

OBEC MICHAL NA OSTROVE

Obecný úrad, 930 35 Michal na Ostrove č. 132

UZNESENIE č.1/2/2014

Obecné zastupiteľstvo Michal na Ostrove:

- 1. Schvaľuje** kúpu obecných nájomných bytov bežného štandardu v počte 24 b.j. v obci Michal na Ostrove, realizovanej na základe projektovej dokumentácie, a to na časti nehnuteľnosti o výmere 1200 m² vedenej na LV č. 489 Okresným úradom Dunajská Streda v katastrálnom území Michal na Ostrove parc.č. 17/1 – lesný pozemok vo výmere 16705 m², obstaraných na základe zmluvy o budúcej kúpnej zmluve so zhotoviteľom, P&Z Invest, s.r.o., Záhradnícka 131/27, 929 01 Dunajská Streda – Malé Blahovo, IČO: 44 755 911.
- 2. Súhlasí** s investičným zámerom obce realizovať kúpu obecných nájomných bytov bežného štandardu v počte 24 b.j. v obci Michal na Ostrove, realizovanej na základe projektovej dokumentácie na časti nehnuteľnosti o výmere 1200 m² vedenej na LV č. 489 Okresným úradom Dunajská Streda v katastrálnom území Michal na Ostrove parc.č. 17/1 – lesný pozemok, obstaraných na základe zmluvy o budúcej kúpnej zmluve so zhotoviteľom, P&Z Invest, s.r.o., Záhradnícka 131/27, 929 01 Dunajská Streda – Malé Blahovo, IČO: 44 755 911.
- 3. Súhlasí** s podnájomom časti nehnuteľnosti o výmere 1200 m² vedenej na LV č. 489 Okresným úradom Dunajská Streda v katastrálnom území Michal na Ostrove parc.č. 17/1 – lesný pozemok, na základe zmluvy o podnájme nehnuteľnosti uzatvorenej s podnájomníkom a zároveň aj zhotoviteľom obecných nájomných bytov, spoločnosťou P&Z Invest, s.r.o., Záhradnícka 131/27, 929 01 Dunajská Streda – Malé Blahovo, IČO: 44 755 911, za ročné nájomné 1,- €, a to na dobu určitú – na dobu jedného roka odo dňa podpisu zmluvy o podnájme nehnuteľnosti. Účelom podnájmu časti uvedenej nehnuteľnosti je uskutočnenie výstavby obecných nájomných bytov bežného štandardu v počte s 24 b.j. v obci Michal na Ostrove v zmysle projektovej dokumentácie.
- 4. Berie na vedomie**, že nájomca, Obec Michal na Ostrove na základe nájomnej zmluvy zo dňa 30.06.2011 v zmysle jej dodatku č. 1 zo dňa 16.04.2014 uzavretej prenajímateľom, Urbariátom Sv. Michal, pozemkové spoločenstvo, Hlavná 65, 930 52 Blahová, IČO: 37834550, požiada Urbariát Sv. Michal o odkúpenie časti nehnuteľnosti o výmere 1200 m² vedenej na LV č. 489 Okresným úradom Dunajská Streda v katastrálnom území Michal na Ostrove parc.č. 17/1 – lesný pozemok, najneskôr do konca februára 2015 tak, aby o žiadosti mohlo rozhodnúť valné zhromaždenie Obce, ktorého konanie sa predpokladá na jar 2015.
- 5. Súhlasí** s predložením žiadosti na MDVRR SR o poskytnutie dotácie z Programu rozvoja bývania vo výške 40% na výstavbu obecných nájomných bytov bežného štandardu za účelom vytvorenia 24 b.j., na časti nehnuteľnosti o výmere 1200 m² vedenej na LV č. 489 Okresným úradom Dunajská Streda v katastrálnom území Michal na Ostrove parc. č. 17/1 – lesný pozemok.
- 6. Súhlasí** s predložením žiadosti na ŠFRB o poskytnutie úveru vo výške 60% na výstavbu obecných nájomných bytov bežného štandardu v počte 24 b.j., na časti nehnuteľnosti o výmere 1200 m² vedenej na LV č. 489 Okresným úradom Dunajská Streda v katastrálnom území Michal na Ostrove parc. č. 17/1 – lesný pozemok.