

## Zmluva o nájme nehnuteľného majetku č. 2/2015

### Zmluvné strany

Prenajíateľ : **Obec Prestavky**  
Zastúpená : **Ján Abrahám, starosta obce**  
IČO: **00320951**  
DIČ: **2020529753**  
Bankové spojenie: **VÚB, a.s., Žiar nad Hronom**  
č. účtu: **7528422/0200, IBAN: SK 10 0200 0000 0000 0752 8422**  
(ďalej len prenajíateľ)

a

Nájomca : **Miroslav BEŇO**  
Bydlisko: **Prestavky 238, 966 01 Hliník nad Hronom**  
Rodné číslo: **612176362**  
(ďalej len nájomca)

### 1.

#### Predmet zmluvy

1.1. Predmetom zmluvy je nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve prenajíateľa a to ( pozemok, nehnuteľnosť ) na par. č. CKN 122, k. ú. Prestavky, súp. číslo 294 časť obecných dielní o výmere 100 m<sup>2</sup>.

### 2.

#### Doba nájmu

2.1. Prenajíateľ prenajíma nájomcovi nehnuteľný majetok uvedený v Čl.1 na dobu určitú a to od 10.12.2015 do 31.12.2016

### 3.

#### Účel nájmu

3.1. Nehnuteľný majetok je nájomca oprávnený užívať výhradne na dočasné prevádzkovanie autoservisu.

### 4.

#### Výška nájomného a splatnosť

4.1. Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán a to vo výške 70,- € mesačne.

4.2. Nájomca sa zaväzuje dohodnuté nájomné zaplatiť mesačne do 5-teho dňa nasledujúceho mesiaca, a to v hotovosti do pokladne Obecného úradu Prestavky.

4.3. Prenajíateľ si vyhradzuje, aby nájomca v čase mínusových teplôt vykuroval celé priestory obecných dielní, bez nároku na odplatu.

5.

**Závěrečné ustanovenia**

5.1. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, a porozumeli jej obsahu a svojimi podpismi potvrdzujú svoj súhlas s ustanoveniami tejto zmluvy.


5.2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, kde po jednom exemplári obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

5.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim, po dni zverejnenia na webovom sídle obce Prestavky.


5.4. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Prestavlkoch, dňa 9.12.2015 .....

V Prestavlkoch, dňa 9.12.2015 .....

  
.....  
Prenajímateľ



  
.....  
Nájomca