

<b>OBEC LAŽANY</b> <b>OBECNÝ ÚRAD LAŽANY</b>	
DÁTUM:	18.6.2013
SOIS:	7C/354/2008
	vytvoril: <i>[signature]</i>

## Dohoda o splátkovom kalendári

### I. Strany dohody

#### 1.1. Veriteľ:

1.

Meno a priezvisko: **Mária Lukáčová**  
 Trvalý pobyt: **Lažany č. 7**  
 Dátum narodenia: **28.3.1953**  
 Č. účtu : **2917857937/1100**

2.

Meno a priezvisko: **Ondrej Lukáč**  
 Trvalý pobyt: **Lažany č. 7**  
 Dátum narodenia: **26.8.1949**

3.

Meno a priezvisko: **JUDr. Martina Gombosová**  
 Trvalý pobyt: **Košice, Moldavská cesta č. 21/A**  
 Č. účtu : **2621064524/1100**

(ďalej len „veritelia“)

#### 1.2. Dlžník:

Názov: **Obec Lažany**  
 Sídlo: **Lažany č. 31**  
 IČO: **00 690 481**  
 Zastúpená starostom : **Emília Miškušová**  
 (ďalej len „dlžník“)

sa dohodli na uzavretí tejto  
 dohody o splátkovom kalendári  
 (ďalej len „dohoda“)

### II. Východiská pre uzavretie dohody

2.1. V právnej veci žalobcov veritelia v 1 a 2. rade proti žalovanému dlžník o zaplatenie sumy 2.019,52 EUR Okresný súd v Prešove rozsudkom zo dňa 30.11.2012 sp. zn. 7C/354/2008 rozhodol, že dlžník je povinný zaplatiť veriteľom v 1. a 2. rade sumu **3.816,69 EUR** spolu s úrokom z omeškania vo výške 8,5% ročne z dlžnej sumy od 15.10.2008 do zaplatenia v lehote do 3 dní od právoplatnosti rozsudku. O trovách konania súd rozhodol tak, že dlžník je povinný nahradiť veriteľom v 1. a 2. rade spoločne a nerozdielne trovy konania vo výške

74,49 EUR a trovy právneho zastúpenia vo výške 3.062,17 EUR na účet veriteľa v 3. rade JUDr. Martiny Gombosovej, advokátky v lehote do 3 dní od právoplatnosti rozsudku. Uznesením zo dňa 9.4.2013 Okresný súd v Prešove uložil veriteľom povinnosť doplatiť súdny poplatok za rozšírenie žaloby vo výške 107,50 EUR, ktorého náhradu veritelia požadujú od dlžníka ako neúspešného účastníka konania.

2.2. Dlžník do času uzatvorenia tejto zmluvy uhradil na účet veriteľa 1 a veriteľa 2 spolu sumu 600,- EUR.

### III. Predmet dohody

3.1. Predmetom tejto dohody je dohoda zmluvných strán o čase a spôsobe zaplatenia pohľadávky podľa čl. IV. tejto dohody špecifikovanej čo do dôvodu v čl. 2.1. tejto dohody a čo do výšky nasledovne:

3.2. Zmluvné strany tejto dohody sa pre účely tejto dohody dohodli na celkovej výške pohľadávky veriteľa 1 a veriteľa 2

a) istina vo výške **3.816,69 EUR** a

b) **1 494,99 EUR úrok** z omeškania vyčíslený vo výške 8,5% ročne zo sumy 3.816,69 EUR od 15.10.2008 do 24.5.2013 podľa dohody účastníkov tejto dohody a

c) trovy konania vo výške **74,49 EUR** a

d) doplatok súdneho poplatku vo výške **107,50 EUR**.

Celková výška dlhu voči veriteľovi 1 a veriteľovi 2 spoločne a nerozdielne predstavuje sumu: **4.893,67EUR** (spolu suma podľa bodu 3.2. a)+b)+c)+d) mínus 600,- €, ktoré boli veriteľom 1 a 2 uhradené do času uzavretia tejto zmluvy podľa bodu 2.2. tejto zmluvy) (ďalej len „celková výška dlhu voči veriteľovi 1 a 2“)

3.3. Zmluvné strany sa dohodli pre účely tejto dohody na celkovej výške pohľadávky veriteľa 3

- trovy právneho zastúpenia vo výške **3.062,17 EUR**

### IV. Dohoda

4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že dlžník zaplatí veriteľom pohľadávku, ktorú má dlžník voči veriteľom uvedenú v čl. III. Predmet dohody tejto dohody, v čase a spôsobom uvedenom v tomto článku.

4.2. Dlžník sa zaväzuje zaplatiť veriteľom v 1. a 2. rade pohľadávku vo výške **4.893,67EUR** – celkovú výšku dlhu voči veriteľovi 1 a 2 v mesačných splátkach minimálne po 100,- EUR, splatných vždy najneskôr do 28. dňa príslušného kalendárneho mesiaca, počnúc dňom podpísania tejto dohody a to na účet veriteľa v 1. rade uvedený pri špecifikácii zmluvných strán až do zaplatenia dlžnej sumy vo výške **4.893,67EUR**. Splátka sa považuje za uhradenú až pripísaním na účet veriteľa. 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že veritelia v. 1 a 2. rade v zmysle § 574 OZ odpúšťajú dlžníkovi úroky z omeškania vo výške 8,5% ročne z dlžnej sumy 3.816,69 EUR v zmysle rozsudku OS Prešov zo dňa 30.11.2012 sp. zn. 7C 354/2008 iba odo dňa uzatvorenia tejto dohody o splátkovom kalendári počas trvania tejto dohody a súčasného splácania dlhu v minimálnych mesačných splátkach v sume 100,- EUR a to až do času skončenia platnosti tejto zmluvy.

