

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá medzi:

predávajúcim:

Obec Kostolany pod Tribečom

zastúpená Máriou Segíňovou, starostkou obce

sídlo: Obecný úrad, 951 77 Kotoľany pod Tribečom 70

IČO: 00308129

/ďalej len predávajúci/

a

kupujúcim:

1. Ing. Blažej Pintér, r. Pintér,

dátum narodenia

rodné číslo:

trvalo bytom

a manžel.

2. Ing. Katarína Pintérová, r. Lamošová

dátum narodenia

rodné číslo:

trvalo bytom

/ďalej len ku

o prevod nehnuteľností kat.úz. Kostolany pod Tribečom

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom v celosti nehnuteľnosti, ktorá sa nachádzajú v Obci Kostolany pod Tribečom, kat. úz. Kostolany pod Tribečom, zapísaná v LV č. 486 registra „E“ ako parc.č. 236/1 ost. pl. o výmere 8325 m².
2. Geometrickým plánom č. 66/2015 zo dňa 31.7.2015, overeným dňa 31.7.2015, vypracovaným Tiborom Drienovským, bola nehnuteľnosť kat.úz. Kostolany pod Tribečom, zapísaná v LV č. 486 registra „E“ ako parc.č. 236/1 ost.pl. o výmere 8325 m², rozdelená na novoutvorenú parc.č. 212/7 zast.pl. a nádvoria o výmere 31 m², registra „C“ a parc.č. 236/1 ost.pl. o výmere 8294 m².
3. Predávajúci týmto odpredáva novoutvorenú parc.č. 212/7 zast.pl. a nádvoria o výmere 31 m² kupujúcim a kupujúci túto novo utvorenú parcelu kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti.
4. Dohodnutá kúpna cena medzi predávajúcim a kupujúcimi je 51,46€ /slovom päťdesiatjeden eur 46 centov/, ktorá kúpna cena bola vyplatená kupujúcimi predávajúcemu pri podpisovaní tejto zmluvy.

5. Obecné zastupiteľstvo Obce Kostolany pod Tribečom Uznesením č. 36/2015 zo dňa 30.9.2015 schválilo zámer na predaj nehnuteľnosti kat.úz. Kostolany pod Tribečom zameraná GP č. 66/2015 ako novoutvorená parc.č. 212/7 zast.pl. a nádvorcia o výmere 31 m2 kupujúcim ako prípad hodný osobitného zreteľa, Uznesením č. 42/2015 schválilo spôsob prevodu nehnuteľnosti kat.úz. Kostolany pod Tribečom, zameraná GP č. 66/2015 ako novoutvorená parc.č. 212/7 zast.pl. a nádvorcia o výmere 31 m2 ako priami predaj hodný osobitného zreteľa v súlade s stanovením § 9a odst.8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schválilo dohodnutú kúpnu cenu 1,66 € za m2, ktorá činí úhrne sumu 51,46 €.

6. Táto zmluva podlieha vydaniu rozhodnutia o povolení vkladu Okresným úradom Zlaté Moravce, Katastrálnym odborom a všetky náklady súvisiace s prevodom tejto zmluvy budú platiť kupujúci.

7. Po vydaní rozhodnutia o povolení vkladu Okresným úradom Zlaté Moravce, Katastrálnym odborom, budú vlastnícke práva zapísané takto:

kat. úz. Kostolany pod Tribečom

A. MAJETKOVÁ PODSTATA:

parc.č. 212/7 zast.pl. a nádvorcia o výmere 31 m2, registra „C“

B.V

Ing

a m

r.č

4,

ntér, na

itérová,

valo byt

1/1

C. ĎARCHY:

Bez zápisu.

9. Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

V Kostolanoch pod Tribečom dňa 29.10.2015

Predávajúci:



Yugm

Kupujúci:

[Handwritten signature]