

## Zmluva o dielo č. : 21/2018

uzatvorenej podľa § 536-565 z. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na dodávku prác :

### „ Rekonštrukcia miestnych komunikácií v intraviláne obce Budiná “

---

#### Čl. I. Zmluvné strany

**1. Objednávateľ:** **Obec Budiná**  
Budiná 96  
985 12 Budiná

zastúpený: Ing. Marian Čerpák , starosta obce  
IČO: 00315974  
DIČ: 2020529687  
Bankové spojenie: VÚB a.s.  
č.ú.16624352/0200  
tel.: 047 / 4397 335  
e-mail: obecbudina@tuhar.net

**2. Zhotoviteľ:** **RENOVIA, s.r.o.**, Lieskovská cesta 488, Lieskovec  
960 01 Zvolen

zapísaný v Obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka: 2660/S 18.4.1995  
zastúpený: Jaroslav Krnáč, konateľ spoločnosti  
osoby oprávnené jednať vo veciach zmluvných a technických: Jaroslav Krnáč  
IČO: 31627684  
DIČ: 2020476667  
IČ DPH: SK2020476667  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
č.ú. 2621062027/1100  
Tel.,fax: 045 / 5331 354, 5382 773  
mobil: 0905 601838-9  
e-mail: renovia@renovia.sk

#### Čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je realizácia diela:

### „ Rekonštrukcia miestnych komunikácií v intraviláne obce Budiná “

Rekonštrukcia miestnych komunikácií na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 08.08.2018.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo za podmienok vymedzených a dohodnutých v tejto zmluve vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo za podmienok stanovených v tejto zmluve a podľa rozsahu prác na základe zadávacích podmienok. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.

### Čl. III. Čas plnenia

1. Doba realizácie sa dojednáva nasledovne: **do 30.09.2018**
2. Ukončením diela sa rozumie riadne zrealizované dielo a jeho prevzatie objednávatelom.

### Čl. IV. Cena diela

1. Cena diela je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky NR SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Výmeru MF SR č. R-3/1996 ( príloha č.22 k Výmeru MF SR č.R-1/1996 v znení prílohy č.2 k Výmeru MF SR č.R-3/1996 ) v znení neskorších predpisov ako cena maximálna pre rok 2018 na základe rozpočtu v prílohe:

Cena bez DPH	41.263,89 EUR
DPH 20 %	8.252,78 EUR
<b>Celkom s DPH</b>	<b>49.516,67 EUR</b>

2. Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce nad rámec zmluvy bez súhlasu objednávatel'a.
3. V prípade, že pri zhotovovaní diela bude potrebné zrealizovať práce pôvodne nezahrnuté v predmete diela, budú tieto navyše práce realizované len so súhlasom objednávatel'a, potvrdené zápisom v stavebnom denníku. Navyše práce môžu byť ocenené a vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve.
4. K zmene ceny môže dôjsť aj v prípade zmeny zákonnej sadzby DPH.
5. Zhotoviteľ predloží dodatok k rozpočtu objednávatel'ovi na odsúhlasenie, ktorý po vzájomnom odsúhlasení bude podkladom pre zmenu ceny diela dodatkom k Zmluve o dielo.

### Čl. V. Fakturácia

1. Financovanie prevedených prác bude prevedené úhradou predložených faktúr zhotoviteľ'a na základe objednávatel'om potvrdeného súpisu vykonaných prác.
2. Lehota splatnosti faktúr bude 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávatel'ovi
3. Faktúry musia obsahovať náležitosti v zmysle ustanovenia § 3a odst.1 Obchodného zákonníka a náležitosti daňového dokladu predpísané v zmysle zákona č.222/2004 Z.z. o DPH.
4. 80% z ceny diela bude uhradené po ukončení prác , zvyšných 20% bude uhradené po prevzatí prác objednávatel'om.

## Čl. VI. Záručná doba

1. Záručná doba na predmetné práce je 60 mesiacov.
2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom, a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností – nedodržaním platných noriem a technologických postupov.
4. Zmluvné stany sa dohodli pre prípad vady diela má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy neodkladne od termínu uplatnenia oprávnenej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou. Obhliadku uskutočnia zástupcovia zmluvných strán do 3 dní od termínu uplatnenia reklamácie.

## Čl. VII. Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko na vykonanie predmetu zmluvy bez právnych závad. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať so správcami inžinierskych sietí a pri prácach plne rešpektovať podmienky správcov sietí.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za čistotu a poriadok na stavenisku, za bezpečnosť cestnej premávky.
3. O prevzatí diela, alebo jeho časti zhotoviteľ a objednávateľ spíšu zápis o odovzdaní a prevzatí, ktorého súčasťou bude zápis z technickej prehliadky, ktorá bude obsahovať zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov, opatrenia a lehoty na ich odstránenie, záručnú dobu, stanovisko zhotoviteľa a objednávateľa, ako aj prehlásenie objednávateľa, že odovzdávané dielo preberá
4. Stavbyvedúcim zhotoviteľa bude Ing. Anton Gocník, Ivan Hudec
5. Stavebným dozorom objednávateľa bude: Ing. Marian Čerpák

## Čl. VIII. Ostatné ustanovenia, zmluvné pokuty

1. V prípadoch realizácie časti prác subdodávateľmi zodpovedá za realizáciu prác zhotoviteľ v plnom rozsahu a to po stránke vecnej, finančnej a časovej.
2. Objednávateľ v prípade omeškania zhotoviteľa s plnením termínu ukončenia diela môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Zhotoviteľ môže v prípade omeškania úhrady faktúr uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania po lehote splatnosti faktúry.
4. Objednávateľ si je vedomý a súhlasí s tým, že vlastnícke práva k predmetu zmluvy nadobudne až po uhradení fakturovanej ceny za dodávku diela.

## Čl. IX. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť vojnový stav, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
2. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k cene a času plnenia.

## Čl. X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu zmluvných strán. Zmluvné strany podpisom prejavujú súhlas s jej obsahom a prehlasujú, že obsah zmluvy im je zrozumiteľný a zmluvu neuzatvárajú v tiesni.
2. Meniť a dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Platnosť zmluvy môžu zmluvné strany ukončiť dohodou.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednej pre každú stranu.

Lieskovec, dňa: 17.08.2018

Za zhotoviteľa:

**LENOVIA s.r.o.**  
Lieskovská cesta 488  
Lieskovec  
960 01 ZVOLEN

Jaroslav Krnáč  
konateľ spoločnosti

Budiná, dňa: 17.08.2018

Za objednávateľa:



Ing. Marian Čerpák  
starosta obce

