

# Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

## 1. Zmluvné strany

**Objednávateľ :** **Obec Kostolné**  
v zastúpení : **Miroslavom Cibulkom**  
starostom obce Kostolné  
so sídlom : **916 13 Kostolné 1**  
zapísané :  
IČO: 00311707  
DIČ: 2021079687  
IČ DPH :  
bank. spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.  
č. účtu : 5837487001/5600

(ďalej len „objednávateľ“)

**a**

**Zhotoviteľ:** **VV - TRADING**  
so sídlom: Jiráskova 165/10 , 916 01 Stará Turá  
zastúpený: p.Vladimír Vavák  
registrovaný: Obvodným úradom v Novom Meste nad Váhom  
Číslo živnostenského registra: 304-4333  
IČO : 34548785  
DIČ: 1020307409  
IČ DPH : SK1020307409  
bank. spojenie: SLSP Trenčín  
č. účtu : 0041768796/0900  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

## 2. Predmet zmluvy

- (1) Predmetom tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je „**Oprava strechy objektu Požiarna zbrojnica**“ v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a ponuke zhotoviteľa zo dňa 23.12.2014, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo riadne, úplne a včas, na vlastné nebezpečenstvo, v súlade so všeobecne záväznými predpismi, technickými normami platnými na území Slovenskej republiky a v súlade so všeobecne uznávanou technickou praxou .
- (3) Predmetom plnenia zhotoviteľa je aj zrealizovanie skúšok preukazujúcich funkčnosť a spoľahlivosť, ako aj dodržanie parametrov v zmysle normy STN.

### 3. Termín zhotovenia diela

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje dielo podľa čl. 2 zmluvy do konca mesiaca apríl 2015
- (2) V prípade nepriazne počasia sa realizácia posunie o dobu nepriazne počasia.

### 4. Realizácia

- (1) Pokiaľ by v priebehu vykonávania diela, prípadne aj po jeho ukončení pre uvedenie diela do prevádzky bolo potrebné rozsah prác (diela) doplniť o dodatočné plnenie, nezahrnuté do ceny diela, zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť dodatok zmluvy na nutné viacpráce s dodatkom ceny diela.
- (2) Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo zničeniu majetku, ktorý sa nachádza na mieste montáže. V prípade, že zhotoviteľ spôsobí poškodenie alebo zničenie uvedeného majetku, je povinný bezodkladne zabezpečiť jeho opravu alebo nahradiť škodu takto spôsobenú .
- (3) Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené tretím osobám .
- (4) Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste plnenia predmetu zmluvy. Zhotoviteľ bude priebežne, počas zhotovovania diela vykonávať upratovanie miesta výkonu diela na vlastné náklady.
- (5) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať realizáciu predmetu zmluvy a postupovať pri tom v zmysle Obchodného zákonníka. ( čl.9, odst. 3 )
- (6) Zhotoviteľ zodpovedá pri výkone práce za ochranu pred požiarom v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších zmien a vyhlášky č. 121/2002 Z. z. v znení neskorších zmien. Zhotoviteľ bol preškolený v zmysle paragrafu č. 4, odstavec e) zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších zmien.
- (7) Zhotoviteľ zodpovedá za prevenciu, prípravu a vykonanie opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a za vytvorenie podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia zamestnancov na mieste plnenia predmetu zmluvy, v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. Z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení zmien a v zmysle ďalších platných právnych predpisov, a to v plnom rozsahu.
- (8) Zhotoviteľ je povinný pred začiatkom plnenia predmetu zmluvy vyhodnotiť na mieste plnenia predmetu zmluvy možné ohrozenia a riziká, stanoviť preventívne opatrenia, opatrenia na poskytnutie prvej pomoci, na zdoľavanie požiarov, na vykonanie záchranných prác a na evakuáciu zamestnancov a dotknutých osôb. Tieto informácie je povinný poskytnúť pred začiatkom plnenia predmetu zmluvy objednávateľovi a dotknutým osobám na mieste plnenia predmetu zmluvy. Dotknutými osobami sú všetky osoby, ktoré môžu prísť do styku s činnosťou zhotoviteľa pri plnení predmetu zmluvy, vrátane zamestnancov objednávateľa.(čl.9, odst.3) Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na majetku a zdraví spôsobené objednávateľovi a dotknutým osobám v plnom rozsahu.
- (9) Zhotoviteľ zabezpečí a vybaví miesto plnenia predmetu zmluvy pre bezpečný výkon práce v plnom rozsahu a na vlastné náklady. Práce sa môžu začať až vtedy, keď je miesto plnenia predmetu zmluvy náležite zabezpečené a vybavené.
- (10) Zhotoviteľ podpisom zmluvy vyhlasuje, že bol objednávateľom poučený a oboznámený s miestnymi podmienkami a predpismi platnými na mieste plnenia predmetu zmluvy a vyjadruje s nimi súhlas.
- (11) Zhotoviteľ zabezpečí, aby všetci zamestnanci zhotoviteľa, resp. subdodávateľa zhotoviteľa, ktorí sú zainteresovaní na plnení predmetu zmluvy, boli poučení a oboznámení so svojimi povinnosťami v zmysle tohto článku zmluvy.



