

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov

### Čl. I

#### Zmluvné strany

**1.1 Objednávateľ:** **OBEC Kostol'any pod Tribečom**  
**Kostol'any pod Tribečom 70, 951 77 Kostol'any pod**  
**Tribečom**  
**V zastúpení : Mária Segíňová**  
**IČO: 00308129**  
**DIČ: 2021102820**  
**Bankové spojenie: SK265600000000805562019**

**1.1.1 Zhotoviteľ:** **Nisaz, s.r.o.**  
**Trieda Andreja Hlinku 606/33, 949 01 Nitra**  
**V zastúpení : Ing. Igor Paulovič - konateľ**  
**IČO: 47 923 369**  
**IČ DPH: SK2024148445**  
**Zapísaný v OR Okresného súdu v Nitre, Oddiel Sro,**  
**vl.č.37891/N**  
**Bankové spojenie: SK02 11000000002942459578**

### Čl. II

#### Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a dodať stavbu:  
„Dom smútku - rekonštrukcia“
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za jeho vykonanie  
cenu podľa čl. IV tejto zmluvy.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v súlade so zmluvou, projektovou  
dokumentáciou ako i v súlade s príslušnými STN, technologickými, bezpečnostnými  
a ostatnými predpismi súvisiacich s predmetom plnenia tejto zmluvy.

### Čl. III

#### Termín uskutočnenia prác

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo špecifikované v článku II. tejto zmluvy  
v nasledovných termínoch:  
Termín dodania prác: do 2 mesiacov od vystavenia objednávky

- 3.2 Ak zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom termíne.

#### **Čl. IV Cena diela**

- 4.1 Cena za dielo 75 542,17 s DPH, 20% DPH 12 590,36 EUR, bez DPH 62 951,81 EUR.
- 4.2 V cene diela nie sú zahrnuté náklady na práce nepredvídané, navyše práce neobsiahnuté v podkladoch na vypracovanie cenovej ponuky, ktoré boli predložené objednávateľom pre vypracovanie cenovej ponuky, práce neobsiahnuté v cenovej ponuke, prípady dohodnutého rozšírenia, alebo zúženia predmetu zmluvy, zmeny zákonnej sadzby DPH, okolností vyššej moci. Tieto prípadne úpravy ceny sa strany dohodli riešiť dodatkom k zmluve o dielo.

#### **Čl. V Platobné podmienky**

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že celkovú cenu diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi aj po častiach, na základe čiastkových faktúr vystavených zhotoviteľom a to vždy do 30 pracovných dní po ukončení príslušného stavebného resp. technologického celku.
- 5.2 Faktúra musí obsahovať okrem náležitostí uvedených v §71. ods. 2. zákona č. 22/2004 Z.z. aj tieto údaje:
- a) označenie faktúry a jej číslo.
  - b) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (názov, sídlo, IČO, IČ DPH, atď.),
  - c) číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti.
  - d) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
  - e) deň vystavenej faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
  - f) fakturovaná suma,
  - g) pečiatka a podpis

#### **Čl. VI Zodpovednosť za vady a záruka**

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo vykoná podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude spôsobilé na použitie na obvyklý účel.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní prác zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3 Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

- 6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady diela.

## ČL. VII

### Podmienky uskutočnenia prác

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť dielo špecifikované v článku II. tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. II. tejto zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku tretích osôb. Zhotoviteľ zodpovedá za škody v plnej výške.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočnenia prác. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

## ČL. VIII

### Zmluvné pokuty

- 8.1 Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 2.1 v dohodnutých termínoch, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 1 % zo zvyšnej ceny za každý deň omeškania. Za deň omeškania sa nebude považovať deň resp. dni, o ktoré bola realizácia diela predĺžená, ak nebolo možné dielo vykonávať z dôvodu vyššej moci – počasie (poveternostné podmienky a pod.), alebo z dôvodov zavinených objednávateľom.
- 8.2 Objednávateľ zaplatí úrok z omeškania vo výške 1 % z dohodnutej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania.
- 8.3 Zaplatením zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania nie je dotknuté právo na náhradu škody v plnej výške.

## ČL. IX

### Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1 Závazkový vzťah zmluvných strán vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 2 Vlastnícke právo na vykonané dielo prechádza na objednávateľa po zaplatení všetkých faktúr zhotoviteľa v plnej výške.
- 3 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu posledného zo zmluvných strán a účinnosť až dňom schválenia NFP poskytovateľom pomoci v rámci PRV 2014 – 2020.
- 4 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
- 5 Dodávateľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly, auditu a overovania počas platnosti zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť.

- 6 Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne.
- 7 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 8 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, jeden obdrží Zhotoviteľ a dva Objednávateľ.

Za Objednávateľa:

v Kostľanoch dňa 29.11.2017  
pod Trib.

Mária Segíňová - starostka



Za Zhotoviteľa:

v NITRA dňa 29.11.2017