4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že veritelia v 1. a 2. rade v zmysle § 574 OZ odpustia dlžníkovi časť dlhu vo výške 1000,- EUR za splnenia štyroch kumulatívnych podmienok:

- dlžník zbúra celú prístavbu č. 57 stojacej na parcele č. 90 vedenej na LV 5 kat. úz. Lažany
- dlžník odvezie sutinu a stavebný materiál, ktorý ostane po zbúraní prístavby súp. č. 57 a zabezpečí celkové vyčistenie parcely č. 90 vedenej na LV 5 kat. úz. Lažany.
- dlžník vykoná zbúranie a odvoz sutiny a stavebného materiálu najneskôr do 30.4.2014
- dlžník nespôsobí pri zbúraní a odvoze sutiny a stavebného materiálu veriteľovi 1 a veriteľovi 2 žiadnu škodu na majetku a zdraví a oznámi začatie búracích prác veriteľovi 1 a veriteľovi 2 minimálne 7 dní vopred a v prípade nepriaznivého počasia dlžník písomne dohodne s veriteľom 1 a veriteľom 2 náhradný termín búracích prác.

Za splnenia vyššie popísaných 4 kumulatívnych podmienok sa celková výška dlhu voči veriteľovi 1 a veriteľovi 2 zníži o 1.000,- EUR. Táto dohoda nemá dopad na celkovú výšku dlhu voči veriteľovi 3.

Dlžník je povinný pri zbúraní prístavby č. 57 stojacej na parcele č. 90, k. ú. Lažany postupovať v plnej súčinnosti s veriteľom 1 a veriteľom 2, so všetkou odbornou starostlivosťou tak, aby nijakým spôsobom neohrozil stavbu súp. č. 7 (jej statiku, vzhľad, bezpečnosť), na ktorú je prístavba súp. č. 57 napojená. V prípade ak dlžník poškodí akýmkoľvek spôsobom stavbu súp. č. 7 vo vlastníctve veriteľa 1 a veriteľa 2, na ktorú je napojená prístavba súp. č. 57 je povinný túto škodu bezodkladne odstrániť. Dlžník zodpovedá za všetku škodu, ktorú by spôsobil pri zbúraní prístavby súp. č. 57 stojacej na parcele č. 90 vedenej na LV 5 kat. úz. Lažany a pri odvážaní sutiny a stavebného materiálu.

4.5. Dlžník sa zaväzuje zaplatiť veriteľovi 3 pohľadávku vo výške 3.062,17 EUR (trovy právneho zastúpenia) v mesačných splátkach minimálne po 100,- EUR, splatných vždy najneskôr do 28. dňa príslušného kalendárneho mesiaca, počnúc dňom podpísania tejto dohody a to na účet JUDr. Martiny Combozovej, advokátky so sídlom v Košiciach, Moldavská cesta č. 21/A uvedený pri špecifikácii zmluvných strán až do zaplatenia dlžnej sumy vo výške 3.062,17 EUR. Splátka sa považuje za uhradenú až pripísaním na účet veriteľa. S týmto postupom súhlasia aj veritelia 1 a 2.

4.6. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade, ak sa dlžník dostane do omeškania s úhradou dvoch po sebe nasledujúcich splátok podľa čl. VI. dohody táto dohoda zaniká a stane sa splatným celý jeho dlh, dlžník stráca výhodu odpustenia úrokov z omeškania v zmysle bodu 4.3 tejto zmluvy, pričom sa dlžník zaväzuje tento splatný dlh bez akéhokoľvek odkladu zaplatiť veriteľom. Dlžník podpisom tejto dohody prehlasuje, že si je vedomý, že v dôsledku omeškania s úhradou dvoch po sebe nasledujúcich splátok sa stáva splatným celý dlh, dlžník stráca výhodu odpustenia úrokov z omeškania v zmysle bodu 4.3 tejto zmluvy, a veritelia sú oprávnení podať voči dlžníkovi návrh na vykonanie exekúcie.

## V. Záver

5.1. Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

5.2. Táto dohoda sa uzatvára na dobu 24 mesiacov, ak v tejto lehote nebude uhradený celý dlh po uplynutí tejto lehoty sa stáva splatným celý dlžníkom neuhradený dlh, pričom sa dlžník zaväzuje tento splatný dlh bez akéhokoľvek odkladu zaplatiť veriteľom.

5.3. Túto dohodu je možné meniť len na základe obojstrannej dohody zmluvných strán, a to vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto dohode.

5.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzavretá na základe ich slobodnej vôle, dohodu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu dohodu podpisujú.

V Lažanoch, dňa 28.05.2013

Veritelia:

Dlžník:

.....  
Mária Lukáčová

.....  
Emília Miškuřová  
Starostka obce Lažany

.....  
Ondrej Lukáč

Judr. Martin Gombosová, advokátka