- (12) Dielo musí byť zhotovené v súlade s projektom stavby, prípadne s jeho písomne dohodnutými zmenami, slovenskými technickými normami a nesmie mať žiadne nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.
- (13) Kvalitatívne a dodacie podmienky sú vymedzené:
- Slovenskými technickými normami.
  - Jednotlivými ustanoveniami tejto zmluvy.
  - Ponukou zhotoviteľa zo dňa 24.11.2014
- (14) Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s § 47 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov pre zabezpečenie realizácie predmetu zmluvy použiť len výrobky vhodné pre daný druh stavby a v súlade so zákonom č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.

## **5. Prevzatie diela objednávateľom**

- (1) Objednávateľ prevezme dielo od zhotoviteľa za nasledovných podmienok:
- a) dielo bolo dokončené v súlade s touto zmluvou, alebo inými podkladmi
  - b) dielo je prevádzkyschopné a plne vyhovuje účelu, pre ktorý bolo navrhnuté a zhotovené, tak ako je špecifikované v tejto zmluve, a iných podkladoch
  - c) bol odvezený všetok odpad a zvyšky materiálu z miesta montáže, miesto montáže bolo vyčistené a upratané
  - d) dielo neobsahuje žiadne vady, alebo nedorobky, ktoré bránia riadnemu a nerušenému používaniu diela objednávateľom, alebo ovplyvňujú funkčnosť diela.
- (2) Zhotoviteľ vyzve objednávateľa pred odovzdaním diela na kontrolu a prevzatie diela, ktorých cieľom je preukázanie spôsobilosti diela k riadnemu a nerušenému užívaniu. Súčasťou kontroly je uvedenie diela do prevádzky, v prípade potreby vykonanie funkčných skúšok jednotlivých častí diela, a kontrola úplnosti všetkých dokladov.
- (3) V prípade, že technická kontrola odhalí vadu, alebo poruchu časti diela, potom je zhotoviteľ povinný, na vlastné náklady, vykonať úpravu, opravu, alebo výmenu tejto časti diela.
- (4) Objednávateľ podpíše preberací protokol za predpokladu, že sú splnené všetky podmienky ustanovené touto zmluvou pre prevzatie diela objednávateľom, najmä podmienky uvedené v odseku 1 tohto článku, a zhotoviteľ podpísal zoznam vád a nedorobkov.
- (5) Pokiaľ nebudú splnené podmienky ustanovené touto zmluvou pre prevzatie diela, objednávateľ môže odmietnuť prevzatie diela; zároveň oznámi zhotoviteľovi dôvody tohto odmietnutia a určí podmienky, ktoré musia byť ešte splnené, aby objednávateľ dielo prevzal. V prípade nesplnenia týchto podmienok je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy bez náhrady.

