

M E S T O S P I Š Š K É P O D H R A D I E

Stavebný úrad

Mariánske nám. č. 37, 053 04, tel. č.: 053 41 951 19, e-mail: info@spisскеpodhradie.sk

Číslo: S 2022/00332-2

Spišské Podhradie dňa 25.08.2022

R O Z H O D N U T I E

Stavebník: **Obec Pavľany**, so sídlom **Pavľany 56, 053 71 Vyšné Repaše**, podal dňa 22.08.2022 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia o predĺžení lehoty výstavby. Jedná sa o zmenu termínu dokončenia stavby „**Revitalizácia obce Pavľany – oddychová zóna**“, ktorá bola povolená rozhodnutím mesta Spišské Podhradie pod č. j. S 2019/00349-3 zo dňa 21.10.2019 na pozemkoch parcely č. C-KN 249/1, C-KN 249/3 v katastrálnom území Pavľany. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 24.10.2019.

Mesto Spišské Podhradie ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), prerokoval v súlade s § 68 ods. 2 stavebného zákona žiadosť stavebníka v rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov konania, ako aj záujmov chránených dotknutými orgánmi verejnej správy a rozhodol takto:

Zmena nedokončenej stavby „**Revitalizácia obce Pavľany – oddychová zóna**“ na pozemkoch parcely č. **C-KN 249/1, C-KN 249/3** v katastrálnom území Pavľany, sa podľa § 68 ods. 1 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

v tomto rozsahu:

1. Stavba bude dokončená najneskoršie do 31.12.2023.

Ostatné podmienky na dokončenie stavby, uvedené v stavebnom povolení č. j. S 2019/00349-3 zo dňa 21.10.2019, zostávajú v platnosti nezmenené.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 22.08.2022 podal stavebník: **Obec Pavľany**, so sídlom **Pavľany 56, 053 71 Vyšné Repaše**, na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením - predĺženie lehoty na dokončenie stavby z dôvodov: nedostatku finančných prostriedkov, epidemická situácia.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť stavebníka o povolenie zmeny stavby podľa § 68 ods. 2 stavebného zákona a zistil, že povolením zmeny stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, ako aj záujmy chránené dotknutými orgánmi verejnej správy. Na základe vyššie uvedeného preto stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresnom úrade v Prešove, Odbore výstavby a bytovej politiky. Odvolanie sa podáva na

Mestskom úrade v Spišskom Podhradí v dvoch vyhotoveniach. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po využití riadnych opravných prostriedkov podľa správneho poriadku.

Správny poplatok sa v súlade so zákonom č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov neurčuje.

MVDr. Michal K a p u s t a
primátor mesta

Doručí sa:

1. Obec Pavľany, Pavľany 56, 053 71 Vyšné Repaše

Na vedomie:

2. Spoločný stavebný úrad – spis