovjanová
Cunderová

Meno a priezvisko: Emília Mikušová

Funkcia: obchodný manažér

Funkcia: starostka obce

Podpis: 

Podpis: 

Meno a priezvisko: Ing. Vladimír Kuchta

Funkcia: Obchodný manažér

Podpis: 

Pečata:

Pečata:

Prima banka Slovensko, a.s.
4011