## **6. Zodpovednosť za vady a záručná doba**

- (1) Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe na dielo v trvaní päť rokov.
- (2) Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela objednávateľom.
- (3) V prípade zistených vád a nedorobkov je zhotoviteľ povinný sa písomne vyjadriť k reklamácii objednávateľa, či tieto uznáva a v akom termíne ich odstráni. Toto vyjadrenie je povinný zhotoviteľ doručiť objednávateľovi. V prípade zatekania je termín odstránenia vád do 3 dní, v ostatných prípadoch neodkladne, najneskôr do 10 dní, prípadne podľa dohody s objednávateľom.

- (4) Všetky riziká a náklady súvisiace s odstránením väd a nedorobkov podľa tohto článku znáša zhotoviteľ.
- (5) Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni reklamované vady a nedorobky, za ktoré zodpovedá podľa tejto zmluvy, v príslušnej lehote stanovenej touto zmluvou, je objednávateľ oprávnený:
  - a) požadovať zmluvnú pokutu vo výške 5,- € za každý, i započatý deň odo dňa písomného upozornenia
  - b) zabezpečiť alebo vykonať odstránenie väd a nedorobkov na náklady a riziko zhotoviteľa
  - c) požadovať primeranú zľavu z ceny diela
- (6) Vady sa považujú za odstránené vydaním písomného potvrdenia o odstránení zástupcom objednávateľa.

## **7. Cena diela a platobné podmienky**

- (1) Zmluvné strany sa dohodli, že za zhotovenie diela, v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi cenu vo výške **11 046,36** € s DPH, ktorá je maximálna .
- (2) Zmluvné strany dohodli nasledujúce platobné podmienky:
  - a) zhotoviteľ je povinný zaslať faktúru do 5 dní po splnení predmetu zmluvy podľa článku 2 zmluvy.
  - b) cena faktúr je splatná do 7 dní po doručení faktúry, pokiaľ je fakturovaná čiastka opodstatnená
- (3) Objávateľ je oprávnený zadržať časť faktúry za predpokladu, že dielo nebolo úplne dokončené, resp. nezodpovedá stavu definovanému touto zmluvou. Výška zadržanej čiastky (ďalej len „zádržné“) bude zodpovedať nákladom, ktoré je potrebné vynaložiť na úplné dokončenie predmetnej časti diela, resp. zosúladienie jej stavu so stavom stanoveným touto zmluvou. Zádržné bude uvoľnené potom, ako zhotoviteľ úplne dokončí predmetnú časť diela.
- (4) Zhotoviteľ má právo fakturovať a objednávateľ zaplatiť čiastočne vykonané a prevzaté práce a dodaný materiál.

## **8. Zmluvné pokuty**

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi v prípade, že dielo nebude dokončené v termíne uvedenom v tejto zmluve, zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý začatý kalendárny deň omeškania.
- (2) Ak je objednávateľ v omeškani s úhradou faktúr, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z dlžnej ceny diela za každý začatý kalendárny deň omeškania.
- (3) Úhradou zmluvných pokút nezaniká nárok na náhradu škody, ktorá vznikla zmluvnej strane v dôsledku porušenia zmluvnej povinnosti druhou zmluvnou stranou.

## **9. Ostatné ustanovenia**

- (1) Táto zmluva sa môže meniť alebo doplniť len písomnými, priebežne číslovanými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- (2) Akýkoľvek súhlas, schválenie, potvrdenie, povolenie, prehlásenie, akceptáciu, ktorý podľa tejto zmluvy vystavuje objednávateľ pre zhotoviteľa, sú oprávnení v mene objednávateľa podpísať výlučne zástupcovia objednávateľa uvedení v článku 1 zmluvy. V opačnom prípade je takýto doklad neplatný.



