

37/2016

## Ukončenie nájomnej zmluvy

medzi

**Prenajímateľ:**

**Obec Štefanovičová**

951 15 Štefanovičová

IČO: 31197566

DIČ: 2021355380

zastúpená starostkou obce Ing. Gabriela Arpášová

ako prenájomca (ďalej len „prenajímateľ“) na jednej strane

a

**Nájomca:**

**Zuzana Šabíková**, nar. 08.07.1966 RČ: 6657027091

trvale bytom Štefanovičová 139

ako nájomca (ďalej len „nájomca“) na druhej strane

### Článok 1

1. Na základe Zmluvy o nájme bytu zo dňa 29.04.2016 uzavretej medzi prenájomateľom a nájomcom vznikol nájom bytu č.2 v nájomnom dome súp.č. 139, s celkovou podlahovou plochou 46,69 m<sup>2</sup>, postavenom na parcele č. 323/31 v katastrálnom území Štefanovičová.

### Článok 2

1. Prenajímateľ ukončil nájom s nájomcom k 1.1.2017, z dôvodu písomnej výpovede nájomcu podľa Čl. III ods.5 Nájomnej zmluvy.

2. K rovnakému dňu bude predmetný byt prenechaný prenájomateľovi podľa podmienok uvedených v Nájomnej zmluve a budú vysporiadané všetky záväzky vrátane depozitu nájomného.

### 2. Článok 3

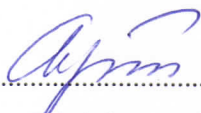
1. Nájomca podľa nájomnej zmluvy zaplatil depozit 354,- Eur.

2. Čiastka vo výške 354,- Eur, bude nájomcovi vrátená na bankový účet do 7 kalendárnych dní od podpisu ukončenia nájomnej zmluvy.

#### Článok 4

1. Prenajíateľ a nájomca týmto prehlasujú, že po predaní kaucie nemajú voči sebe žiadne záväzky ani povinnosti.
2. Táto zmluva je vytvorená v troch kópiách, pričom prenajíateľ obdrží dve kópie a nájomca jednu kópiu zmluvy o ukončení. Nižšie podpísaní účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že s obsahom súhlasia, je im zrozumiteľný a zmluva nie je spísaná v tiesni či za inak nevýhodných podmienok.
3. Proti podpisu tejto zmluvy sa nedá žiadnym spôsobom odvolať, alebo dovoliavať akéhokoľvek práva.
4. Na dôkaz tohto vyššie popísaného prehlásenia ako nájomca, tak i prenajíateľ potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Štefanovičovej, dňa 30. 12. 2016



Ing. Gabriela Arpašová  
Starostka obce