## 10. Osoby oprávnené rokovať za zmluvné strany

- (1) za objednávateľa: p. Miroslav Cibulka – starosta obce Kostolné  
(2) za zhotoviteľa : p. Vladimír Vavák

## 11. Záverečné ustanovenia

- (1) Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré táto zmluva neupravuje, ako aj zmluva samotná sa riadi právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike, najmä Obchodným zákonníkom (zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov).
- (2) Účastníci zmluvy vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- (3) Táto zmluva je zhotovená v troch vyhotoveniach, z toho 2 vyhotovenia obdrží objednávateľ a 1 vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.

Kostolné 23.12.2014

Stará Turá, dňa 23.12.2014



Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	2015 - Strechy	JKSO	
Názov objektu	Oprava strechy objektu POŽIARNA ZBROJNICA - obec KOSTOLNÉ	EČO	
Názov časti		Miesto	
Objednávateľ		IČO	DIČ
Projektant			
Zhotoviteľ			
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
		24.11.2014	

### Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	30,16	8	Práca nadčas		0,00	13	Zariadenie staveniska		0,00
2		Montáž	388,98	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	3 671,41	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Územné vplyvy		0,00
4		Montáž	4 805,77	11			0,00	16	Prevádzkové vplyvy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatné		308,97
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		8 896,33	12	DN (r. 8-11)		0,00	19	VRN (r. 13-18)		308,97
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

#### Projektant

Dátum a podpis

**Objednávateľ**

Dátum a podpis

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis

Pečiatka

Pečiatka

Pečiatka

  
**TRADING**  
 VAVÁK Jiráskova 165/10  
 916 01 STARÁ TURÁ  
 IČO: 34548783    Tel.: 0905251185  
 DIČ: 1020307409    Tel./Fax: 032 776258

#### D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	9 205,30
24	20 %                      0,00 DPH	0,00
25	20 %                      9 205,30 DPH	1 841,06
26	<b>Cena s DPH (r. 23-25)</b>	<b>11 046,36</b>

#### E Prípochty a odpochty

27	Dodávky objednávateľa	0,00
28	Kízavá doložka	0,00
29	Zvýhodnenie + -	0,00

# ROZPOČET

Stavba: 2015 - Strechy  
 Objekt: Oprava strechy objektu POŽIARNA ZBROJNICA - obec KOSTOLNÉ  
 Časť:  
 JKSO:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Dátum: 24.11.2014

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				57,716	
	D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				57,716	
1	K	003	949946121	Demontáž a spätná montáž bleskozvodu	m	22,400	1,230	27,552	20,0
2	M	MAT	3540408500	Strešný držiak bleskozvodu PV21	ks	22,000	0,862	18,964	20,0
3	M	MAT	3544104000	Svorka Univerzal lano 35 - 120	ks	10,000	1,120	11,200	20,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				8 838,615	
	D	762		Konštrukcie tesárske				1 578,332	
4	K	762	762342811	Demontáž latovania striech so sklonom do 60 st., pri osovej vzdialenosti lát do 0, 22 m, -0.00700t	m2	236,230	0,940	222,056	20,0
5	K	762	762341201	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°	m2	236,230	1,120	264,578	20,0
6	M	MAT	6053341000	Laty smrek akost II do 25cm2, 40x50mm L 400-500 morené cm	bm	1 100,000	0,560	616,000	20,0
7	K	762	762341253	Montáž kontralát pre sklon nad 35°	m	280,000	1,237	346,360	20,0
8	K	762	762395000	Spojovacie prostredky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a latovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	2,200	27,748	61,046	20,0
9	K	762	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	15,176	4,500	68,292	20,0
	D		764	Konštrukcie kiampiarske				1 039,213	
10	K	764	764331830	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou krytinou, so sklonom do 30st. rš 250 a 330 mm, -0.00205t - veža	m	15,176	0,413	6,268	20,0
11	K	764	764339810	Demontáž lemovania komínov na vlnitej alebo hladkej krytine v ploche, so sklonom do 30° -0.00720t	m2	0,500	1,620	0,810	20,0
12	K	764	764391221	Montáž záveternej lišty z pozinkovaného PZ plechu, r.š. 330 mm	m	12,600	4,110	51,786	20,0
13	K	764	764391820	Demontáž ostatných strešných prvkov, záveterné lišty, so sklonom do 30° rš 250 a 330 mm, -0.00192t	m	9,200	0,514	4,729	20,0
14	K	764	764331251	Montáž lemovania z pozinkovaného PZ plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 500 mm - veža	m	10,200	5,310	54,162	20,0
15	K	764	764339211	Montáž lemovania z pozinkovaného PZ plechu, komínov na vlnitej, šablonovej alebo tvrdej krytine v ploche, r.š. 400 mm	m2	0,500	48,574	24,287	20,0
16	K	764	764359301	Montáž žľabu z pozinkovaného PZ plechu, pododkrapové polkruhové r.š. 200 - 400 mm	m	3,500	5,160	18,060	20,0
17	M	MAT	5534414010	žľab pododkrapový, r.š. 250 mm, č. Z 25 PZ-POZINK KJG	m	4,000	2,272	9,088	20,0
18	M	MAT	5534414140	odkrapové systémy - POZINK, hák s prelisom, r.š. 250 mm, predĺžený + 5 cm, č. HP 25/430 25/5 PZ KJG	ks	5,000	1,218	6,090	20,0
19	M	MAT	5534414240	odkrapové systémy - POZINK, čelo lisované 250 mm, č. CL 25 PZ KJG	ks	2,000	0,353	0,706	20,0
20	M	MAT	5534414300	odkrapové systémy - POZINK, kotlík lisovaný 250/80 mm - zváraný, č. KL 25/80 PZ KJG	ks	1,000	1,866	1,866	20,0
21	K	764	764392241	Montáž úžľabia z pozinkovaného PZ plechu, r.š. 500 mm	m	3,100	5,600	17,360	20,0



22	K	764	764393221	Montáž hrebeňa strechy z pozinkovaného PZ plechu, r.š. 330 mm	m	40,900	7,190	294,071	20,0
23	K	764	764394231	Montáž podkladového pásu z pozinkovaného PZ plechu, r.š. 250 mm	m	52,000	5,110	265,720	20,0
24	K	764	764394232	Montáž podkladového pásu z pozinkovaného PZ plechu, r.š. 330 mm	m	48,500	4,780	231,830	20,0
25	K	764	764348202	Montáž snehových zachytávačov z pozinkovaného PZ plechu, dvojradové	ks	97,000	0,540	52,360	20,0
				<b>Konštrukcie - krytiny tvrdé</b>					
26	K	765	765312810	Demontáž pálenej krytiny zo škridiel drážkových alebo Holand na sucho do sutiny, -0,04200t	m2	236,230	1,530	361,432	20,0
27	K	765	765901083	Montáž strešnej fólie nad 35°, na kroky	m2	236,230	3,240	765,385	20,0
28	M	MAT	2832208009	Podstrešná fólia ECO TOP 115g/m2, hr.0,4mm x (1,5 x 50cm), pre šikmé strešné konštrukcie,množstvo v 1 role:75m2	m2	300,000	0,740	222,000	20,0
				<b>Konštrukcie stoliárske</b>					
29	K	766	766672001	Montáž výlezu strešného FAKRO WGI s lemovaním, veľkosť 46 x 55 cm	ks	1,000	15,566	15,566	20,0
30	M	MAT	6113907700	Strešný výlez WGI 46 x 55 (Standard) v prírodnej farbe	ks	1,000	108,000	108,000	20,0
				<b>Konštrukcie doplnkové kovové</b>					
31	K	767	767392112	Montáž krytiny striech plechom tvarovaným skrutkovaním	m2	236,230	8,640	2 041,027	20,0
32	M	MAT	1388015700	Strešná krytina GERMÁNIA symetric plech hr.0,5mm, 35μ,š.1220mm,obj.č.002 Blachotrapez s príslušenstvom - rozpisika v prílohe	ks	1,000	2 707,660	2 707,660	20,0
				<b>Celkom</b>				<b>8 896,331</b>	